



COMUNE DI MONTU' BECCARIA  
PROVINCIA DI PAVIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. **30** Registro Deliberazioni  
Del 28.11.2013

N. Reg. Pubblicazioni

**OGGETTO:** Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) – Approvazione nuovo testo – Abrogazione testo vigente.

L' anno **duemilatredici** addì **ventotto** del mese di **Novembre**, alle ore **21:00** nella solita sede delle adunanze consiliari del comune, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica che è stata partecipata ai sigg. Consiglieri a norma di legge , risultano all'appello nominale

	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
Sindaco : <b>Quaroni Amedeo</b>	<b>X</b>	
<b>Fiocchi Oscar</b>	<b>X</b>	
<b>Delmonte Gianfranco</b>	<b>X</b>	
<b>Gazzi Enrico</b>	<b>X</b>	
<b>Lardini Mary Albina</b>	<b>X</b>	
<b>Vercesi Paolo</b>	<b>X</b>	
<b>Sisti Maria Carla</b>	<b>X</b>	
<b>Vercesi Enea Felice</b>	<b>X</b>	
<b>Vercesi Marco</b>	<b>X</b>	
<b>Atalla Gabriella</b>	<b>X</b>	
<b>Assegnati n. 10</b>	<b>Presenti n.</b>	<b>Assenti n.</b>
<b>In carica n. 10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4.a del T.U. n.267/2000) il Segretario Comunale Dr.ssa Vercesi Elena;

Il Signor Quaroni Amedeo Pietro, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione il seguente argomento segnato all'ordine del giorno:

**Oggetto: Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) – Approvazione nuovo testo – Abrogazione testo vigente.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Il Sindaco invita il Responsabile del Servizio Finanziario ad illustrare la proposta di deliberazione;

**RICHIAMATO** l'art. 52 del D. Lgs. 15 Dicembre 1997, n. 446 e ss.mm.ii., in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;*

**DATO ATTO** che il termine per approvare le modifiche regolamentari con effetto retroattivo al 1° gennaio dell'anno di riferimento deve intendersi coincidente con il termine ultimo fissato a livello nazionale per l'approvazione del bilancio di previsione e non invece con quello di materiale approvazione del bilancio, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 15 Dicembre 1997, n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16, della L. 23 Dicembre 2000 n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8, della L. 28 Dicembre 2001 n. 448, il quale prevede che *«il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'I.R.P.E.F. di cui all' articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'I.R.P.E.F. e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»;*

**VISTO** l'art. 8, comma 1, del D.L. 31 Agosto 2013, n. 102, convertito in L. 28 Ottobre 2013 n. 124, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti locali è differito per l'anno 2013 al 30 Novembre 2013;

**VISTO** l'art. 13 del D.L. 6 Dicembre 2011, n. 201, convertito in L. 22 Dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni, in materia di Imposta municipale propria;

**CONSIDERATO** che, pur avendo mantenuto la medesima impostazione del tributo introdotta dal sopra indicato articolo, per quanto riguarda le modalità applicative del tributo, la definizione della base imponibile e delle aliquote di base, oltre che dei relativi aumenti adottabili dai Comuni, l'art. 1, comma 380, della L. 24 Dicembre 2012, n. 228 ha introdotto una modifica sostanziale alla struttura dell'entrata, prevedendo in particolare che dal 2013 il tributo versato dai contribuenti sarà di spettanza esclusiva del Comune, con l'unica eccezione del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo

classificati nel gruppo catastale D, che verrà riservato allo Stato, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota standard;

**CONSIDERATO** che con gli artt. 1 e 2 del D.L. 31 Agosto 2013, n. 102, convertito in L. 28 Ottobre 2013, n. 124, sono state introdotte ulteriori modifiche all'impianto normativo dell'Imposta municipale propria per l'anno 2013;

**VISTO** l'art. 8, comma 2, del D.L. 31 Agosto 2013, n. 102, convertito in L. 28 Ottobre 2013, n. 124, il quale ha disposto che *«per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune, che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente»*;

**RITENUTO**, alla luce delle modifiche normative introdotte nel corso del 2013, di dover aggiornare il Regolamento di disciplina dell'Imposta municipale propria approvato dal Comune per l'anno 2012 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30 Ottobre 2012;

**VISTO** il nuovo schema di Regolamento predisposto dall'Ufficio Tributi, composto da n. 29 articoli e ritenuto meritevole di approvazione;

**VISTO** il parere dell'Organo di Revisione contabile del 27.11.2013, prot. 4469 del 28.11.2013, reso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., rilasciato dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., rilasciato dal Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

**VISTO** l'esito della seguente votazione legalmente espressa:

CONSIGLIERI presenti	n. 10
CONSIGLIERI votanti	n. 10
CONSIGLIERI astenuti	n. 0
VOTI FAVOREVOLI	n. 10
VOTI CONTRARI	n. 0

## **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il Regolamento di disciplina dell'Imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 6 Dicembre 2011, n. 201, convertito in L. 22 Dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni che, composto da n. 29 articoli e allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **DI STABILIRE** che il Regolamento ha effetto dal 1° Gennaio 2013, in base a quanto disposto dall'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 15 Dicembre 1997, n. 446, come interpretato dall'art. 53, comma 16, della L. 23 Dicembre 2000, n. 388 e poi integrato dall'art. 27, comma 8, della L. 28 Dicembre 2001, n. 448 e acquisterà efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale del Comune, che dovrà avvenire entro il 9 Dicembre 2013 e recare l'indicazione della data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del D.L. 31 Agosto 2013, n. 102, convertito in L. 28 Ottobre 2013, n. 124;
3. **DI ABROGARE** conseguentemente il testo sino ad ora vigente approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30 Ottobre 2012;
4. **DI DARE ATTO** che le norme del presente regolamento si intendono automaticamente modificate/abrogate per effetto di sopravvenute norme vincolanti statali e regolamentari;
5. **DI STABILIRE** che il regolamento dovrà essere trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 13, comma 13bis, del D.L. 6 Dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, in L. 22 Dicembre 2011, n. 214;
6. **DI DARE** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul Sito Internet comunale, in conformità alle modalità e termini previsti ai fini dell'Imposta municipale propria dall'art. 8, comma 2, del D.L. 102/2013, convertito in L. 124/2013.

**SUCCESSIVAMENTE**, con la seguente separata votazione:

CONSIGLIERI presenti	n. 10
CONSIGLIERI votanti	n. 10
CONSIGLIERI astenuti	n. 0
VOTI FAVOREVOLI	n. 10
VOTI CONTRARI	n. 0

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii..

**COMUNE DI MONTU' BECCARIA**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale  
n. 30 del 28.11.2013**

**OGGETTO: Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU)  
– Approvazione nuovo testo – Abrogazione testo vigente.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1 e all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, verificata la rispondenza della proposta in esame alle leggi e norme regolamentari vigenti, attinenti alla specifica materia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta in esame.

Montù Beccaria, 26.11.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Carla PREVE

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1 e all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, in merito ai riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta in esame.

Montù Beccaria, 26.11.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Carla PREVE

Letto e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Quaroni Amedeo Pietro

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Vercesi Elena

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo pretorio

di questo Comune il giorno 05.12.2013 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato con elenco ai Capogruppo Consiliari ai sensi dell'articolo 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Montù Beccaria, li 05.12.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Elena Vercesi

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Montu' Beccaria li.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dr.ssa Elena Vercesi

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

è decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 senza che siano stati sollevati rilievi;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D. Lgs. n. 267

del 18 agosto 2000.

Montù Beccaria, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**