



COMUNE DI LERCARA FRIDDI

(PROVINCIA DI PALERMO)

AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 31 del Reg. - Data: 26.11.2013

Oggetto: Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale propria.

Su richiesta del SINDACO

Su richiesta dell'Assessore _____

Su richiesta dell'Area

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Propone al C.C. di adottare la seguente proposta di delibera

Premesso che:

- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del D.Lgs. 14.03.2011, n. 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, è stata anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n. 214;
- ai sensi dell'art. 13, comma 2 del succitato decreto legge, l'IMU sostituisce l'ICI (imposta comunale sugli immobili) e ha per presupposto il possesso di immobili, ivi comprese l'abitazione principale e le relative pertinenze;
- la legge 24.12.2012 n. 288 (legge di stabilità per l'anno 2013) ha introdotto significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), di seguito precisate:
- l'art. 1, comma 380, lettera a9 ha soppresso la riserva allo Stato della quota d'imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del citato decreto e, conseguentemente, l'art. 1, comma 380, lettera h) della legge 24.12.2012 n. 288 ha abrogato il comma 11 dell'art. 13 del D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22.12.2011 n. 214, che riservava allo Stato la metà del gettito calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale;
- il suddetto comma 380, alla lettera f), riserva allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo D;
- da ultimo, l'art. 8 comma 2 D.L. n. 102 del 31.08.2013, convertito dalla L. n. 124 del 28.10.2013, in deroga all'art. 13, comma 13/bis del D.L. 214/2011, ha stabilito che le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché regolamenti dell'Imposta Municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune, che deve avvenire entro il

9 dicembre 2013, in caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

- Considerata la necessità di adottare il regolamento IMU che disciplina l'applicazione dell'imposta municipale propria, esercitando la potestà regolamentare di cui all'art. 52 del D.Lgs. 446/97, così come previsto dall'art. 14 comma 6 dello stesso D.Lgs. 23/11 e dall'art. 13 del D.L. 201/11;

- Ritenuto necessario apportare alla disciplina dell'IMU le modifiche così come previste dal D.L. 102/13 convertito in L. 124/13 in particolare per quanto riguarda il comodato d'uso ai parenti di 1° grado e l'assimilazione all'abitazione principale per le unità immobiliari possedute dal personale in servizio appartenenti alle Forze armate purché non locale;

- Ritenuto, altresì, che l'adeguamento del regolamento risponda all'esigenza di definire, nell'ambito del potere regolamentare dell'Ente, gli elementi utili al fine di conferire certezza sull'operato dell'ente, fornendo ai contribuenti le informazioni sul tributo e sui connessi adempimenti, ferma restando l'applicazione di norme statali sovraordinate che dovessero intervenire in ordine alla definizione dell'imposta;

- Visti:

- l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

- l'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i. e la normativa ivi richiamata;

- l'art. 8, del D.L. 102/2013 che proroga al 30 Novembre 2013 i termini per l'approvazione del bilancio di previsione corrente esercizio, con la conseguente proroga per l'approvazione delle delibere tariffarie e regolamentari;

- gli artt. 2 e 2/bis del D.L. 102/13 convertito in L. 124/13;

- l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

- lo Statuto Comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, che costituisce parte integrante del presente atto;

2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2013;

3. di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

4. di pubblicare il presente atto sul sito web istituzionale del Comune, entro il 9 dicembre 2013;

5. di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Lercara Friddi, li 26.11.2013

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria

Ai sensi dell'art. 53, comma 1°, della legge 8.6.1990 n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, così come integrato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

Lercara Friddi, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 53, comma 1°, della legge 8.6.1990 n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lettera i), della L.R. 11.12.1991 n. 48, così come integrato dall'art. 12 della L.R. 23.12.2000 n. 30, si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

Lercara Friddi, li 26.11.2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F. L. Portanova

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Sebino Olivesi

IL SEGRETARIO GENERALE

F. L. Portanova

Il sottoscritto Segretario Generale del Comune, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

la presente deliberazione:

- viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29 NOV. 2013 come prescritto dall'art. 11 L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni (N. _____ Reg. Pub.);
- diviene esecutiva il 26.11.2013
 - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 L.R. 44/91);
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Lercara Friddi, li 29.11.2013

IL SEGRETARIO GENERALE

F. L. Portanova
