

Comune di Provaglio d' Iseo  
Provincia di Brescia

Codice Ente 10406

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n° **37** del Registro Delibere

Seduta del 26-11-2013

Adunanza in seduta pubblica in prima convocazione

Oggetto: **MODIFICA ART. 2 DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

L'anno **Duemilatredici** il giorno **Ventisei** del mese di **Novembre** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa la osservanza di tutte le formalità previste dalle disposizioni della vigente legge, vennero convocati a seduta i consiglieri comunali.

Al momento della trattazione dell'argomento indicato in oggetto, risultano:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
MARTINELLI GIUSEPPINA BERTAZZOLI ANGELO DOTTI LUIGI FRANCHINI ERMANNO MARCHINA GIOVANNI CAMANINI GIAN BATTISTA ONGER MARIO RINALDI ANGELO TURLA SERGIO IVANO FICI DIANA BORONI VINCENZO AUDITORE GIANBATTISTA CASARI PAOLINA BOSIO ERIBERTO BIANCHI LUIGI	SIMONINI PIERLUIGI BOGLIONI DAVIDE
<b>Presenti: 15</b>	<b>Assenti: 2</b>

Assiste alla seduta l' infrascritto Segretario Comunale Dott.ssa MARIA DEL ROSARIO VISCONTI.

<b>Presenti Assessori esterni:</b>	ALBERTELLI GIAMBORTOLO, CITTADINI PAOLO MORETTI VERONICA, DELLEDONNE DAMIANO
------------------------------------	---

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sig. **MARTINELLI GIUSEPPINA** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per trattare l' argomento posto in oggetto.

## **DELIBERA C.C. N. 38/2013**

### **MODIFICA ART. 2 DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Illustra il Sindaco ricordando che slitta ancora l'approvazione del Decreto Legge che dovrebbe cancellare definitivamente l'IMU sulla prima casa per il 2013. Il Consiglio dei Ministri che era stato convocato per oggi sarà rinviato di almeno 24 ore. Il provvedimento tanto atteso dai Comuni e contribuenti (a meno di 20 giorni dal termine teorico per il versamento del saldo) dovrà attendere l'esito della mozione di fiducia che accompagnerà il voto della Legge di Stabilità 2014 al Senato, previsto questa sera.

**Il Sindaco** comunica che con questa scelta si è ritenuto di andare incontro alle difficoltà che le famiglie stanno vivendo a causa di questo periodo di grave crisi economica generale, e propone di porre in votazione la soglia di indicatore ISEE a €. 23.000,00. Ciò è in linea con quanto sollecitato dal Gruppo che ha proposto la modifica. Sono state fatte alcune valutazioni dagli uffici che hanno operato una serie di simulazioni. Il limite di 15.000,00 originariamente proposto, avrebbe, infatti, comportato una ridotta possibilità di riconoscere tale agevolazione;

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 13 del 13.03.2012 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU);

**DATO ATTO CHE** il D.L. 31.08.2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla L. 28.10.2013, n. 124 (pubblicata in G.U. n. 254 del 29.10.2013) prevede all'art. bis:

- la possibilità per il Comune di equiparare all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione dell'IMU, limitatamente alla seconda rata di saldo 2013, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale;
- in caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, stabilisce che l'agevolazione possa essere applicata ad una sola unità immobiliare;
- che il Comune definisca i criteri e le modalità per l'applicazione dell'agevolazione ivi compreso il limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) al quale subordinare la fruizione del beneficio.
- il ristoro a favore dei Comuni del minor gettito dell'IMU derivante dall'applicazione dell'agevolazione nella misura massima complessiva di 18,5 milioni di Euro per l'anno 2013, secondo le modalità stabilite con decreto del

Ministro dell'Interno, da adottare di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previa acquisizione del parere in sede di Conferenza unificata di cui all'art. 9 del D.LGS. 281 / 1997, entro quarantacinque giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione;

**CONSIDERATO INOLTRE CHE** lo stesso D.L 102/2013 prevede l'articolo 8 la proroga dal 30 settembre al 30 novembre del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, il che trascina al 30 novembre, per quanto riguarda i tributi locali, il termine collegato sia per le delibere tariffarie sia per quelle riguardanti i regolamenti stabilendo al comma 2 dello stesso articolo che sia le delibere tariffarie sia quelle regolamentari acquisiscano efficacia dalla data della relativa pubblicazione sul sito del Comune;

**DATO ATTO CHE** l'assimilazione a prima abitazione per gli edifici che rientrino nella fattispecie descritta rappresenterebbe uno sgravio fiscale per i cittadini del Comune di Provaglio d'Iseo, tanto più importante in un momento di crisi economica come quello attuale;

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere l'agevolazione di cui al primo periodo dell'art. 2 bis del D.L. 102/2013 subordinando la fruizione del beneficio ai soggetti con reddito ISEE complessivo non superiore a Euro 23.000,00;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dal Responsabile dell'Area del Governo delle Risorse Dott. Andrea Pagnoni, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 15, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi nei modi di legge da n. 15 Consiglieri presenti e votanti;

## **DELIBERA**

- 1) di approvare, per le motivazioni enunciate in premessa, la modifica all'art. 2 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 13.03.2012, prevedendo l'aggiunzione del comma 2 con il seguente testo:

*“Nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, per l'anno 2013, limitatamente alla seconda rata dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, vengono equiparate all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta*

*imposta, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Per l'anno 2013, il reddito ISEE complessivo dei soggetti che possono godere di tale agevolazione non può essere superiore a € 23.000,00.*

- 2) che al fine di agevolare l'attività di verifica e di rendicontazione del Comune allo Stato per ottenere il ristoro del mancato gettito, i contribuenti che intendono accedere all'agevolazione proposta debbano presentare apposita dichiarazione IMU (entro i termini di legge) corredata dalla dichiarazione attestante il reddito ISEE;
- 3) di variare le risultanze del bilancio di previsione 2013 al fine di tener conto, in termini di gettito, dell'agevolazione proposta;
- 4) di pubblicare la presente deliberazione sul sito internet istituzionale dell'ente entro la data del 9 dicembre 2013;
- 5) di delegare il Responsabile dell'Area Gestione e Governo delle Risorse a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze.

## **SUCCESSIVAMENTE**

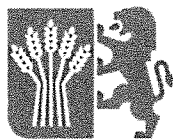
### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su invito del Sindaco Presidente, che pone in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento,

Con separata votazione riportante il seguente risultato:  
voti favorevoli n. 15, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi nei modi di legge da n. 15 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



**Comune di Provaglio d'Iseo  
Brescia**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Pareri in ordine alla proposta di deliberazione**

**OGGETTO: MODIFICA ART. 2 DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

---

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE AREA GESTIONE E GOVERNO DELLE RISORSE  
(PAGNONI ANDREA)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

*In ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta si sottolinea come, stante le informazioni disponibili alla data attuale, il fondo a disposizione per il ristoro a favore dei Comuni, limitato in euro 18, 5 milioni per l'anno 2013, verrà ripartito sino a disponibilità.  
Allo stato attuale non vi sono indicazioni sui criteri di riparto per cui sarà opportuno prevedere, stante le ipotesi sulla copertura, che una buona parte della perdita di gettito IMU possa non essere ristorata dallo Stato.*

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
(dott. ANDREA PAGNONI)

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Prof.ssa MARTINELLI GIUSEPPINA



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA DEL ROSARIO  
VISCONTI

---

### QUESTA DELIBERAZIONE

E' stata pubblicata all'albo dell'Ente il Giorno 02/12/2013 e per quindici giorni consecutivi ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Provaglio d'Iseo, li 02/12/2013



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA DEL ROSARIO  
VISCONTI

---

### Estremi Esecutività

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art: 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267.

Provaglio d' Iseo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA DEL ROSARIO  
VISCONTI

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Provaglio d' Iseo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MARIA DEL ROSARIO  
VISCONTI