

C O M U N E D I M E L A Z Z O
 Provincia di Alessandria

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 10

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO I.M.U.

L'anno duemilatredecim, addì **QUINDICI** del mese di **LUGLIO** alle ore 20.30 nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero per oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.

Fatto l'appello risultano:

N. Ord.	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	CARATTI Diego Vincenzo	si	
2	PAGLIANO Piero Luigi		si
3	GALLIANO Simona	si	
4	ROSSELLO Giuseppe	si	
5	BOTTO Mauro	si	
6	DELLOCCHIO Walter	si	
7	MOLINARI Claudio	si	
8	DANIELLI Augusto		si
9	DOLERMO Patrizia	si	
10	RAPETTI Emilio		si
11	PANARO Massimo	si	
12	BOTTARO Roberto Fiorentino		si
13	GARBERO Onorato Gianluigi	si	

Partecipa il Segretario comunale Signor COMASCHI Gian Franco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor CARATTI Diego Vincenzo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

N. 10 del 15.07.2013

MODIFICA REGOLAMENTO I.M.U.

VISTO il vigente REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA approvato con propria Deliberazione n. 9 del 01 ottobre 2012;

RITENUTO di dover procedere ad una modifica dell'art. 5 del Regolamento suddetto al fine di precisare quali sono le caratteristiche degli immobili che possono usufruire della riduzione della base imponibile;

UDITA la proposta del Sindaco di modificare l'articolo 5 al punto 4) lettera B come segue:

per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o l'inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha la facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.

In ogni caso, per poter usufruire della detrazione pari al 50% di cui al presente punto, oltre a quanto sopra, tutti i fabbricati devono essere censiti al Catasto Fabbricati in tipologia F/2 (unità collabenti); ed aggiungere il punto c) come segue: gli immobili ed i fabbricati di proprietà delle ONLUS. L'esenzione si applica solo con riferimento alla quota spettante al Comune;

ACQUISITI i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica dell'atto rilasciati ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Con voti unanimi, resi nei modi e nelle forme di Legge

DELIBERA

1) Di modificare l'articolo 5 al punto 4) lettera B come segue:

per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o l'inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha la facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.

In ogni caso, per poter usufruire della detrazione pari al 50% di cui al presente punto, oltre a quanto sopra, tutti i fabbricati devono essere censiti al Catasto Fabbricati in tipologia F/2 (unità collabenti);

ed aggiungere il punto c) come segue: gli immobili ed i fabbricati di proprietà delle ONLUS. L'esenzione si applica solo con riferimento alla quota spettante al Comune;

- 2) Di approvare il REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA, modificato nel modo sopra indicato, nel testo allegato alla presente deliberazione, costituito da n.12 articoli.

Indi, con votazione separata ed unanime, resa ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. N. 267/2000, il Consiglio dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione

Visto l'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 esprimo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Assandri Alba)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to CARATTI DIEGO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO COMASCHI GIAN FRANCO

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Il presente verbale di deliberazione viene pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale il 12.09.2013 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Addì 12.09.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO COMASCHI GIAN FRANCO

La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3 D. Lgs. n.267 del 18.8.2000 in seguito al decorso di giorni 10 dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio comunale.

Addì 22.09.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO COMASCHI GIAN FRANCO

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del D. Lgs. n.267/2000.

Addì 12.09.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO COMASCHI GIAN FRANCO