

**COMUNE DI FIAMIGNANO**  
**Provincia di Rieti**

**Deliberazione Originale del Consiglio Comunale**

<b>N. 19</b> <b>Del Reg.</b>  <b>Data</b> <b>04/10/2013</b>	<b>OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) DETERMINAZIONI.</b>
---	---

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **QUATTRO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **17,30** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione di oggi, partecipata

Ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>CONSIGLIERI</b>		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>LUCENTINI</b>	<b>FILIPPO</b>	<b>X</b>	
<b>ALIMONTI</b>	<b>FILIBERTO</b>		<b>X</b>
<b>CIANETTI</b>	<b>VINCENZO</b>	<b>X</b>	
<b>FALSARONE</b>	<b>CARMINE</b>	<b>X</b>	
<b>VALENTE</b>	<b>PAOLO</b>	<b>X</b>	
<b>FORNARI</b>	<b>FELICE</b>	<b>X</b>	
<b>LUCENTINI</b>	<b>LORENZO</b>	<b>X</b>	
<b>ALVISINI</b>	<b>MARINO</b>	<b>X</b>	
<b>ROSSI</b>	<b>ALESSIO</b>	<b>X</b>	
<b>SEVERI</b>	<b>MONICA</b>	<b>X</b>	

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Sig. Lucentini Filippo  
Assiste il Segretario Dott. Nicola Tedeschi.

Nominati scrutatori i consiglieri \_\_\_\_\_ per la maggioranza e \_\_\_\_\_ per la minoranza;

Comunicata ai Capigruppo consiliari il \_\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 06 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni nella Legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

**TENUTO CONTO** che l'applicazione a regime dell'Imposta Municipale Propria è fissata all'anno 2015;

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011 n. 23, stabilisce *“E’ confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato Decreto Legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento”*;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell'Economie e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con Decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare, sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica sul proprio sito informatico le deliberazioni inviate dai Comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446/1997;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria in base agli artt. 8 e 9 del D. Leg.vo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla legge 27 luglio 2000 n. 212 *“Statuto dei diritti del contribuente”*, oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**RICHIAMATA** la deliberazione di **Giunta Comunale n. 24 del 19 Marzo 2009** esecutiva a termine di Legge, ad oggetto: *“Determinazione Aliquote e Detrazioni I.C.I. - Anno 2009”*;

**RICHIAMATE** le deliberazioni di **Giunta Comunale n. 31 del 26 Aprile 2012** ad oggetto: *“Determinazione Aliquote e Detrazioni I.C.I.- Anno 2010 e n. 09 del 29 Marzo 2011* ad oggetto: *“Determinazioni Aliquote e Detrazioni I.C.I. - Anno 2011”*;

**RICHIAMATA**, la deliberazione di **Giunta Comunale n. 33 del 30 Maggio 2012**, esecutiva a termine di Legge ad oggetto: *“Decreto Legislativo 14/03/2011 n. 23, art. 8 e 9 e Decreto Legislativo 06 Dicembre 2011 n. 201, art. 13 e Legge 22/12/2011 n. 214 - Imposta Municipale Propria (I.M.P./I.M.U.) - Anno 2012”*, con la quale si recepiscono, nelle more dell'adozione e approvazione del Regolamento per la disciplina dell' I.M.U. e delle eventuali modifiche alle relative aliquote e detrazioni quelle stabilite dalla surrichiamata normativa e precisamente:

- Aliquota Abitazione Principale 4,00 per mille
- Aliquota di Base 7,60 per mille;

**VISTA** la delibera di **Giunta Comunale n. 71 del 02/10/2012**, ad oggetto: *“Nomina Funzionario Responsabile Imposta Municipale Propria - (I.M.U.)”* e il Decreto Sindacale n 52/2013, del 23/03/2013, protocollo n. 1467;

**RICHIAMATA**, la deliberazione di **Consiglio Comunale n. 20 del 11/10/2012** ad oggetto *“Imposta Municipale Propria (I.M.U.) - Approvazione Regolamento”*;

**RICHIAMATA**, altresì, la deliberazione di **Consiglio Comunale n. 21 del 11/10/2012**, esecutiva a termini di Legge, ad oggetto: *“Aliquote IMU ANNO 2012 - Determinazioni”* con la quale si stabiliscono le relative aliquote e si istituiscono, nel contempo, i valori di mercato per le **Fasce di riferimento delle Aree ritenute Potenzialmente Edificabili**;

**RICHIAMATA**, infine, la Deliberazione di **Giunta Comunale n. 24 del 17/04/2013**, esecutiva a termine di legge, con la quale si stabiliscono le relative aliquote e i valori di mercato per le **Fasce di riferimento delle Aree ritenute Potenzialmente Edificabili**;

VISTO l'art. 1 del D. Leg.vo del 21/05/2013, n. 54;

VISTO il D.Leg.vo del 31/08/2013, n. 102,

**SENTITO** l'intervento del Sindaco il quale propone, per l'Anno **2013** di determinare nello **1,00%** (**UnovirgolaZero per cento**) l'aliquota IMU applicabile a tutti gli immobili **Diversi dall'Abitazione Principale e relative pertinenze**, ivi comprese le **Aree Potenzialmente Edificabili ( Zona B, C, F del Piano Regolatore Generale)**, di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 17/04/2013, **aliquota prevista in 0,900 per cento e di confermare l'esenzione dell'imposta sui terreni agricoli ed i fabbricati rurali da uso strumentale ubicati nel Comune di Fiamignano dando atto che ciò non si riflette sulla deliberazione di Variazione al Bilancio e che l'applicazione delle aliquote IMU al minimo e l'azzeramento dell'IMU sull' Abitazione Principale è finalizzata, in u contesto economico e finanziario particolarmente difficile, a ridurre per quanto possibile un ulteriore impoverimento di ampie fasce di popolazione già colpite dalla crisi e dalle difficoltà economiche ad essa correlate;**

Dopo ampia discussione e sentiti gli interventi dei Consiglieri di Minoranza Severi Monica e Rossi Alessio;

VISTO l'art. 42 del D. Leg.vo 18 agosto 2000, n. 267, s.m.i.;

VISTO il D. Leg.vo n. 201/2011, convertito in Legge n. 214/2011;

VISTA la Legge n. 228/2012;

VISTO il D. leg.vo n. 23/2011;

VISTO il D.L. n. 35/2013;

VISTO l'art. 1 del D. Leg.vo del 21/05/2013, n. 54;

VISTO il D.Leg.vo del 31/08/2013, n. 102,

**ACQUISITI** pareri favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Area Tecnica Urbanistica - Tributi e dal Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo n. 267/2000, s.m.i.;

Preso atto della seguente votazione espressa nei modi e nelle forme di Legge sulla proposta all'Ordine del Giorno così come formulata dal Sindaco:

Presenti Nove - Votanti Nove -Voti Favorevoli Sette - voti Contrari Due (Severi M. e Rossi A.) e voti Zero Astenuti;

### **DELIBERA**

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione;
- 2) **DI STABILIRE** le seguenti **Aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, **con decorrenza dal 01 Gennaio 2013:**
  - a) Aliquota applicabile a tutti gli **Immobili Diversi dall'Abitazione Principale** e relative pertinenze ivi comprese le **Aree Edificabili (B - C - F del Piano Regolatore Generale):**  
**1,00 % - (UnovirgolaZero per cento):**
  - b) **Di confermare l'esenzione relativa all'Abitazione Principale e relative pertinenze ( solo per i fabbricati di categoria C/2, C/6 e C/7) e l'esenzione dell'imposta sui terreni agricoli ed i fabbricati rurali da uso strumentale ubicati nel Comune di Fiamignano;**
- 3) **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 11/10/2012 e per quanto non specificamente ed espressamente previsto dallo stesso, si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.);
- 4) **DI INVIARE** la presente deliberazione che regola l'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, nel rispetto dei termini e modalità di cui all'art. 52, comma 2, del D. Leg.vo n. 446/1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione al momento previsto al 30 Novembre 2013.;
- 5) **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Leg.vo 18 Agosto 2000 n. 267, s.m.i..

Imu2013determinazioni

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 T.U. n. 267/2000 s.m.i..

**IL FUNZIONARIO**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Area Tecnica - Urbanistica  
F.to Geom. Giovanni ALIMONTI

**FUNZIONARIO**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Area Finanziaria  
F.to Dr. Massimo SCOPPETTA

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Filippo LUCENTINI**

**IL SEGRETARIO**  
**F.to Dr. Nicola TEDESCHI**

---

---

Attesto che la presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio On Line dal 11/10/2013 al 26/10/2013 - Pos. n. 175/2013 e per 15 giorni consecutivi. Ai sensi dell' art. 124 T.U. n. 267/2000, s.m.i.

**IL SEGRETARIO**  
**F.to Dr. Nicola TEDESCHI**

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. n. 267/2000, s.m.i., il giorno \_\_\_\_\_  
Poiché dichiarata immediatamente eseguibile art. 134 comma 4.

Data \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**  
**F.to Dr. Nicola TEDESCHI**

---