



**Comune di Montecarlo**  
**Provincia di Lucca**

*Copia*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N.30 del 27.09.2013**

Oggetto. **"Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2013"**.

L'anno **duemilatredici** addì **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze consiliari si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in sessione **ORDINARIA** con l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
Fantozzi Vittorio	X		Lunardi Ugo	X	
Galligani Luca	X		Carmignani Marco	X	
Carrara Livio	X		Pieretti Sergio	X	
Carrara Federico	X		Michi Silvio	X	
Paciscopi Angelita	X		Nacchi Stefano	X	
Tocchini Andrea	X		Capocchi Claudio	X	
Paluzzi Massimiliano	X		Pallini Marco		X
Del Vigna Roberto	X		Bernardi Alessandro	X	
Stefanini Emanuele		X			

Essendo legale il numero dei presenti il Sig. VITTORIO FANTOZZI in qualità di Sindaco, assume la presidenza ed invita i convenuti alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Capo, Dott. ALBERTO CAPPELLO incaricato della redazione del verbale.

La seduta è pubblica.



**Comune di Montecarlo  
Provincia di Lucca**

**O M I S S I S**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la seguente proposta di deliberazione:

" **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, istitutivo dell'Imposta municipale propria;

**VISTO** il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

**VISTO** l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c.6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**VISTO** il D.L. n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011, che prevede che i Comuni:

- possono modificare l'aliquota base dell'imposta, pari a 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione (art. 13, comma 6);
- possono stabilire l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, nella misura pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione (art.13, comma 7);

**CONSIDERATO** che la legge n. 228/2012 all'art. 1, comma 380 prevede:

- alla lett. f) la riserva alla Stato del gettito derivante dagli immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;
- alla lett. g) la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

**RITENUTO** di dover confermare, per l'anno 2013 la detrazione per l'abitazione principale di € 200,00=, come previsto dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, fino a concorrenza dell'imposta. Predetta detrazione è maggiorata di € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni residente anagraficamente e dimorante nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, fino ad un importo massimo di € 400,00=;



**Comune di Montecarlo**  
**Provincia di Lucca**

**VISTA** la necessità di apportare alcune variazioni alle aliquote IMU applicate nell'anno 2012, approvate con Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 02.04.2012;

**VISTO** il decreto legge n. 102 del 31 agosto 2013, recante disposizioni urgenti in materia di IMU;

**VISTO** l'art. 8, comma 1 del D.L. n. 102/2013 con la quale è stato differito al 30 novembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**DELIBERA**

**1. di approvare** per l'annualità 2013 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Aliquota Ordinaria (ivi compresi gli immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D)	0,99 per cento
Abitazioni principali e relative pertinenze Detta aliquota si applica anche a: Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, condizione che l'immobile non risulti locato;	0,50 per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art,9,c. 3-bis, del D.L. 557/1993 diversi dai fabbricati D	0,10 per cento
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art,9,c. 3-bis, del D.L. 557/1993 classificati nella categoria D/10	0,20 per cento
Abitazioni non locate, vuote, sfitte a disposizione	1,06 per cento
Fabbricati ad uso abitativo locati da soggetto passivo d'imposta persona fisica con contratto concordato, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431/98, o con contratto stipulato ai sensi della L. n. 392/78 sull'equo canone a soggetto che la utilizza come abitazione principale e che vi risiede	0,86 per cento



**Comune di Montecarlo**  
**Provincia di Lucca**

**2. di stabilire**, per l'annualità 2013, in euro 200,00= l'importo della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze;

**3. di dare atto** che è riservato allo Stato il gettito degli immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, per cui al Comune spetta il gettito corrispondente all'aumento dello 0,23% sopra esposto al punto 1);

**4. di delegare** il Responsabile del Settore Finanziario e contabile a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n.214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma."

CONSIDERATO che la materia del presente atto rientra tra le ipotesi contemplate dall'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, per le quali sussiste una competenza esclusiva di questo Collegio;

VISTO il parere di regolarità tecnica-contabile del titolare d'area interessato, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale 02.01.2002, n. 2;

PASSA a votazione in forma palese dal seguente esito:

Presenti: n. 15  
Votanti: n. 15  
Voti favorevoli: n. 11  
Voti contrari: n. 4 (i Consiglieri Michi, Nacchi, Capocchi e Bernardi)  
Astenuiti: n. //

**D E L I B E R A**

- DI APPROVARE la sopra riportata proposta di deliberazione redatta dal Titolare dell'Area "Finanziaria";

- DI DARE ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è stato reso dal competente organo, il parere che si allega al presente atto, sotto la lettera A);

- che notizia dell'assunzione del presente deliberato sarà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari;

- che il presente deliberato diventerà esecutivo dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo on-line del Comune (ex art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000);



**Comune di Montecarlo  
Provincia di Lucca**

- che il presente deliberato sarà pubblicato all'Albo on-line del Comune, per quindici giorni consecutivi;

Il Presidente vista l'urgenza di dare attuazione al provvedimento propone di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Passa a votazione dal seguente esito:

Presenti:	n. 15
Votanti:	n. 15
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	n. 4 (i Consiglieri Michi, Nacchi, Capocchi e Bernardi)
Astenuti:	n. //

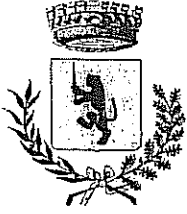
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

\*\*\*\*\*

201-101



# COMUNE DI MONTECARLO

Provincia di Lucca

## AREA FINANZIARIA

Oggetto: "Imposta Municipale Propria 2013 – Approvazione".

**Parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile - art. 49 comma 1 D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.**

La sottoscritta Tiziana Benedetti, titolare dell'Area Finanziaria;

- Visti gli atti d'ufficio;
- Vista la proposta in oggetto;
- Visto il D. Lgs. 267/00.

**esprime  
parere favorevole**

ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00, sulla proposta in oggetto.

Li, 21.09.2013



Il Responsabile  
Rag. Tiziana Benedetti



**Comune di Montecarlo  
Provincia di Lucca**

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Vittorio Fantozzi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Alberto Cappello

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo online il **8 OTT 2013** e vi  
rimarrà per quindici giorni consecutivi.

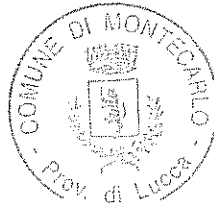
Montecarlo, li **8 OTT 2013**

Il Responsabile del Procedimento  
F.to Cinzia Carrara

\*\*\*\*\*

Per copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Montecarlo, li **8 OTT 2013**



Il Responsabile del Procedimento  
Cinzia Carrara

*Cinzia Carrara*

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai  
sensi dell'art. 134 - comma 3 – del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Responsabile del Procedimento  
Cinzia Carrara

\_\_\_\_\_