



# COMUNE DI CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

c.a.p. 26843 - Provincia di Lodi

Codice Ente 10951

COPIA

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 34 del 30-09-2013

**Oggetto: VARIAZIONE ALIQUOTE INERENTI L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 2013.**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **trenta** del mese di **settembre**, alle ore **20:00**, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Straordinaria**.

Seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<b>LUCCHINI FABRIZIO</b>	<b>P</b>	<b>MERLI ROMILDA</b>	<b>A</b>
<b>CABRINI FABIANO</b>	<b>P</b>	<b>VILLA LUIGI</b>	<b>A</b>
<b>SPELTA FLAVIO GIACOMO</b>	<b>P</b>	<b>PEDRINI ITALO</b>	<b>P</b>
<b>CASALI CRISTIANO</b>	<b>P</b>	<b>BRICCHI FIORANGELA</b>	<b>P</b>
<b>BRICCHI ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>GRANA LUCA</b>	<b>A</b>
<b>FERRARI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>TINELLI GIUSEPPE</b>	<b>A</b>
<b>MERLI ALBERTO</b>	<b>A</b>		

Totale Presenti n. 8

Totale Assenti n. 5

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. NICOLA CARAVELLA**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **LUCCHINI Ing. FABRIZIO**, nella qualità di **SINDACO**, ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno, e sul medesimo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Entra il consigliere CASALI CRISTIANO

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 18 del 05/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale vengono determinate le aliquote IMU per l'anno 2013 e disposta la sospensione per prima casa, terreni agricoli e fabbricati rurali;

**CONSTATATO** che nella suddetta deliberazione si determinavano le aliquote IMU nella misura seguente:

- Abitazione principale e pertinenze: aliquota 0,50%;
- Altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli: aliquota 0,76%;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota 0,20%;

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 9 del 20/03/2012 con il quale si approvava il Regolamento I.M.U. e la successiva deliberazione n. 31 del 28/09/2012 con la quale si modificava il Regolamento I.M.U.;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 444, della Legge n. 228/2012 " Legge di Stabilità", il quale a decorrere dall'anno 2013 ha modificato il comma 3, dell'art. 193 del T.U.E.L., che ora dispone: "**Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'articolo 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'Ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data di cui al comma 2**" dove il comma due, trattando appunto di termine per gli equilibri di bilancio, pone come scadenza il 30/09 di ciascun anno;

**CONSIDERATO** che il Rendiconto 2012 è stato chiuso sulla base delle ultime informazioni riguardo alle spettanze disponibili sul sito del Ministero degli Interni che prevedevano, a ottobre 2012 un fondo sperimentale di riequilibrio di Euro 333.601,49 mentre le spettanze definitive del fondo pubblicate nel mese di giugno 2013 ammontano ad Euro 316.454,03;

**CHE** la succitata comunicazione ha determinato sopravvenienze passive per complessivi Euro 34.294,92 di cui Euro 17.147,09 nella gestione residui e Euro 17.147,09 sull'esercizio in corso;

**VISTO** che il D.L. n. 102/2013 ha disposto la cancellazione dell'acconto IMU sulla prima casa, terreni agricoli e fabbricati rurali e che rimanda alla legge di stabilità per l'eventuale cancellazione della rata a saldo del 2013;

**CHE** la situazione attuale obbliga l'Ente a finanziare in competenza la somma di Euro 17.147,09;

**RITENUTO** opportuno in virtù dei tagli ai trasferimenti statali resi noti solo nel mese di giugno 2013 aumentare l'aliquota IMU degli altri fabbricati avvalendosi dell'art. 1, comma 444, della Legge n. 228/2012 "Legge di Stabilità";

**VISTI:**

- il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Area Amministrativa in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i, da ultimo modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 07/12/2012 n. 213;
- il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Finanziario in qualità di Responsabile del Servizio Tributi in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i, da ultimo modificato dall'art. 31, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 07/12/2012 n. 213;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i;

**VISTA** la Legge n. 214/2011;

**VISTA** la Legge 212/2012;

**VISTO** il Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013;

Con voti resi in forma palese per alzata di mano: favorevoli sei, astenuti due (Bricchi Fiorangela e Pedrini Italo), contrari zero, essendo otto i presenti e otto i votanti;

**DELIBERA**

**DI** aumentare per l'anno 2013, l'aliquota degli altri fabbricati dallo 0,76% allo 0,86% deliberate per l'anno 2013 con proprio atto n. 18 del 05/07/2013, confermando tutte le altre aliquote per le altre categorie di immobili, terreni agricoli o aree fabbricabili;

**DI** indicare di seguito le aliquote IMU valide per il 2013 per ciascuna categoria:

- Abitazione principale e pertinenze: aliquota 0,50%;
- **Altri fabbricati** **aliquota 0,86%**
- aree fabbricabili e terreni agricoli: aliquota 0,76%;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota 0,20%;

**DI** prendere atto della cancellazione dell'acconto IMU 2013 per le seguenti categorie di immobili e, attendere la legge di stabilità, come peraltro disposto dal D.L. n. 102/2013 per la definizione del saldo 2013:

- abitazione principale e relative pertinenze esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 - A/8 e A9;
- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4, 5, e 8 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 per le seguenti categorie di immobili;
- unità immobiliari appartenenti alle categorie edilizie a proprietà indivisa.

**DI** trasmettere al presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011.

**DI** dichiarare inoltre il presente atto, con separata votazione resa in forma palese per alzata di mano: favorevoli sei, astenuti due (Bricchi Fiorangela e Pedrini Italo), contrari zero, essendo otto i presenti e otto i votanti, immediatamente esecutivo ai sensi del 4° comma, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere *FAVOREVOLE* di regolarità *TECNICA* ai sensi degli artt. n. 49, comma 1 e n. 147/BIS comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(Dott. NICOLA CARAVELLA)

Sulla presente proposta si esprime parere **Favorevole** di regolarità **CONTABILE** ai sensi degli artt. n. 49, comma 1 e n. 147/BIS comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
(Dott.ssa BARBARA STORTI)

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
f.to **LUCCHINI Ing. FABRIZIO**

Il Segretario Comunale  
f.to **Dott. NICOLA CARAVELLA**

---

Pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi 01-10-2013.

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Addi, 01-10-2013

Il Segretario Comunale  
**Dott. NICOLA CARAVELLA**

---

**ESECUTIVITA' (Art. 134, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)**

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA in data 30-09-2013, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addi, 01-10-2013

Il Segretario Comunale  
f.to **Dott. NICOLA CARAVELLA**