



COMUNE DI CROSIO DELLA VALLE
(Provincia di Varese)

ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 Reg.Delib.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU 2013

L'anno DUEMILATREDICI - addì UNO - del mese di AGOSTO - alle ore 21.00, nella sede comunale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione.

Risultano:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
VERSIENTI GIUSEPPE	SI	
BELLI GIORGIO	SI	
FAMLONGA MARCO	SI	
BORTOLUSSI MARCO		SI
TONETTO DEVIS	SI	
DELLA ROSA ANDREA	SI	
COMI CARLA	SI	
FILIPPI ANGELO	SI	
ZABRAK FABIO	SI	
BOSSETTI ALBERTO	SI	
ANESE PAOLO	SI	
BELLI CINZIA	SI	
PRINA GIAN PIERO	SI	
TOTALE	12	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Diego Barberis.

Il Sig. VERSIENTI GIUSEPPE - Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. 14 del 01.08.2013

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU 2013.

Su relazione del Vicesindaco Sig. Belli Giorgio

Premesso che:

- L'art. 13 del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con Legge 22 dicembre 2011, n. 214, prevede che l'istituzione dell'imposta municipale propria è anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;
- L'art.14 comma 6, del D.Lgs.14.03.2011, n.23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli artt.52 e 59 del D.Lgs.n.446 del 1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti;
- la lettera e) del comma 1 dell'art.172 del citato D.Lgs. n.267/2000 prevede che al bilancio di previsione siano allegate, fra l'altro, le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio di riferimento, le tariffe, le aliquote d'imposta, le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito, per i tributi locali e per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale, tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

Dato atto che l'art. 1, comma 381 della legge 24.12.12, n. 228, così come modificato dall'art. 10 del D.L. 35/2013 ha stabilito al 30.09.2013 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2013;

Visto l'art.1 del D.L. 21.05.2013, n.54, che prevede la sospensione del versamento della prima rata dell'imposta di cui all'art.13 del D.L. 06.12.2011, N.201, s.m. , per le seguenti categorie di immobili:

- A. abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A8 e A9;
- B. unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivise, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le case popolari (IACP) O DAGLI Enti di Edilizia Residenziale Pubblica, comunque denominati aventi le stesse finalità degli IACP istituiti in attuazione dell'art.93 del Decreto del Presidente della Repubblica 24.07.1977, n.616;
- C. terreni agricoli o fabbricati rurali di cui all'art.13, commi 4,5 e 8 del D.L. 6.12.2011, n.201, convertito con modificazioni dalla L.22.12.2011 , N.214 e successive modificazioni;

Viste le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380 della Legge 24 dicembre 2012, n. 288 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato all'aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 succitato;

Visti:

- il decreto legge n. 35 dell'8 aprile 2013, articolo 10, comma 4;
- la risoluzione n. 5/DF del 28 marzo 2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto il vigente "Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria" adottato con proprio atto n. 9 del 03.07.2013;

Considerato che le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito IMU delineato dal citato art. 1, comma 380 della Legge n. 228/2012;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 201/2011, modificato e sostituito dal D.L. n. 35 dell'8 aprile 2013, art. 10, comma 4 "A decorrere dall'anno d'imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. I comuni sono altresì tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, sentita l'associazione nazionale dei comuni d'Italia (ANCI). L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3, dell'art. 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno d'imposta; a tal fine, il comune è tenuto ad effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno d'imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 novembre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure in mancanza, quelli adottati per l'anno precedente";

Richiamata:

- la propria precedente deliberazione n. 24 del 24.09.2013 con la quale sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2012;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 08.07.2013 con la quale si determinava a seguito dell'approvazione del PGT il valore venale delle aree edificabili;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 dell'08.07.2013 con la quale veniva approvato lo schema di bilancio di previsione 2013 e proposto al Consiglio Comunale la conferma delle aliquote IMU per l'anno 2013 come segue:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7)	4,0 per mille
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	4,0 per mille
Altri fabbricati	8,2 per mille
Aree fabbricabili	8,2 per mille

Acquisito ex art.49 T.U. D.lgs.18.8.2000, n.267 s.m.i. il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile dell'Area Contabile ed allegato quale parte integrante e sostanziale;

Con voti otto favorevoli e quattro contrari (Bossetti, Anese, Belli Cinzia e Prina) espressi per alzata di mano essendo dodici i consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di confermare per l'anno 2013 le aliquote dell'Imposta Municipale Propria nelle seguenti misure:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7)	4,0 per mille
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	4,0 per mille
Altri fabbricati	8,2 per mille
Aree fabbricabili	8,2 per mille

2. Di prevedere, altresì, la detrazione stabilita dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, per l'abitazione principale e relative pertinenze, nella misura di euro 200,00 oltre alla detrazione per ciascun figlio sino ai 26 anni di età nella misura di euro 50,00 (fino all'importo massimo di euro 400,00);

3. Di dare atto che per tutti gli aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo, si rimanda all'apposito Regolamento;

4. Di demandare al Responsabile dell'Area Contabile, la pubblicazione per via telematica della presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 36, tenuto dal MEF, entro il 9 novembre 2013, così come stabilito dal D.L. n. 35 dell'8 aprile 2013;

Successivamente il consiglio comunale con voti otto favorevoli e quattro contrari (Bossetti, Anese, Belli Cinzia e Prina) espressi per alzata di mano essendo dodici i consiglieri presenti e votanti delibera di rendere il presente atto, immediatamente esecutivo ex art.134, comma 4 T.U. D.LGS.267/2000.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 01.08.2013

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU 2013

Il sottoscritto responsabile dell'AREA CONTABILE, esprime parere favorevole ai sensi dell' art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in merito alla proposta deliberativa di cui sopra, per quanto di competenza.



IL RESPONSABILE

Nicoletta Rita

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Versienti Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.Diego Barberis

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 117 reg.pubbl.

Il sottoscritto certifica che il presente verbale viene pubblicato, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69).

05 AGO. 2013

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
f.to Dott.Diego Barberis

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

05 AGO. 2013

Li, _____



IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
Dott. Diego Barberis

Diego Barberis

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

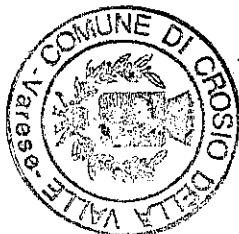
01 AGO. 2013

Il _____

- è decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi;

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art .134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Li, _____ 05 AGO. 2013



IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
(Dott. Diego Barberis)

Diego Barberis