



ORIGINALE

Deliberazione nr. 12
In data 30-05-2013

COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
PROVINCIA DI TREVISO

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: MODIFICA DELLE ALIQUOTE RELATIVE ALE'IMU ANNO 2013

L'anno duemilatredici, addì **trenta** del mese di **maggio** alle ore **20:00** nella Residenza Municipale a seguito regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale

Il Segretario Generale esegue l'appello:

Cognome e nome	Pres./Ass.	Cognome e nome	Pres./Ass.
MAZZOCATO EUGENIO	P	CONTE CLAUDIO	P
TORMENA MARIANELLA	P	MORETTO ANDREA	A
MICHIELIN ALBERTO	P	CALDERINO PIETRO MARIA	A
TORRESAN ROBERTO	P	BIANCHIN ALDO	P
VENTURIN PASQUALINO	P	FAVARO BRUNA	P
BONOTTO ANDREA	P	VENTURIN ALESSANDRO	P
CASAGRANDE ALBERTO	P	MORELLO FRANCO	P
PINCIN SILVIA	P	GAZZOLA MASSIMO	P
D'AMBROSO DIEGO	P		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Ugo Della Giacoma

Il Sig. MAZZOCATO EUGENIO, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

n° 249 registro atti pubblicati

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Messo notificatore attesto che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addì 08.07.2013

IL MESSO NOTIFICATORE

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 15.05.2012, con la quale si istituiva l'imposta municipale propria (I.M.U.), in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 nel rispetto dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22 dicembre 2011;

CONSIDERATO CHE la legge di stabilità 2013, modifica per gli anni 2013 e 2014 l'attribuzione del gettito IMU tra comuni e Stato; in particolare:

- Con l'art. 1, comma 380, lettera a) si sopprime l'attribuzione allo Stato della quota del 50% del gettito IMU ad aliquota base relativa agli immobili diversi dall'abitazione principale e dei fabbricati strumentali disposta dall'art. 13, comma 11 del d.l. 201/2011;
- Con l'art. 1, comma 380, lettera f) si attribuisce allo Stato l'intero gettito IMU sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla categoria catastale D calcolato ad aliquota base dello 0,76 per cento;
- Con l'art. 1, comma 380, lettera g) si consente ai comuni di poter aumentare l'aliquota base per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D sino a 0,30 punti percentuali. In questo caso, l'incremento del gettito derivante dall'aumento dell'aliquota rimane ai comuni in quanto l'attribuzione allo Stato avviene ad aliquota base;

RIBADITO CHE dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e che limitatamente agli anni d'imposta 2012 e 2013, la detrazione sopra citata è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

RICHIAMATE :

- La deliberazione di Consiglio Comunale nr. 16 del 15.05.2012, con la si approvava il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- La deliberazione di Consiglio Comunale nr. 32 del 30.10.2012, con la quale si adeguava il Regolamento IMU sopracitato, estendendo il trattamento previsto per l'abitazione principale, alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto dai cittadini italiani residenti all'estero;

VISTO il D.L. 8 aprile 2013, n. 35 con il quale viene rimosso il precedente obbligo di comunicazione al Mef dei provvedimenti di questa materia, ai fini della pubblicazione, entro il termine del 23 aprile e viene, con art. 10 comma 4 lett b) sostituito il comma 13 bis del DL 201, introducendo un dispositivo speciale più coerente in ordine alle condizioni di efficacia delle delibera di variazione della disciplina IMU, adattando il termine ordinario per la modifica delle tariffe alla data di scadenza prevista per il bilancio di previsione

Viene confermato l'obbligo di invio telematico della delibere al Mef per la pubblicazione sul "Portale del federalismo fiscale", definendone l'efficacia, con riferimento al calcolo dell'acconto e dell'imposta dovuta per l'intero anno.

Il pagamento dell'IMU in acconto deve essere eseguito tenendo conto degli atti pubblicati nel predetto sito, alla data del 16 maggio di ciascun anno d'imposta. Tale termine condiziona soltanto il calcolo degli acconti.

DATO ATTO che l' aliquota IMU ordinaria, attualmente in vigore è pari allo 0,76 per cento, mentre quella prevista per l'abitazione principale e per le relative pertinenze è pari allo 0,4 per cento, con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 16 del 15.05.2012;

RISCONTRATO che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per statuto ma anche di garantire il necessario equilibrio di bilancio, con conseguente utilizzo della facoltà di variare le aliquote;

RITENUTO pertanto, di elevare l' aliquota ordinaria come segue:

Tipo immobile	Categoria catastale	Aliquota imposta
Abitazione principale e pertinenze	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Anziani o disabili con residenza in istituto di ricovero	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Abitazione cittadini italiani residenti all'estero	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Altri fabbricati	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,86%
Strutture di uso collettivo, laboratori artigiani, ecc.	da B/1 a B/8 C/3 - C/4 - C/5	0,86%
Uffici	A/10	0,86%
Negozi e botteghe	C/1	0,96%
Viene riconosciuto un beneficio di aliquota agevolata allo 0,86% qualora il negozio e bottega sia regolarmente locato e/o in attività'		0,86%
Opifici, alberghi, cinema, ecc.,	da D/1 a D/10	0,86%
Banche, assicurazioni	D/5	0,86%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	La categoria di appartenenza è irrilevante se sussistono i requisiti di cui al comma 3 bis dell'art. 9 del D.L. n. 557/93	0,2%

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali - D Lgs 18 agosto 2000 n.267, ed in particolare l'art. 175 del citato D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO che sono stati espressi i pareri preventivi di regolarità amministrativa e contabile attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa rilasciati dal responsabile rag. Roberta Scapinello- favorevole

Proprietario

Il Sindaco relaziona al Consiglio L'Imu definisce un entrata per il Comune il cui importo effettivo è al momento non disponibile essendo la sua conferma, istituzione o cancellazione tutt'ora inconoscibile. In un contesto così aleatorio l'Imu finisce per essere il quantum che fa tornare i conti cioè riporta in pareggio le partite di entrata e uscita; nella pratica è una partita di importo sconosciuto che verrà definita probabilmente a Settembre e quindi una voce che dobbiamo essere pronti a vedere incrementare o ridurre.

Aldilà dell'aspetto contabile, sul piano fiscale nessun aumento verrà a gravare sui cittadini di Crocetta del Montello.

Poiché a questo provvedimento farà seguito una regolamentazione sarebbe mio desiderio inserire delle norme che vengano incontro a chi si trova in difficoltà economiche e che promuovano nel contempo anche comportamenti improntati da senso civico e comunitario come ad esempio il compimento di lavori o servizi sul terreno pubblico. Naturalmente bisognerà vedere sino a che punto potremo spingere questa esigenza in base alla normativa.

Cons Morello: Prendiamo atto delle intenzioni del Sindaco che valutiamo positivamente, sperando che possano andare a compimento. Ci riserviamo peraltro una valutazione più completa dove averne verificata la portata e la regolamentazione

VISTO lo Statuto Comunale;

CON VOTI:

presenti 15

favorevoli 10

contrari 5 (Gazzola, Morello, Venturina, Bianchin, Favaro)

astenuti 0

DELIBERA

Di determinare con riferimento all'esercizio finanziario **2013**, le aliquote IMU (Imposta Municipale Propria), nelle seguenti misure:

Tipo immobile	Categoria catastale	Aliquota imposta
Abitazione principale e pertinenze	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Anziani o disabili con residenza in istituto di ricovero	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Abitazione cittadini italiani residenti all'estero	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%
Altri fabbricati	Da A/1 a A/9, C/2- C/6- C/7	0,86%
Strutture di uso collettivo, laboratori artigiani, ecc.	da B/1 a B/8 C/3 - C/4 - C/5	0,86%
Uffici	A/10	0,86%
<u>Negozi e botteghe</u> Viene riconosciuto un beneficio di aliquota agevolata allo 0,86% qualora il negozio e bottega sia regolarmente locato e/o in attività'	C/1	0,96% 0,86%
Opifici, alberghi, cinema, ecc.,	da D/1 a D/10	0,86%
Banche, assicurazioni	D/5	0,86%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	La categoria di appartenenza è irrilevante se sussistono i requisiti di cui al comma 3 bis dell'art. 9 del D.L. n. 557/93	0,2%

Di Dare Atto che anche per l'anno 2013, la detrazione per l'abitazione principale è quella stabilita dal sopra richiamato art. 13 della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 di conversione al decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201.

Di inviare esclusivamente per via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. i

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/00 con separata votazione con voti espressi per alzata di mano:

presenti 15

favorevoli 10

contrari 5 (Gazzola, Morello, Venturin a., Bianchin, Favaro)

astenuiti 0

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 23-05-2013

Ufficio. 06 RAGIONERIA

Oggetto: MODIFICA DELLE ALIQUOTE RELATIVE ALL'IMU ANNO 2013

- parere *favorevole* in ordine alla regolarità tecnica

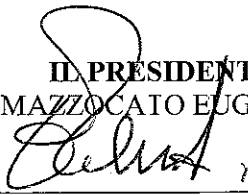
Il Responsabile del servizio
Rag ROBERTA SCAPINELLO

- parere *favorevole* in ordine alla regolarità contabile

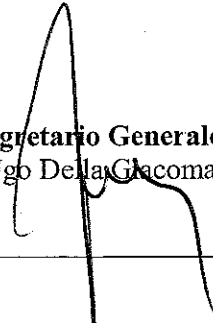
Il Responsabile del servizio
Rag ROBERTA SCAPINELLO

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE
MAZZOCATO EUGENIO



IL Segretario Generale
Dr. Ugo Della Giacomina



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del comune dal 08.07.2013 al 23.07.2013 e la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000.

Li 26.07.2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. MARIO FAVARO

