



PROVINCIA DI TORINO  
**COMUNE DI BRICHERASIO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.26**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2013.**

L'anno duemilatredici addì sei del mese di agosto alle ore 22:52 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Presidente	Sì	10. BERTOLINO Renato - Consigliere	Giust.
2. CHIAPPERO Daniela - Vice Sindaco	Sì	11. ALLOA Paolo - Consigliere	Sì
3. FALCO Mauro - Assessore	Sì	12. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
4. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	13. GARZENA Annamaria - Consigliere	Sì
5. BOSIO Luigi - Consigliere	Sì	14. BALLARI Simone - Consigliere	Sì
6. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	15. BONANSEA Claudio - Consigliere	Sì
7. MERLO Sergio - Assessore	Giust.	16. GRANERO Mauro - Consigliere	Giust.
8. LASAGNO Franco - Assessore	Sì	17. MORERO Daniele - Consigliere	Sì
9. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Giust.		
		Totale Presenti:	13
		Totale Assenti:	4

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2013.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

CONSIDERATA la Relazione del Vice Sindaco, Assessore Chiappero, delegato al Bilancio;

VISTO l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214 il quale:

- ha anticipato in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, l'applicazione dell'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23 in quanto compatibili rispetto alle disposizioni contenute nell'art.13 della Legge 22.12.2011, n.214;
- tale imposta sostituisce l'irpef e relative addizionali sui redditi fondiari di beni non locati e l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.);
- ha esteso l'assoggettamento all'imposta municipale propria anche agli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze;
- ha modificato la base imponibile I.C.I. dei fabbricati e dei terreni attraverso la modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nelle seguenti misure:

- 0,4 % per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze con possibilità di incremento o decremento dello 0,2% dell'aliquota base;
- 0,2% per gli immobili rurali ad uso strumentale con possibilità di riduzione fino allo 0,1%
- 0,76% per gli altri immobili con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,30% l'aliquota base;

CONSIDERATO che la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 è fissata in € 200,00 oltre ad € 50,00 per ogni figlio di età non superiore ad anni 26 purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e nel limite massimo di € 400,00, eventualmente da rapportare al periodo dell'anno in cui si sono verificate le condizioni;

VISTO l'art.1 comma 380 della Legge 228/2012 che ha attribuito l'intero gettito IMU ad aliquota di base per gli immobili appartenenti alla categoria catastale "D" allo Stato mentre il restante gettito viene attribuito al Comune;

CONSIDERATO altresì che il D.L. 95/2012 ha disposto per gli Enti Locali tagli dei trasferimenti erariali per complessivi 2.250 milioni a livello nazionale che, applicati al Comune di Bricherasio sono stimati in € 70.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.92 del 18/07/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale viene proposta per l'anno 2013 la determinazione delle seguenti aliquote I.M.U. :

- abitazione principale e assimilate, le relative pertinenze, accatastate nelle categorie catastali C/2-C/6-C/7 (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale); **0,40%**
- Immobili concessi in uso gratuito a parenti in linea retta e collaterale entro il 2° grado ed utilizzati quali abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una per categoria C/2-C/6-C/7; **0,76%**
- Regime ordinario dell' imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposta non incluse nelle categorie registrate; **0,96%**

necessarie per garantire gli equilibri di bilancio in quanto, applicando tali aliquote si riuscirebbero a recuperare le minori risorse disponibili nell'anno 2013;

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

DICHIARATA aperta la trattazione, ottiene la parola il Consigliere di Minoranza Sig Ballari e ricorda che in Commissione Bilancio si era parlato di un aumento inferiore con un maggiore gettito dell'ordine di 80/90.000,00 Euro, adesso con tale aumento il gettito stimato è di circa 155.000,00, quindi chiede "quali novità si sono verificate";

L'Assessore delegato al Bilancio Sig.ra Chiappero risponde sottolineando, che "sono cambiate le modalità del taglio alla contribuzione statale al bilancio comunale, senza però che ne sia stato indicato l'ammontare, pertanto, prendendo come parametro la media degli anni 2010/11/12, pur in assenza di una indicazione precisa, si ipotizza un ulteriore taglio stimato nell'ordine di 60.000,00 Euro;

Ottiene la parola il Consigliere di Minoranza Sig.ra Garzena e chiede "se sono state valutate altre soluzioni oltre all'aumento dello 0.96 % come effettuare tagli alla spesa";

L'Assessore delegato al Bilancio risponde che sono stati effettuati anche tagli alla spesa corrente e li elenca;

Il Consigliere di Minoranza Sig. Morero afferma "che trattasi di un aumento preoccupante che lede i negozi "aggiungendo di avere la netta sensazione che a Bricherasio resti ben poco delle attività commerciali";

Il Sindaco afferma "di concordare nell'analisi testé fatta" ma aggiunge "che non esistevano altre soluzioni";

L'assessore Sig.ra Chiappero ricorda la situazione finanziaria eccezionale che si è verificata nell'anno 2012 quando il Comune aveva entrate parimenti eccezionali che avevano evitato di aumentare l'IMU contrariamente ai Comuni del pinerolese: adesso al 6 di agosto il Comune non è in possesso dell'ammontare dei tagli che verranno fatti dallo Stato";

Il Sindaco aggiunge che “se a settembre ci saranno ulteriori tagli, si dovranno rifare i conti”;

Prende la parola il Consigliere di Minoranza Sig. Ballari ed aggiunge che “se non si avranno dei miglioramenti, si dovranno tagliare i servizi oppure aumentare il gettito dei servizi a domanda individuale”;

L'Assessore Sig.ra Chiappero riferisce che “di tale eventualità se ne è discusso in Giunta”;

Terminata la trattazione, sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'o.d.g., il Consigliere Sig.ra Garzena legge la seguente dichiarazione di voto:

*“Relativamente alla determinazione delle aliquote e delle detrazioni d'imposta IMU per l'anno 2013 il nostro voto è contrario. Riteniamo che l'aliquota 0,96% sia troppo elevata e comporti un aumento eccessivo. Si poteva scegliere un'aliquota minore con una ricerca attenta di diminuzione delle spese”;*

Indi, con votazione resa in forma palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

<b>PRESENTI:</b>	<b>n. 13</b>
<b>VOTANTI:</b>	<b>n. 13</b>
<b>ASTENUTI:</b>	<b>n. zero</b>
<b>VOTI FAVOREVOLI:</b>	<b>n. 9</b>
<b>VOTI CONTRARI:</b>	<b>n. 4 (Bonansea, Ballari, Garzena, Morero)</b>

### **DELIBERA**

- a) di determinare, per le motivazioni di cui in premessa, per l'anno 2013, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta Municipale Unica (IMU) :

<b>N.</b>	<b>TIPOLOGIA IMMOBILI</b>	<b>ALIQUOTA</b>
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e assimilate e relative pertinenze nella misura massima di un per categoria C/2-C/6 e C/7	0,40%
2	Immobili concessi, in uso gratuito a parenti in linea retta e collaterale entro il 2° grado ed utilizzati quale abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una per categoria C/2-C/6 e C/7	0,76%
3	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nei punti 1) e 2)	0,96%

- 2) di determinare per l'anno 2013 le detrazioni d'imposta espresse in euro, come dal prospetto che segue:

- a) per l'abitazione principale ed assimilate del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;
- 3) di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione di tutti i provvedimenti inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle finanze, ai sensi dell'art.13 comma 15 del D.L. 201/2011, della seguente deliberazione di determinazione dell'aliquota IMU;

Successivamente

considerata l'urgenza, con separata votazione espressa per alzata di mano che riporta il seguente risultato:

<b>PRESENTI:</b>	<b>n. 13</b>
<b>VOTANTI:</b>	<b>n. 12</b>
<b>ASTENUTI:</b>	<b>n. 1 (Bonansea)</b>
<b>VOTI FAVOREVOLI:</b>	<b>n. 12</b>
<b>VOTI CONTRARI:</b>	<b>n. zero</b>

DELIBERA

di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267/2000;

\*\*\*\*\*

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

\*\*\*\*\*

(RR/sr/ZR/cd)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: ZULLO dott. Raffaele

**PARERI DI CONFORMITA'**

Ai sensi dell'art. 49 del TU n. 267/2000, si sono acquisiti i seguenti pareri:

**TECNICO:** del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: REVELLINO Roberto

**FINANZIARIO:** del Responsabile dell'Area Finanziaria: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: Rag. Roberto REVELLINO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune

per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

Bricherasio, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_ ai sensi art. 134,  
comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li \_\_\_\_\_

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

**DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'**

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE \_\_\_\_\_  
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li \_\_\_\_

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ZULLO dott. Raffaele