



COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 62 Del 07-08-2013

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2013

L'anno duemilatredici il giorno sette del mese di agosto alle ore 09:00, nella Sala Consiliare, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Consiglieri Comunali e Sindaco, sono presenti in nr. 14 e assenti, sebbene invitati, nr. 7 come segue:

Bacci Lorenzo	P	Cintio Giuseppe	P
Menicagli Viviano	P	Daini Daniele	P
Barsacchi Monica	P	Chiavacci Marina	P
Roselli Adriano	P	Pernice Maurizio	P
Paoli Paolo	P	Cignoni Valerio	A
Lupi Giuliano	P	Baggiani Emiliano	A
Bosco Pierluigi	P	De Luca Serafino	A
Visone Irene	A	Iurescia Giuseppe Francesco	A
Bibbolino Mara	P	Passetti Carlo	P
Troilo Antonio	P	Cecconi Dario	A
Camici Libera	A		

Sono altresì presenti i sigg.ri Assessori:

Benedetti Alberto	P
Crespolini Andrea	P
Demi Riccardo	P
Fantozzi Donatella	P
Menicagli Roberto	P
Minuti Massimo	P
Tuci Benedetto	A

Assume la presidenza la Dott.ssa Barsacchi Monica in qualità di Presidente assistita dal Segretario Generale Dott.ssa Di Blasi Rosaria.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Sono designati Scrutatori i Signori:

Immediatamente eseguibile S

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi del Presidente del Consiglio Comunale Monica Barsacchi, dell'assessore Crespolini e del consigliere Lupi che si allegano quale parte integrante al solo originale del presente atto sotto la lettera "A";

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTO l'art 1 commi da 380 a 386 della Legge n.228 del 24 dicembre 2012 che prevede che per le annualità 2013 e 2014, il gettito dell'imposta sia interamente attribuito ai comuni, con l'eccezione della riserva di gettito spettante allo Stato sugli immobili ad uso produttivo di categoria catastale "D", calcolata ad aliquota base dello 0,76 per cento;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO, altresì, il relativo Regolamento Comunale IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale nr 50 del 29/05/2012, esecutivo;

CONSIDERATO che il comma 169 dell'art 1 della legge 27 dicembre 2006 n 296 stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO CHE:

- il D.L. n. 95/2012 prevede per l'anno 2013 tagli alle risorse destinate al comparto "Comuni" per complessivi 2.250 Mln. Euro e che tale taglio si ripercuote pro quota anche sul bilancio del Comune di Collesalvetti;
- nel territorio del Comune di Collesalvetti l'incidenza sul totale del gettito IMU della quota generata dai fabbricati produttivi del gruppo catastale D è rilevante, e che la riserva di tale quota allo Stato prevista all'art 1 commi da 380 a 386 della L. n.228/2012, comporterà per il Comune una considerevole riduzione delle risorse finanziarie disponibili;
- allo stato attuale, nelle more dell'approvazione del D.P.C.M di cui all'art 1 comma 380 lettera b) della L. n. 228/2012, non è possibile prevedere in che misura la riduzione delle risorse di cui al punto precedente sarà compensata dal fondo di solidarietà comunale;

RAVVISATA la necessità, alla luce delle considerazioni sopra svolte, di rimodulare le aliquote IMU per l'annualità d'imposta 2013 al fine di reperire le risorse finanziarie necessarie a garantire il pareggio di bilancio;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione di una nuova delibera aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2013;

DATO ATTO che la competenza a deliberare è propria del Consiglio Comunale come espressamente indicato nel comma 156 dell'art 1 della Legge 27 dicembre 2006 sopra richiamata;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale delle entrate;

DATO ATTO che è stato acquisito in forma scritta il parere favorevole del responsabile del servizio e del responsabile di ragioneria, in ordine rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

SENTITO il parere della 3° commissione consiliare i cui componenti si sono espressi con voti favorevoli in data 31.07.2013;

DATO che con voti favorevoli espressi all'unanimità per alzata di mano, da n. 14 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2013** :

- ✓ **0,40%** abitazione principale e relative pertinenze (massimo 1 unità per categorie C/2, C/6, C/7);
- ✓ **0,92%** abitazione e relative pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti di primo grado in linea retta previa richiesta di agevolazione;
- ✓ **0,76%** abitazioni e relative pertinenze per le quali i proprietari stipulano contratti di locazione ai sensi dell'art. 2 comma 4 della legge 431/1998;
- ✓ **0,20%** fabbricati strumentali dell'attività agricola;
- ✓ **0,87%** terreni agricoli;
- ✓ **1,06%** aree fabbricabili;
- ✓ **1,06%** altre abitazioni e relative pertinenze e fabbricati classificati nella categoria D/5;
- ✓ **1,04%** per la categoria D (escluso D/5 e D/10 se strumentali all'attività agricola);
- ✓ **1,02%** aliquota ordinaria da applicarsi a tutti gli altri fabbricati (a titolo esemplificativo: A10, B, C/1, C/3, C/2 non pertinenza di abitazione e C/6 non pertinenza di abitazione);

2) di confermare altresì le detrazioni di base previste per l'abitazione principale, le relative pertinenze e la detrazione per figli conviventi così come fissato nel Decreto Legge nr 201/2011;

3) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

4) di dichiarare con voti favorevoli espressi all'unanimità, da n. 14 consiglieri presenti e

votanti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/00 stante l'urgenza di provvedere.

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18.08.2000, N. 267 SU PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2013

RESPONSABILE DEL SERVIZIO-

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalveti, li 31-07-2013

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
F.to **Donati Donatella**

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalveti, li 31-07-2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to **Zampilli Nadia**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Dott.ssa Barsacchi Monica

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Di Blasi Rosaria

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr. 432 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00.

Collesalvetti, li 28-08-2013

L'Ufficio Segreteria
F.to Bandini Patrizia

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Collesalvetti, li 07-08-2013

L'Ufficio Segreteria
F.to Bandini Patrizia