



COMUNE DI PRESEGLIE

Provincia di Brescia

CODICE ENTE 10403

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 16 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE IMU PER L'ANNO 2013 – CONFERMA.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **20:30**, nella **Sala delle Adunanze in Municipio**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1	GABURRI Stefano	SI	8	TONNI Lena	SI
2	BACCHETTI Walter	SI	9	ALBERTI Diego	SI
3	FELTER Ivan	SI	10	ALIONI Stefano	SI
4	MORA Giuliano	SI	11	VASSALINI Erus	SI
5	TONONI Claudio	SI	12	EBENESTELLI Zaira	SI
6	ARISTO Pietro Andus	SI	13	FOGLIATA Iames	SI
7	TONNI Luca	SI			

PRESENTI: 11 **ASSENTI: 2**

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Mattia Manganaro** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **Stefano Gaburri** - **Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLA DETRAZIONE IMU PER L'ANNO 2013 – CONFERMA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra il Sindaco illustra al Consiglio Comunale il presente punto posto all'odg nr. 6 dell'odierna seduta consiliare evidenziando il mantenimento delle aliquote già deliberate lo scorso anno;

Quindi, viene aperto il dibattito al quale nessuno interviene;

Successivamente, udite le seguenti dichiarazioni di voto:

- *“favorevole” resa dal capogruppo di maggioranza; Alberti;*
- *“contraria”, resa dal capogruppo di minoranza, Vassalini, come da dichiarazione allegata al presente verbale a costituirne parte integrante e sostanziale;*

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- gli articoli 119 e 117, comma 6, della Costituzione repubblicana, nevi dalla legge costituzionale 3/2001, che riconoscono ai comuni rispettivamente "autonomia finanziaria di entrata e di spesa" e la potestà regolamentare "in ordine alla disciplinadell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite", l'articolo 4 della legge 131/2003 secondo il quale i comuni hanno potestà normativa che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- gli articoli 7 e 42, comma 2 lettera f), del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;
- l'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 che riconosce ai comuni potestà regolamentare generale in materia di loro entrate;
- il comma 381 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012, che ha differito al 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 10, comma 4 del Decreto legge n. 35/2013;

PREMESSO CHE:

- l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, ha istituito a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, l'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

- l'IMU sostituisce la precedente imposta comunale sugli immobili (ICI) dalla quale eredita numerosi aspetti; . il presupposto dell'IMU è il medesimo dell'ICI: il possesso di immobili;
- la base imponibile IMU è data: per gli immobili iscritti in catasto dalla rendita rivalutata del 5% moltiplicata per dei coefficienti (a titolo d'esempio: per l'abitazione principale il moltiplicatore è 160, mentre per l'ICI era 100); per i terreni edificabili la base imponibile è tuttora data dal valore venale in comune commercio;
- le aliquote fissate dal legislatore sono: 0,4% per l'abitazione principale e le pertinenze; 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale; 0,76% per le aree edificabili e tutti gli altri immobili non ricompresi nelle due tipologie di cui sopra;
- i comuni hanno facoltà di modificare le aliquote entro i limiti e secondo la disciplina del citato articolo 13 del DL 201/2011;
- è inoltre prevista una detrazione per l'abitazione principale di euro duecento, ai quali si aggiungono euro cinquanta per ogni figlio minore di anni ventisei che risieda con i genitori;

VISTI:

- il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione consigliare ;
- la deliberazione di Consiglio comunale che approva le aliquote IMU per l'anno 2012 che si intendono confermare per l'anno 2013;

Attestato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dai responsabili dei servizi competenti (ex articolo 49 del TUEL);

CON VOTI favorevoli n. 8, contrari 3 (Alioni, Vassalini, Fogliata) ed astenuti nessuno espressi dai Consiglieri Comunali presenti e votanti in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo.
2. Di mantenere invariate le aliquote IMU rispetto al 2012 e pertanto di confermare le aliquote IMU per l'anno 2013 nella misura di legge:
 - ▶ 0,4% per l'abitazione principale e le pertinenze,
 - ▶ 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale,
 - ▶ 0,76% per tutti gli altri immobili, terreni agricoli esenti (a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del D.Lgs 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D.Lgs n. 23/2011, il Comune di Preseglie rientra tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993).
3. Di confermare la detrazione in € 200,00, maggiorata di € 50,00 per ogni figlio minore di anni 26 e fino a € 400,00 per un importo complessivo di € 600,00.
4. Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dai responsabili dei servizi competenti (articolo 49 del TUEL).

5. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia II Sezione di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Successivamente,

CON VOTI favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

= O O O =

**6. Approvazione delle aliquote e delle detrazioni imu per l'anno
2013 - conferma**

Votiamo contro la proposta di delibera, richiamando in modo esplicito la nostra proposta dello scorso anno che, se adottata, permetterebbe la sostanziale esenzione delle prime case dal tributo. Ricordiamo che la proposta prevedeva le seguenti percentuali: abitazione principale 0,2%, fabbricati rurali 0,2%, tutti gli altri immobili 0,8%.

Am



Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefano Gaburri

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mattia Manganaro

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, su conforme dichiarazione del messo comunale,

attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il **25/07/2013** ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale *www.comune.preseglie.bs.it* in attuazione del combinato disposto degli artt. 124, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mattia Manganaro

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL).

Copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.