



# COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO

PROVINCIA DI PESCARA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta in data : 25/07/2013

Atto n. 23

**Oggetto:** REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)  
APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 6 DEL 24/04/2013: RETTIFICHE.

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno VENTICINQUE, del mese di LUGLIO, ore 15:30, in sessione ordinaria, nella sala consiliare, convocato con avvisi notificati a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio  
All'appello nominale risulta:

**Presente**

FLORINDI GABRIELE	CONSIGLIERE	SI
GALLI FRANCO	CONSIGLIERE	SI
GRAZIANI RAFFAELLA	CONSIGLIERE	NO
PERAZZETTI MASSIMILIANO	PRESIDENTE	SI
PRATENSE IGNAZIO	CONSIGLIERE	SI
FERRETTI GIANCARLO	CONSIGLIERE	SI
RASETTA GIUSEPPINA	CONSIGLIERE	SI
CAMERANO LUCIANO	CONSIGLIERE	SI
LUCIANI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	SI
DI BONAVENTURA LUIGI	CONSIGLIERE	SI
FABBIANI FERNANDO	CONSIGLIERE	NO
MARIANI IOLE	CONSIGLIERE	SI
BELLINI CECILIA	CONSIGLIERE	SI
VENTURA ANGELO	CONSIGLIERE	SI
GABRIELE GRAZIANO	CONSIGLIERE	NO
GIOVANNOLI PAOLO	CONSIGLIERE	SI
DI GIACOMO CLAUDIO	CONSIGLIERE	SI
SECONE ROCCO	CONSIGLIERE	SI
D'ALELIO EMILIANO	CONSIGLIERE	NO
TORELLI TONY	CONSIGLIERE	NO
DE CAROLIS MANUEL	CONSIGLIERE	NO

Assegnati n. 21 in carica n. 21

Presenti n. 15 Assenti n. 6

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede Massimiliano Perazzetti nella sua qualità di Presidente del Consiglio

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Coviello.

Il Presidente dichiara aperta la discussione.

Regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere: **FAVOREVOLE**

POMPEI ANTONIETTA

Data: **09/07/2013**

Regolarità Contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere: **FAVOREVOLE**

NERONE FABRIZIO

Data: **09/07/2013**

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale N° 6 del 24.04.2013 con cui si approvava il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) ed in particolare gli art. 7 e 8 che prevedono agevolazioni per gli immobili del centro storico interessati da interventi di ristrutturazione edilizia e/o urbanistico di cui alla L.R. 18/1983 o interventi di cui all'art. 3 del DPR 380/2001;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale N° 13 della stessa seduta consiliare con cui si approvava il regolamento per incentivi e agevolazioni relative agli interventi edilizi del centro storico sui fabbricati nella zona omogenea A, come definita dal PRG;

RITENUTO di meglio precisare l'ambito territoriale di applicazione dell'agevolazione indicando il foglio catastale di riferimento;

Con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 2 ( Secone e Giovannoli) resi per alzata di mano da n. 15 consiglieri presenti (assenti i consiglieri De Carolis, Torelli, Gabriele, Fabbiani, D'Alesio e Ferretti);

#### DELIBERA

1. Modificare l'art. 7 al punto 2 – comma 6 - e l'art. 8 del regolamento IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N° 6/2013 come segue:

##### ART. 7

OMISSIS

- per le unità immobiliari del centro storico – foglio catastale 25 - (nucleo di antica formazione – del Piano di Recupero come delimitato dallo strumento urbanistico) interessati da interventi di ristrutturazione edilizia e/o urbanistico di cui alla L.R. 18/1983 o interventi di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 380/2001, per la durata di anni 10 decorrenti dall'inizio lavori;

OMISSIS

##### ART. 8

- è prevista l'applicazione di un'aliquota ridotta rispetto a quella deliberata per le unità immobiliari del centro storico – foglio catastale 25 - (nucleo di antica formazione – del Piano di Recupero come delimitato dallo strumento urbanistico) interessate da interventi di ristrutturazione edilizia e/o urbanistico di cui alla L.R. 18/1983 o interventi di cui all'art. 3 del D.P.R. n. 380/2001, per la durata di anni 10 decorrenti dall'inizio lavori.
- Per usufruire dell'aliquota agevolata, il contribuente dovrà presentare all'Ufficio

Tributi del Comune di Città Sant'Angelo, entro il termine per il pagamento della prima rata, la dichiarazione di inizio lavori e di eventuali proroghe.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'urgenza di provvedere;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 2 ( Secone e Giovannoli) resi per alzata di mano da n. 15 consiglieri presenti (assenti i consiglieri De Carolis, Torelli, Gabriele, Fabbiani, D'Alesio e Ferretti);

DELIBERA

Dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
PERAZZETTI MASSIMILIANO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott.ssa COVIELLO STEFANIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

Città Sant'Angelo, li 30/07/2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_:

Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

Città Sant'Angelo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Città Sant'Angelo. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993

Atto del Consiglio del **25/07/2013** n. **23**