



**COMUNE DI DAVAGNA**  
Provincia di Genova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE  
SEDUTA PUBBLICA

**DELIBERAZIONE N. 17**  
Adunanza del **5/08/2013**  
Codice Ente: 0210

**OGGETTO:** Determinazione aliquote IMU 2013.

L'anno **duemilatredici**, addì **cinque**, del mese di **agosto**, alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali, che all'appello risultano:

		<b>Pr.</b>	<b>As.</b>
<b>Valter RICCI</b>	Sindaco	X	
<b>Romildo MALATESTA</b>	Consigliere	X	
<b>Stefania SCOLOZITE</b>	Consigliere	X	
<b>Paolino RIMASSA</b>	Consigliere	X	
<b>Jessica RICCI</b>	Consigliere	X	
<b>Carlo CAVAGNARO</b>	Consigliere	X	
<b>Elmo POGGI</b>	Consigliere	X	
<b>Bruno COSTA</b>	Consigliere	X	
<b>Ivano CHIAPPE</b>	Consigliere	X	
<b>Rinaldo FONTANA</b>	Consigliere		X
<b>Candido Claudio CEVASCO</b>	Consigliere	X	
<b>Stefano DASSORI</b>	Consigliere	X	
<b>Claudio FOSSA</b>	Consigliere	X	
<b>Totale</b>		<b>12</b>	<b>1</b>

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Anna Amoriello**

Partecipa l'Assessore Esterno **Gaetano SCHENA**

Accertata la validità dell'adunanza il Signor **Valter RICCI** nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

**PARERI AI SENSI DEL T.U. APPROVATO CON D. LGS. N. 267 DEL 18/8/2000**

In ordine alla deliberazione segnata all'oggetto:

**PARERE TECNICO**

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/00

Davagna, 5 Agosto 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Anna Amoriello)

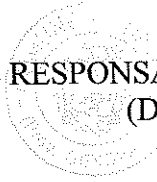


**PARERE CONTABILE**

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/00

Davagna, 5 Agosto 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Anna Amoriello)



Illustra l'Assessore al Bilancio Schena;

Interviene il Consigliere Costa il quale chiede che venga precisato nel testo del deliberato le detrazioni anche per i figli; ritiene che l'IMU sulle seconde case sia meno penalizzante degli incrementi sulle addizionali IRPEF e dichiara, a nome del Gruppo Consiliare, l'astensione sulla presente proposta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;

VISTO l'art.13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con modifiche recate dall'art. 1 comma 380 della legge n. 228 del 24 dicembre 2012 (Patto di Stabilità 2013);

DATO ATTO che l'art. 1 comma 380 della Legge n. 214/2012:

- Lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, di cui all'art. 13 comma 11 del D.L. n. 201/2011 (abrogato dalla lettera h) del comma 380);
- Lett f) ha riservato allo Stato il gettito IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;
- Lett g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76% per gli immobili ad uso produttivo di categoria D;
- Lett. i) ha previsto che gli importi relativi alla lettera f) possono essere modificati a seguito della verifica del gettito IMU riscontrato per il 2012;

PRESO ATTO che l'art. 13 comma 13-bis del D.L. 201/2011 come sostituito dall'art. 10, comma 4, lett b) del D.L. 8 aprile 2013 n. 35 convertito con modificazioni nella Legge 06.06.2013 n. 64 stabilisce che a decorrere dall'anno di imposta 2013, l'efficacia delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione IMU, decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e che gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono dal 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera si riferisce;

DATO ATTO che per effetto del D.L. 8/4/2013 n. 35 convertito con modificazione nella Legge 6/6/2013 n. 64 ( in G.U. 7/6/2013) che ha modificato l'art. 1 comma 381 della Legge 24/12/2012 n.228 , il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2013 è stato fissato al 30 settembre 2013 ;

PRESO ATTO che in materia di Imposta Municipale Sperimentale relativamente alle aliquote e alle detrazioni d'imposta l'articolo 13 del decreto legge n. 201/2011 (convertito in legge n. 214/2011) fissa le seguenti misure di base:

### Aliquote:

- aliquota dello 0,40% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;

- aliquota dello 0,20% per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- aliquota dello 0,76% per tutti gli altri immobili;
- aliquota dello 0,76 % per le categorie D;

### Detrazioni:

- detrazione d'imposta di € 200,00, maggiorata, per il solo anno 2013, di ulteriori € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di € 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore di:
  - 1) unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
  - 2) unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP;
  - 3) unità immobiliari appartenenti a soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa;

CONSIDERATO CHE secondo quanto stabilito dall'art. 1 comma 380 del D.L. 228/2012 per l'anno 2013 è istituito il Fondo di Solidarietà Comunale che è alimentato con una quota dell'imposta municipale propria, di spettanza dei comuni, di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011, pertanto non sono più previste le assegnazioni da federalismo municipale (c.d. FSR con conseguente diminuzione in entrata per € 399.392,43);

CONSIDERATO CHE il mancato aumento delle aliquote IMU comporterebbe all'Ente un grave squilibrio finanziario di parte corrente pari ad € 73.173,50;

PRESO ATTO che si rende necessario aumentare le aliquote IMU per assicurare la salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 2000 ed ivi allegato;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli 6 (sei), contrari nessuno, astenuti 6 (Cevasco, Fossa, Dassori, Chiappe, Costa, Poggi), essendo in numero di 12 (dodici) i Consiglieri presenti e in numero di 6 (sei) i Consiglieri votanti;

### **DELIBERA**

1. Di approvare le seguenti **aliquote e detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria per l'anno 2013:

<b>Aliquote</b>	<b>Misura</b>
Aliquota ridotta abitazione principale	0,40%
Aliquota altri immobili	0,90%
Aliquota per le categorie D	0,76%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%

### Detrazioni

Detrazione d'imposta di € 200,00, maggiorata, per il solo anno 2013, di ulteriori € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di € 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore di:

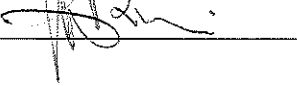
- unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
- unità immobiliari regolarmente assegnate dagli ex IACP;
- unità immobiliari appartenenti a soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa

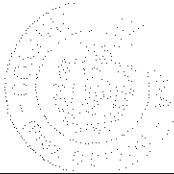
2. di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2013;
3. di stimare in € 697.535,28 il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate che assicura gli equilibri per € 73.173,50;
4. di trasmettere telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività, ai sensi dell'articolo 13, comma 13 bis, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modifica della L. n. 214/2011, come sostituito dall'art. 10, comma 4, lett b) del D.L. 8 aprile 2013 n. 35, convertito con modifiche con la Legge 06.06.2013 n. 64;

Di dichiarare con separata votazione avente il seguente esito: voti favorevoli 6 (sei), contrari nessuno, astenuti 6 (Cevasco, Fossa, Dassori, Chiappe, Costa, Poggi), essendo in numero di 12 (dodici) i Consiglieri presenti e in numero di 6 (sei) i Consiglieri votanti, la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° comma, del decreto Legislativo n. 267/2000, immediatamente eseguibile.

Letto e sottoscritto

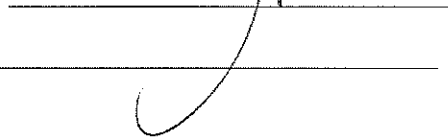
IL PRESIDENTE  
(Valter RICCI)





IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott.ssa Anna Amoriello)

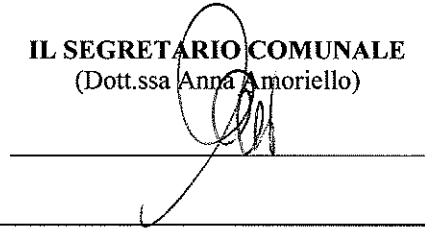


### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10 AGO 2013 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capogruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".  
Davagna, li 10 AGO 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Anna Amoriello)

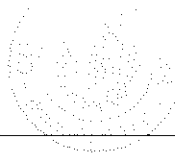


### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

° è decorso il termine di cui al 1° - 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 senza che siano stati sollevati rilievi;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 Comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Davagna, li 10 AGO 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Anna Amoriello)

