

COMUNE DI LICENZA
Prov. di Roma

VERBALE DI DELIBERAZIONE COPIA

DEL
CONSIGLIO COMUNALE

n. 06 del 28/06/2012

OGGETTO:

“Imposta municipale propria: aliquote e relativa regolamentazione”.

L'anno duemiladodici addì 28 giugno alle ore 16,00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione di prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti e assenti i consiglieri:

CONSIGLIERI		PRES.		ASS.		CONSIGLIERI		PRES.		ASS.
-------------	--	-------	--	------	--	-------------	--	-------	--	------

RINALDI GIUSEPPE	X		PIERGIORGIO FACIONI		X
ROMANZI LUCIANO		X	ALESSANDRA CANDIDI	X	
ILARIA PASSACANTILLI	X				
PIETRO FOSCHI	X				
PAOLO IACOVELLI	X				
CARLO CIAVARELLA	X				
MICHELE CORSI	X				
MARIO DI SEPIO	X				

Assiste il Segretario comunale **Dott. Guido Mazzocco**

Assume la Presidenza **Giuseppe Rinaldi SINDACO**

Constatata la legalità della seduta, il presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile ;
- hanno espresso parere FAVOREVOLE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che a decorrere dall'anno 2012 il D.L. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011 ha sostituito l'Imposta Comunale sugli Immobili, istituita con il titolo I° del D. L. 504/1992 e dallo stesso disciplinata, con la nuova imposta sperimentale denominata Imposta Municipale Propria I.M.U.;

RILEVATO che l'Imposta Municipale Propria trova disciplina oltre che all'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, anche negli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in quanto compatibili;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 del citato decreto, l'imposta ha come presupposto il possesso di immobili di cui all'art. 2 del D.L.gs 504/1992 e rilevato che i commi successivi dello stesso articolo determinano le modalità applicative del tributo nelle singole fattispecie impositive;

VISTO il comma 16-quater dell'articolo 29 del D.L. 216/2011, aggiunto dalla legge di conversione n. 14/2012, che ha previsto il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2012 ed il successivo decreto di rinvio al 31 agosto 2012;

PRESO ATTO che il comma 6 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 stabilisce l'aliquota base dell'imposta nella misura dello 0,76 per cento, mentre i commi dal 7 al 9 determinano le aliquote ridotte per usi particolari degli immobili, quali l'abitazione principale e pertinenze, i fabbricati rurali ad uso strumentale e per gli immobili non produttivi di reddito fondiario o posseduti da soggetti passivi IRES o locati;

RILEVATO che il comma 10 del medesimo articolo determina le detrazioni spettanti per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione, con una maggiorazione di 50,00 euro per gli anni 2012 e 2013 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 11 dell'art. 13 è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione di quelli di cui al comma 7 e al comma 8;

RILEVATO che, ai sensi del comma 17 dell'art. 13 citato, il Fondo Sperimentale di Riequilibrio e il Fondo Perequativo saranno ridotti per l'anno 2012 e seguenti in misura corrispondente al maggior gettito ad aliquota di base che deriverà ai Comuni dalla nuova imposta, fermo restando che in caso di incapienza dei suddetti fondi il Comune dovrà riversare all'entrata del Bilancio dello Stato le somme residue;

RILEVATO che l'art. 13, dà la facoltà al Comune di determinare autonomamente le aliquote, aumentandole o diminuendole entro i limiti stabiliti dai commi 6 – 7 – 8 – 9;

ESAMINATA la consistenza immobiliare del Comune di Licenza, come risultante dalla banca dati dell'Imposta Comunale sugli Immobili e fatte le necessarie proiezioni sugli introiti derivanti dall'applicazione del nuovo tributo, anche con riferimento alla situazione immobiliare Catastale;

RILEVATO che al fine di assicurare idonee fonti di finanziamento per le spese a carattere ricorrente nel Bilancio Comunale, in considerazione anche delle riduzioni dei trasferimenti da parte dello Stato a favore del Comune di Licenza previste per l'esercizio 2012, si ritiene necessario stabilire le seguenti aliquote d'imposta per l'anno 2012:

- Abitazione principale e relative pertinenze (solo un C/2, un C/6, un C/7) 0.40%;
- Fabbricati rurali strumentali esenti in quanto Comune montano;
- Tutti gli altri immobili 0.96%;

RITENUTO di stabilire:

- La detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo d'anno durante il quale si protrae la destinazione;
- La maggiorazione alla detrazione per abitazione principale nella misura di euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00;

UDITI gli interventi come di seguito riportati:

DI SEPIO: "Comprendiamo le difficoltà economiche dei Comuni ma dovremmo programmare meglio ed essere più creativi. Pure se l'aumento è modesto sono sempre sforzi per i cittadini. Sfruttiamo le fonti rinnovabili di energia nelle abitazioni e facciamo investimenti in tal senso;

SINDACO: "Cerchiamo sempre soluzioni per far risparmiare i cittadini. Sulle energie rinnovabili faremo approfondimenti".

Con voti favorevoli 6 contrari 2 (DI SEPIO, CANDIDI);

Delibera

1. di approvare per l'anno 2012 le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria sperimentale, istituita con il D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011:
 - Abitazione principale e relative pertinenze (solo un C/2, un C/6, un C/7) 0.40%;
 - Fabbricati rurali strumentali esenti in quanto Comune montano;
 - Tutti gli altri immobili 0.96%;
2. di stabilire le seguenti detrazioni di imposta per l'anno 2012:
 - La detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo d'anno durante il quale si protrae la destinazione;
 - La maggiorazione alla detrazione per abitazione principale nella misura di euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00;
3. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2012 e che l'imposta non sarà dovuta per importi inferiori ad euro 5;
4. di pubblicizzare la presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune e con altre forme ritenute opportune e di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.L. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione;

5. di dare altresì atto che il presente provvedimento ha natura regolamentare;
6. di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione ad hoc resa, stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERE DEI FUNZIONARI RESPONSABILI
Allegato alla delibera C.C. n. 06 del 28/06/2012

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta di deliberazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICO/AMMINISTRATIVA

Licenza, 21/06/12

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Gianpaolo Miglietta

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta di deliberazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE e visto di copertura finanziaria.

Licenza, 21/06/12

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Filippo Muzi

IL PRESIDENTE
F.to Giuseppe Rinaldi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Guido Mazzocco

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraesposta:

è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune il 03/07/2012 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/00);

è stata trasmessa :

in elenco ai capigruppo consiliari con lettera n. in data (art. 125, del T.U. n. 267/00);

Dalla Residenza comunale, 03/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Guido Mazzocco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Dalla Residenza comunale, 03/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Guido Mazzocco
