



COMUNE DI TRAVERSETOLO

Provincia di PARMA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 47

DEL 20/06/2012

Sessione Straordinaria – Seduta in prima convocazione

Oggetto: **APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2012. (RELATORE IL SINDACO)**

L'anno **duemiladodici**, addì **venti** del mese di **giugno** alle ore 21:00 in Traversetolo nella sala delle adunanze consiliari vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti:

			Presenti	Assenti
1	MARI GINETTO	Sindaco	SI	
2	BININI FILIPPO	Consigliere	SI	
3	GHIRARDINI GABRIELLA	consigliere	SI	
4	BELLINI GIANNI GUIDO	Consigliere	SI	
5	MONICA LAURA	Consigliere	SI	
6	D'AMELIO PAOLA	Consigliere		SI
7	BRUGNOLI NICOLA	Consigliere	SI	
8	SARTI STEFANO	Consigliere		SI
9	BONZANINI EGIDIO	Consigliere	SI	
10	MADURERI SERGIO	Consigliere		SI
11	DALL'ORTO SIMONE	Consigliere	SI	
12	CALORI CRISTIANO	Consigliere	SI	
13	ZANETTINI ALBERTO	Consigliere	SI	

10

3

Assiste il II Segretario Comunale Dott.ssa Anna Messina la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sig. Egidio Bonzanini nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2012. (RELATORE IL SINDACO)

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la proposta di delibera di cui all'oggetto e preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 (c.d. Manovra Monti), convertito dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, in particolare l'art. 13 che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 7, 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 del D.L. n. 201/2011;
- il combinato disposto dell'art. 13, comma 1, della Manovra Monti, e dell'art. 8, comma 1, del D.Lgs. n. 23/2011, in merito all'abrogazione a partire dal 2012 dell'Imposta comunale sugli immobili (ICI) di cui al D.Lgs. n. 504/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI altresì:

- l'art. 1 della legge n. 296 del 27.12.2006 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2007), in particolare il comma 169, che prevede: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dall'1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";
- il comma 16 dell'art. 53 della Legge n. 388/2000 il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di un'addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi all'entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 21/12/2011, che ha prorogato al 31 marzo 2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012;
- il D.L. 29 dicembre 2011, n. 216 (in Gazzetta Ufficiale - serie generale - n. 302 del 29 dicembre 2011), coordinato con la Legge di conversione 24 febbraio 2012, n. 14, il quale, all'art. 29, comma 16-quater, ha ulteriormente differito il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 al 30 giugno 2012;

RAVVISATO che, sulla base del comma 6, dell'art. 14, del D. Lgs. n. 23/2011 come modificato dall'art. 4, comma 1, del D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla L. 26 aprile 2012, n. 44, è confermata, anche per l'IMU, la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

RILEVATO che le aliquote relative all'imposta municipale propria stabilite per legge sono le seguenti:

- 0,76 per cento: aliquota di base;
- 0,4 per cento: aliquota per abitazione principale e per le relative pertinenze;

- 0,2 per cento: aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133;

RILEVATO altresì che l'art. 13, comma 11, della Manovra Monti, stabilisce che:

- è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento;
- la quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria;
- le detrazioni previste dall'art. 13 della Manovra Monti, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni, non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato di cui al periodo precedente;

CONSIDERATO che i Comuni possono modificare le aliquote dell'imposta municipale propria, fissate dalla legge, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

VISTA altresì la Circolare n. 3/df del 18/05/2012 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, recante chiarimenti/precisazioni in merito all'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che:

- lo scenario normativo sull'Imposta municipale propria è ancora incerto su alcune fattispecie e indefinito su altre;
- permane molta incertezza legata alla quantificazione definitiva dei tagli dei trasferimenti statali;

CONSIDERATO altresì che:

- l'azione dell'Amministrazione, in questi anni, a fronte di interventi costanti e continui volti a ridurre i trasferimenti e a limitarne la propria autonomia locale, si è orientata alla razionalizzazione della spesa, poiché impossibilitata ad adottare politiche fiscali;
- l'ente locale deve continuare a garantire un sistema di servizi alla persona tali da rappresentare un sostegno ai cittadini e alle famiglie;
- l'Ente intende garantirsi una seppur minima capacità di investimento soprattutto nel settore delle manutenzioni e del patrimonio pubblico;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 57 del 15/05/2012 con la quale è stato proposto al Consiglio Comunale, per l'applicazione dell'IMU anno 2012:

a) l'adozione delle seguenti aliquote:

1. aliquota ordinaria pari allo 0,96 % per tutti i tipi di immobili, ad eccezione dei fabbricati di cui ai punti 2) e 3) che seguono;
2. aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze pari allo 0,45 %;
3. aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale pari allo 0,10 %;

b) di mantenere le detrazioni e le maggiorazioni della detrazione negli importi fissati dalla legge;

c) di prevedere che l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione si applichino anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996 n.662, e precisamente per l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto, direttamente adibita ad abitazione principale, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

CONSIDERATO che al comma 12-bis dell'art. 13 del D.L.n. 201 del 06/12/2011 convertito con Legge n. 214 del 22/12/2011 è previsto che con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, da emanarsi entro il 10/12/2012, lo Stato possa modificare aliquote e detrazione applicabili all'IMU;

DATO ATTO che, sulla base dei dati in possesso dell'Ufficio Tributi, l'entrata stimata dell'IMU a favore del Comune derivante dall'applicazione dal 2012 delle aliquote IMU proposte con delibera di Giunta Comunale n. 57 del 15/05/2012 ammonta complessivamente ad euro 3.101.464,44;

VISTO il regolamento per l'applicazione dell'IMU già approvato dal Consiglio durante la presente seduta;

RITENUTO pertanto di approvare le seguenti aliquote IMU anno 2012:

- a) **ALIQUOTA ORDINARIA:**
aumento di 0,2 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato
- b) **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**
aumento di 0,05 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato
- c) **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
Diminuzione di 0,10 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato

DATO pertanto ATTO che, stante le attuali disposizioni dell'art. 13, commi 6, 7 e 8, del DL n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, le aliquote IMU al momento applicabili per l'anno 2012 risultano essere le seguenti:

- a) **aliquota ordinaria** pari all'aliquota base dell'imposta determinata dalla legge (0,76%) aumentata di 0,2 punti percentuali = 0,96% per tutti i tipi di immobili, ad eccezione dei fabbricati di cui ai punti b) e c) che seguono;
- b) **aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze** pari all'aliquota determinata dalla legge per tale tipologia di immobile (0,40%) aumentata di 0,05 punti percentuali = 0,45 %;
- c) **aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale** di cui all'art. 9, comma 3 bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito dalla legge 26/2/1994, n. 133 pari all'aliquota determinata dalla legge per tale tipologia di immobile (0,20%) diminuita di 0,10 punti percentuali = 0,10%;

UDITA l'introduzione del Presidente Bonzanini, la relazione fatta sull'argomento dal Sindaco Ginetto Mari e gli interventi del Consigliere Dall'Orto che si allegano alla presente a formarne parte integrante e sostanziale in formato audio conservato nel C.D. Rom della seduta consiliare;

CON VOTI favorevoli n.7, n.3 contrari (consiglieri Calori, Dall'Orto e Zanettini) espressi in forma palese dai n.10 presenti e votanti;

DELIBERA

1) di determinare le seguenti aliquote IMU per l'annualità 2012:

- a) **ALIQUOTA ORDINARIA:**
aumento di 0,2 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato
- b) **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**
aumento di 0,05 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato
- c) **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
Diminuzione di 0,10 punti percentuali rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato

2. di confermare le detrazioni e le maggiorazioni della detrazione negli importi fissati dalla legge;

3. di dare atto che l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione prevista per legge si applicano anche ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996 n.662, e precisamente per l'unita' immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di

usufrutto, direttamente adibita ad abitazione principale, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

4. di trasmettere copia autentica della presente deliberazione, entro trenta giorni dalla data di esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;

5. di dichiarare, con voti favorevoli n.7, n.3 contrari (consiglieri Calori, Dall'Orto e Zanettini) espressi in forma palese dai n.10 presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.L.gs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni.

Di quanto sopra e redatto il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Egidio Bonzanini

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Anna Messina

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

E' stata affissa, all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 30/06/2012 al 15/07/2012 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 senza reclami.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO: 20/06/2012

- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Funzionario Incaricato
Franca Pavarani

