



# COMUNE DI ERBUSCO

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 del 27/04/2012

**Oggetto: Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) sperimentale.**

L'anno **2012** il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **17:00**, presso la sala delle adunanze, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione ordinaria, in prima convocazione, in seduta pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>Nodari Isabella</b>	P	
Tedeschi Renata	P	
Buelli Felice	P	
Milini Rosa	P	
Castellini Giovanni	P	
Moretti Giuliano	P	
Cominardi Michele		A g
Vezzoli Fabio		A g
Andreoli Vincenzo	P	
Bresciani Maddalena	P	
Lancini Stefano	P	
Dotti Elio	P	
Bertelli Roberto		A
Lussignoli Giuseppe		A g
Quarantini Giancarlo	P	
Corioni Cristian		A g
Belometti Loretta	P	

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 5

Assume la presidenza la Dott.ssa Isabella Nodari, in qualità di Sindaco, assistita dal Segretario Comunale Dott.ssa Carmelina Barilla.

Il Sindaco/Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Immediatamente eseguibile	<b>X</b>	
---------------------------	----------	--

## **Deliberazione n. 7 del 27 Aprile 2012**

**Oggetto: Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) sperimentale.**

In apertura di seduta interviene il Consigliere Quarantini Giancarlo - " PdL insieme Per Erbusco " il quale chiede delucidazioni in merito alla proposta di deliberazione del precedente Consiglio Comunale del 18/04/2012 depositata agli atti. Precisa, infatti che 2 minuti prima dell'inizio del Consiglio Comunale è stata consegnata ai Consiglieri una proposta di deliberazione dalla quale emergono modifiche sostanziali rispetto al testo precedentemente inserito in cartella. Evidenzia, inoltre, il fatto che nell'ultimo testo proposto non sono menzionate le associazioni.

Chiede quale sia il testo deliberato: quello depositato agli atti o quello consegnato prima del Consiglio.

Risponde il Segretario Comunale precisando che si tratta solo di correzioni di forma e non sostanziali e ciò, al solo fine di rendere il testo più chiaro e comprensibile.

Precisa che, in entrambi i testi, nel dispositivo veniva manifestata la volontà di effettuare ulteriori approfonditi studi. Specifica, altresì, che la mancanza della citazione dello spostamento delle associazioni è una semplice dimenticanza, non voluta.

Il testo deliberato, pertanto, è conforme nel contenuto a quanto consegnato prima della seduta del Consiglio.

Interviene il Sindaco/Presidente dando lettura del verbale della Commissione Urbanistica, riunitasi nella seduta del 23/04/2012, nel quale sono state formulate precisazioni al Consiglio Comunale ed ai Consiglieri Comunali in merito ad alcune affermazioni emerse durante la seduta del Consiglio Comunale del 18/04/2012.

Terminata la discussione, il Sindaco/Presidente pone, quindi, in discussione il 1) punto all'ordine del giorno avente ad oggetto: **"Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) sperimentale"**.

E' presente la Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Rag. Paola Mingotti.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **VISTI:**

- 1. l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214**, il quale dispone, tra l'altro:
  - l'anticipata applicazione sperimentale dell'imposta municipale propria a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 e ne fissa la disciplina sia direttamente che in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;
  - l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria dal 2015;
  - che restano ferme le disposizioni dell'art. 9 e dell'art. 14, commi 1 e 6 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;
- 2. gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23** che disciplinano appunto l'imposta municipale propria e la relativa applicazione;
- 3. l'art. 14 comma 6 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23** secondo il quale è confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli artt. 52 e 59 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997 n. 446 anche per l'imposta municipale propria salvo l'abrogazione di alcune possibilità regolamentari originariamente previste al comma 1,

- lettere d), e) ed h) dell'art. 59 stesso in materia rispettivamente di pertinenze, di assimilazione ad abitazione principale delle abitazioni concesse in uso gratuito a parenti e di inagibilità;
4. **l'art. 52 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997 n. 446**, il quale attribuisce ai Comuni un'ampia potestà regolamentare in materia di entrate, anche tributarie, con l'unico limite rappresentato dalla riserva di legge relativamente all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi;
  5. **l'art. 59 del D.Lgs. del 15 dicembre 1997 n. 446** che detta disposizioni specifiche circa l'esercizio della potestà regolamentare in materia di imposta comunale sugli immobili;
  6. **il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388** il quale dispone che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti stessi, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
  7. **l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267** il quale dispone che gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo ma che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
  8. **il decreto 21 dicembre 2011 del Ministero dell'interno** (G.U. n. 304 del 31/12/2011) il quale ha stabilito che "il termine per la deliberazione di bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2012", nonché **il comma 16-quater del D.L. 29/12/2011 n. 216**, aggiunto dalla legge di conversione n. 14/2012 che ha differito lo stesso **termine al 30/06/2012**;
  9. **il decreto 16/2012 convertito con le modificazioni in legge in data 26/04/2012, in fase di pubblicazione**;

**PRESO ATTO** che il comma 15 dell'art. 13 del citato D.L. 201/2011 dispone che:

· a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 (cioè, entro trenta giorni dalla data in cui sono divenuti esecutivi), e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

· il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti;

· con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare, sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai punti precedenti;

· il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni e tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del D.L.gs. n. 446 del 1997;

**VISTA** la nota del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, prot.n. 5343/2012 del 6 aprile 2012, "Imposta municipale propria (IMU). Avvio della procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote;

**RICHIAMATO** il "Regolamento generale delle entrate" approvato con deliberazione consiliare n. 28 del 30/05/08 e successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 40 del 29/08/08;

**VISTA** la bozza di Regolamento predisposta dal Servizio Tributi che si propone, allegata alla

presente deliberazione e ritenuta meritevole di approvazione;

**RITENUTO** opportuno mantenere una continuità, per quanto possibile, con la previsione normativa ICI;

**TENUTO CONTO** che, per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento, si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni nella Legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 luglio 2000 n. 212 "Disposizioni in materia di statuto dei diritti del contribuente", oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, rientra tra le competenze del Consiglio Comunale l'ordinamento dei tributi e pertanto compete allo stesso l'approvazione del presente regolamento comunale;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**SENTITA** la relazione del Sindaco/Presidente, la quale illustra i contenuti del presente Regolamento;

**UDITI** gli interventi dei Consiglieri presenti, che verranno integralmente riportati nella trascrizione da nastro magnetico, effettuata da apposita ditta incaricata allo scopo e che sarà sottoposta ad approvazione nel Consiglio Comunale in una successiva seduta;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, dalla Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Rag. Paola Mingotti;

**CON** voti favorevoli unanimi n. 12, espressi per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

## **D E L I B E R A**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di dare atto dell'istituzione dell'Imposta Municipale propria sperimentale ad opera dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con L. 22 dicembre 2011, n. 214, del D.L. 16/2012 convertito con modificazioni in legge in data 26/04/2012, in fase di pubblicazione, a decorrere dal 1° gennaio 2012;

3. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria" come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

4. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, il 1° gennaio 2012 e che può essere modificato entro il 30/09/2012, ai sensi della D.L. 16/2012 così come modificato dalla conversione in legge in data 26/04/2012, in fase di pubblicazione;

5. di demandare la fissazione delle aliquote a un proprio successivo e apposito provvedimento;

6. di recepire ed integralmente acquisire al presente regolamento tutte le successive modificazioni

ed integrazioni della normativa superiore regolanti la specifica materia;

7. di trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, richiamato in detta norma (nota Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012);

Inoltre, **il Consiglio Comunale**, considerata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere il procedimento, con voti favorevoli unanimi n. 12, espressi per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

- di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, Comma 4, del T.U.E.L.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**(Ai sensi dell'art. 49, Comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)**

La sottoscritta Rag. Paola Mingotti, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'articolo 49 – 1° comma – del D.Lvo. 18.08.2000, n. 267 esprime **PARERE FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione.

La Responsabile  
dell'Area Economico-Finanziaria  
F.to Rag. Paola Mingotti

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**(Ai sensi dell'art. 49, Comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)**

La sottoscritta Rag. Paola Mingotti, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi dell'articolo 49 – 1° comma – del D.Lvo. 18.08.2000, n. 267 esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente deliberazione.

La Responsabile  
dell'Area Economico-Finanziaria  
F.to Rag. Paola Mingotti

IL SINDACO  
F.to Dott.ssa Isabella Nodari

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Carmelina Barilla

---

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, verrà affissa in copia all'Albo Comunale il giorno 17/05/2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Erbusco, li 17/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Carmelina Barilla

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3^ comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Erbusco, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

### **COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA PER USO AMMINISTRATIVO**

Erbusco, li 17/05/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Carmelina Barilla