



COPIA

COMUNE DI VALDASTICO

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALEN. 16

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Toldo AlbertoIL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Lavedini Giuseppe**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto che copia della presente delibera viene oggi pubblicata all'albo pretorio comunale, ove resterà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 21 GIU. 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Baldessari Franca**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per il decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

per dichiarazione di immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Lavedini Giuseppe

La presente copia è conforme all'originale agli atti di questo ufficio.

Addì 21 GIU. 2012



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Baldessari Franca
Baldessari Franca

OGGETTO:

IMU: APPROVAZIONE AGEVOLAZIONE DI CUI ALL'ART.13, COMMA 10, 6 PERIODO DEL D.L. 201/2011

L'anno duemiladodici il giorno quattordici del mese di giugno alle ore 20:30 nella Sede Municipale di Valdastico in seduta di **Prima convocazione**, sotto la presidenza del Sindaco Toldo Alberto e la partecipazione del Segretario Comunale dott. Lavedini Giuseppe, si è riunito il Consiglio Comunale congiuntamente con i Consigli Comunali di Lastebasse e Pedemonte, nelle persone dei Signori:

Toldo Alberto	Presente
Serafini Roberta	Presente
Bonifaci Diego	Presente
Righele Maria Patrizia	Presente
Righele Fabio	Presente
Slaviero Roberto	Assente
Marangoni Ilenia	Assente
Moro Dario	Presente
Caretta Giovanni	Presente
Dal Pozzo Antonio	Presente
Protto Giampatrizio	Presente
Lorenzi Paolo	Assente
Marangoni Gio Maria	Presente

Presenti 10 - Assenti 3

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale ad esaminare e discutere sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000Parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data 21-06-2012

Il Responsabile del Servizio

F.to Rag. Giacon Simone

PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000Parere Contrario in ordine alla **Regolarita' contabile (vedi allegato)**

Data 14-06-2012

Il Responsabile del Servizio

F.to Serman Maria Patrizia

Il Sindaco Toldo (Valdastico) illustra l'oggetto della proposta di delibera.

Il Segretario comunale comunica e illustra il parere negativo espresso in merito alla regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio Finanziario, chiarendone le motivazioni.

SCALZERI (Pedemonte): ritiene che questa delibera sia una questione di giustizia. Quindi è una giusta scelta politica contro la burocrazia.

TOLDO (Valdastico): concorda con l'intervento di Scalzeri.

Al termine della discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 13, comma 12 bis, primo periodo, del D.L. 201/2011, come introdotto dal D.L. 16/2012, che anticipa l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) al 2012, prevedendo che: *"Per l'anno 2012, il pagamento della prima rata dell'imposta municipale propria e' effettuato, senza applicazione di sanzioni ed interessi, in misura pari al 50 per cento dell'importo ottenuto applicando le aliquote di base e la detrazione previste dal presente articolo; la seconda rata e' versata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata"*;

RICHIAMATO l'art. 13, comma 12 bis, ultimo periodo, del D.L. 201/2011, come introdotto dal D.L. 16/2012, che prevede una proroga dei termini entro cui i comuni possono esercitare il loro potere regolamentare in materia di IMU, disponendo testualmente che: *"Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo"*;

TENUTO CONTO dell'incertezza in merito ai trasferimenti statali correlati all'introito IMU, imposta che si applica per la prima volta e che presenta pertanto elementi di variabilità non prevedibili;

RITENUTO opportuno avvalersi della facoltà concessa dal legislatore e cioè di rinviare la disciplina specifica dell'IMU ad apposito regolamento da adottare entro il 30 settembre 2012 confidando che entro tale termine siano disponibili informazioni più precise;

RITENUTO nel frattempo di limitarsi a disciplinare alcuni aspetti meramente procedurali che saranno poi riportati nell'apposito regolamento;

VISTO l'art. 13, comma 10, sesto periodo, prima parte, del D.L. 201/2011, come modificato dal D.L. 16/2012, che prevede tra l'altro che *"I comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (...)"*;

RITENUTO di dover applicare tale agevolazione a favore degli anziani e disabili proprietari o usufruttuari di fabbricati non locati che abbiano acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a causa del ricovero permanente;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 con particolare riferimento all'art. 48;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Con la seguente votazione:

Presenti: 10 (Toldo Alberto, Serafini Roberta, Bonifaci Diego, Righele Maria Patrizia, Righele Fabio, Moro Dario, Caretta Giovanni, Dal Pozzo Antonio, Protto Giampatrizio e Marangoni Giomaria)

Astenuti: 0

Votanti: 10

Risultato Votazione: Favorevoli: 10

Contrari: 0

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante del presente atto;
- 2) di applicare l'agevolazione prevista dall'art. 13, comma 10, sesto periodo, prima parte, del D.L. 201/2011, come modificato dal D.L. 16/2012, a favore degli anziani e disabili proprietari o usufruttuari di fabbricati siti nel territorio comunale e non locati, che abbiano acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a causa del ricovero permanente;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento a seguito di separata votazione:

Presenti: 10 (Toldo Alberto, Serafini Roberta, Bonifaci Diego, Righele Maria Patrizia, Righele Fabio, Moro Dario, Caretta Giovanni, Dal Pozzo Antonio, Protto Giampatrizio e Marangoni Giomaria)

Astenuti: 0

Votanti: 10

Risultato Votazione: Favorevoli: 10

Contrari: 0

immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000, al fine di permettere l'applicazione della presente direttiva in tempi ristretti.

====

COMUNE DI VALDASTICO

Ufficio:

**PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE
N.17 DEL 14-06-2012**

**Oggetto: IMU: APPROVAZIONE AGEVOLAZIONE DI CUI ALL'ART.13,
COMMA 10, 6 PERIODO DEL D.L. 201/2011**

Parere in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data:

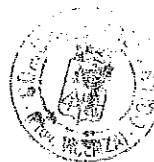
Parere Contrario in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 14-06-2012

Poichè in sede di approvazione del bilancio di previsione 2012, le proiezioni relative agli introiti Imu, e di conseguenza la quantificazione del Fondo sperimentale di equilibrio, sono state effettuate considerando per tali tipologie di contribuenti esclusivamente l'aliquota prevista per altri immobili pari al 7,6 per mille, l'attuale proposta comporterebbe una riduzione dell'entrata.



Il Responsabile del servizio
Rag. Giacom Simone



Il Responsabile del servizio
Serman Maria Patrizia