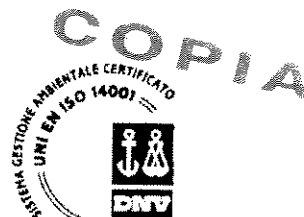


COMUNE DI  
CELLE LIGURE

PROVINCIA  
DI SAVONA

Via S. Boagno 11  
17015 - CELLE LIGURE  
Tel. 019/99801  
Fax 019/993599  
info@comune.celle.sv.it  
www.comune.celle.sv.it



## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 18 del 26 aprile 2012

**Oggetto: Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.) - Determinazione aliquote.**

L'anno duemiladodici, addì ventisei del mese di aprile, alle ore 21,00 presso la Sala Consiliare.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **ORDINARIA**, ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N.	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
1	ZUNINO	RENATO	SI	
2	CHIERRONI	LUIGI	SI	
3	BARLO	STEFANO	SI	
4	ZUNINO	REMO	SI	
5	RUGGIERO	FRANCESCA	SI	
6	ROMANO	CARLO	SI	
7	MORDEGLIA	CATERINA	SI	
8	GUASTAVINO	PAOLO	SI	
9	REBAGLIATI	GLORIA	SI	
10	VALLERGA	PIETRO		SI
11	PESCIO	NICOLO'	SI	
12	CONTINI	ALFONSO	SI	
13	BERTOLDI	LUIGI	SI	
14	MEZZANO	LUISA	SI	
15	VENTURINO	CARLA	SI	
16	D'ANNA	PAOLO	SI	
17	MINUTO	LUCA		SI
TOTALE			15	02

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi, la quale ha già fatto l'appello nominale con le risultanze di cui sopra.

Il Sig. Renato Zunino, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

# COMUNE DI CELLE LIGURE

Provincia di Savona

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.) – Determinazione aliquote.**

L'Assessore ai Tributi Sig. Stefano **Barlo** svolge la seguente relazione: "Con l'approvazione del Regolamento comunale per la disciplina dell'IMUP, che abbiamo approvato nella seduta precedente, si è concluso ..... il ciclo amministrativo che ne delinea le norme generali. Per l'applicazione del nuovo tributo, innovativo nelle sue caratteristiche, rimangono ancora incerte ed ambigue alcune interpretazioni e restano incerte anche le previsioni Ministeriali relative al gettito complessivo dell'imposta che non sono in linea comunque con quelle stimate dal Comune.

L'Amministrazione Comunale considerando che la metà del gettito dell'aliquota base per gli immobili diversi dall'abitazione principale, quindi sulla seconda casa, andrà versato direttamente allo Stato, intende impostare così la manovra:

Come previsto per l'ICI si ritiene necessario agevolare le abitazioni principali, quindi la prima casa, volgarmente, e loro pertinenze individuando per questa tipologia una aliquota agevolata allo 0,30%. L'aliquota base è lo 0,4% ed i Comuni hanno la possibilità di aumentarla del + 0,2 o - 0,2. Noi l'abbiamo diminuita di un punto ed è allo 0,30. Questa è un'operazione importante che di fatto diminuisce le entrate del Comune di circa 150.000 Euro ma che abbiamo studiato e valutato con attenzione per i risvolti sociali che comporta. Una attenta gestione della spesa unita ad interventi sul fronte delle entrate correnti ci ha consentito di renderla operativa.

Per quanto riguarda la seconda casa si procederà a stabilire una aliquota maggiorata allo 0,89% per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale. In questa categoria rientrano le "secondo case", le abitazioni tenute a disposizione non locate ed altre tipologie di immobili quali negozi ed alberghi.... Per lo 0,89 ... praticamente l'aliquota base è lo 0,76% abbiamo ritenuto di aumentarla di 1,3 ed è arrivata a 0,89%.

Si è stabilita una aliquota specifica per le abitazioni locate, individuando per le stesse l'applicazione dell'aliquota base dello 0,76%

Per i fabbricati rurali ad uso strumentale, in considerazione del contesto sfavorevole in cui versano le imprese agricole che operano sul territorio, l'aliquota sarà pari allo 0,10% considerando i pochi casi presenti tale scelta non aggraverà l'equilibrio del bilancio. Sono state accolte le proposte delle Associazioni di Categoria.

L'amministrazione non è invece intervenuta sulle misure relative alle detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le sue pertinenze che resta stabilita in Euro 200,00, maggiorata di Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante e residente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale.

Un intervento sul fronte delle detrazioni ci avrebbe impedito di aumentare l'aliquota sulle "secondo case" perché questo lo prevede la legge, e di conseguenza gli interventi in diminuzione per l'abitazione principale. Queste in sintesi sono le nuove aliquote che noi proponiamo.

**Sindaco:** Bene, è aperta la discussione. Ci sono interventi? Nessuno? Posso andare in votazione allora. Chi approva le aliquote alzi la mano. Chi si astiene? Chi è contrario? ... No tutti contrari, Ah, astenuti? Allora non ho capito. Ripetiamo... Chi approva? Chi si astiene? Due. Chi è contrario? Uno.

La dichiarazione di immediata esecutività perché c'è il bilancio dopo. Chi approva? Chi si astiene? Chi è contrario? Perfetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione allegata, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ad oggetto:

## **Imposta Municipale Propria (I.MU.P.) – Determinazione aliquote.**

Udita la relazione svolta dall'Assessore ai Tributi Sig. Stefano Barlo;

Preso atto che sono stati resi, all'interno della proposta deliberativa, i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto di poter provvedere alla sua conforme adozione;

Visto l'art. 48 del succitato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

A seguito votazione, espressa per alzata di mano che ha ottenuto il seguente esito:

Presenti	n. 15
Voti favorevoli	n. 12
Astenuti	n. 02 (Consiglieri Mezzano e Venturino)
Contrari	n. 01 (Consigliere Bertoldi)

### **DELIBERA**

1) di determinare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012, così di seguito:

**0,76 % - Aliquota base : Limitata alle abitazioni locate**

**0,30 % - Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze**

**0,10 % - Fabbricati rurali ad uso strumentale**

**0,89 % - Immobili diversi dalle abitazioni e abitazioni tenute a disposizione non locate**

2) di stabilire altresì per l'anno 2012 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati di cui all'art. del "Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria" approvato con atto n. 14 del 19/04/2012 in Euro 200,00, maggiorata di Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale

3) di dare atto che in corso d'anno le suddette aliquote potrebbero essere adeguate in ragione di eventuali modifiche statali alle aliquote di base;

4) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;

Successivamente, stante l'urgenza, con separata votazione che ha dato n. 12 voti favorevoli, n. 2 astenuti (Consiglieri Mezzano e Venturino) e n. 1 contrari (Consigliere Bertoldi), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

# COMUNE DI CELLE LIGURE

Provincia di Savona

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria ( I.MU.P.) – Determinazione aliquote.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (I.MU.P.), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

Visto l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMUP operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Visto il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

Dato atto che ai sensi del comma 14 lettera a) del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito dalla Legge 22/12/2011 n. 214 sono venuti meno i vincoli all'aumento delle aliquote e tariffe dei tributi comunali;

Visto il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria" approvato con atto Consiglio Comunale n. 14 del 19/04/2012 con particolare riferimento alle norme integrative e complementari dell'impianto tariffario del tributo;

Ricordato che le risorse trasferite dallo Stato ai comuni con il Fondo sperimentale di riequilibrio, variano in ragione delle differenze del gettito stimato ad aliquota base dell'IMUP;

Atteso che il clima di estrema incertezza che circonda gli effetti finanziari e gestionali dell'IMUP anche in ragione della previsione normativa che prevede una possibile rimodulazione in corso d'anno delle aliquote basi da parte dello Stato, potrà dare luogo all'adeguamento delle aliquote comunali stabilite con il presente atto;

Viste in merito le direttive impartite dalla Giunta Comunale con atto n. 44 del 03/04/2012 relativamente agli indirizzi dettati per la predisposizione dell'impianto tariffario da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale;

Ritenuto pertanto necessario specificare in modo puntuale le fattispecie ritenute soggette alle varie aliquote nonché l'importo della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati di cui all'art. del "Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria", in ossequio alla trasparenza amministrativa, al fine di semplificare l'applicazione del tributo da parte dei contribuenti e non ingenerare contenzioso su eventuali dubbi interpretativi;

VISTO l'art. 13 comma 15 del citato D.L. n. 201, che stabilisce l'obbligo dall'anno 2012 di inviare al Ministero Economia e Finanze tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali, individuandone tempistiche e modalità;

VISTO il Decreto Legge n. 216/2011 convertito in legge 24/02/2012 n. 14 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è stato differito al 30 giugno 2012;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

### DELIBERA

1) di determinare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno **2012**, così di seguito:

**0,76 % - Aliquota base : Limitata alle abitazioni locate**

**0,30 % - Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze**

**0,10 % - Fabbricati rurali ad uso strumentale**

**0,89 % - Immobili diversi dalle abitazioni e abitazioni tenute a disposizione non locate**

2) di stabilire altresì per l'anno **2012** la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati di cui all'art. del "Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria" approvato con atto n. 14 del 19/04/2012 in **€ 200,00**, maggiorata di **€ 50,00** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale

3) di dare atto che in corso d'anno le suddette aliquote potrebbero essere adeguate in ragione di eventuali modifiche statali alle aliquote di base;

4) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;

5) stante l'urgenza, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

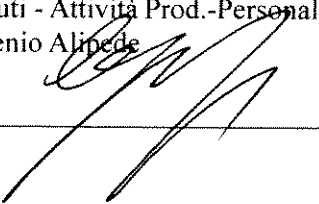
PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA  
REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure \_\_\_\_\_

Visto:

Il Responsabile Servizio  
Tributi - Attività Prod.-Personale  
Eugenio Alipede



Il Funzionario Responsabile IMUP  
Marisa Corso



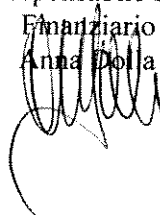
PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO  
E CONTABILITA' IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure 19/06/2012

Il Responsabile Servizio

Finanziario  
Anna Dotta



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Renato Zunino

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

Copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio On-line di questo Comune in data odierna per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo, ai sensi dell'art. 124, comma primo, del D. Lgs. n. 267/2000 e per gli effetti dell'art. 32 comma 1 L.69/2009 e s.m.i. e norme collegate
- è stata comunicata in data odierna – Prot. n. \_\_\_\_\_ alla Prefettura, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D. Lgs. n. 267/2000

**F.to Il Responsabile del  
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li 13/08/2017

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell' art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

**F.to Il Responsabile del  
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li \_\_\_\_\_

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

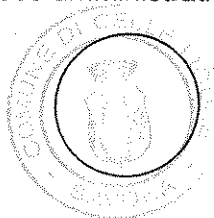
Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line di questo Comune dal \_\_\_\_\_ a tutto il \_\_\_\_\_

**F.to Il Messo Comunale**

Celle Ligure, li \_\_\_\_\_

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Celle Ligure, 13/08/2017



**Il Responsabile del  
Servizio Segreteria**

\_\_\_\_\_