

COPIA



COMUNE DI ILLASI
PROVINCIA DI VERONA

N° 4 del Reg. Delib

Spedita il

Prot. n°

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: Imposta Comunale Propria - I.M.U. Determinazione misura delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta per l'anno 2012.

L'anno duemiladodici, addì due del mese di maggio presso la Sede Municipale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Arnaldo Anselmi, in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Repubblica del 1 Settembre 2011, con l'assistenza del Segretario Comunale **Dott. Maria Cristina Amadori**;

Assunti i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267, provvede a deliberare sull'argomento in oggetto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, il quale ha modificato il regime dell'I.M.U. operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, nei limiti di una per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Considerato che le aliquote base sono state previste nella seguente misura:

- aliquota di base dell'imposta 0,76%
- aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze 0,4%
- aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2%

Considerato inoltre che il citato art. 13 del D.L. 201/2011 consente ai Comuni di aumentare sino a 0,2 punti percentuali l'aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze e sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota di base dell'imposta;

Atteso che per effetto delle previsioni normative di cui al suindicato D.L. n. 201/2011 e dei provvedimenti di finanza pubblica intervenuti a partire dal 2010, occorre determinarsi come segue:

- Aliquota di base	0,91%
---------------------------	--------------

ad esclusione delle fattispecie sotto riportate, per le quali si ritiene di determinarsi per le aliquote come indicate a fianco di ciascuna di esse:

- Abitazione principale dei soggetti residenti unitamente alle pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.	0,55%
- Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 30.12.1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26.2.1994, n. 133.	0,2%

Ritenuto, altresì, che spettano € 200,00 quale detrazione per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, come sopra indicate;

Dato atto che detta detrazione dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Atteso che la suindicata detrazione è maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

Precisato che l'importo complessivo della sopra detta maggior detrazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

Rilevato che, ai sensi del comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, come convertito, è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione di quelli indicati al comma 7 e al comma 8 dello stesso articolo;

Considerato che, le detrazioni e le eventuali riduzioni di aliquota deliberate dal Comune non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

Calcolato che dall'applicazione dell'Imposta Municipale Propria con le aliquote e le detrazioni sopra elencate si prevede, per l'anno 2012, a favore del Comune di Illasi un gettito di € 999.000,00;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e l'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 27.12.2006 che stabilisce i termini entro i quali devono essere deliberate le aliquote e le tariffe dei tributi locali;

Visto il decreto legge 29.12.2011 n. 216 convertito con modificazioni dalla legge 24.02.2012 n. 14, con il quale si proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2012 al 30 giugno 2012;

Visto il comma 6, dell'articolo 13, del D.L. n. 201/2011, che individua in capo all'organo consiliare la potestà di modificare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria, nel rispetto dei limiti ivi fissati;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli del responsabile dell'area economico – finanziaria, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, che si allegano alla presente deliberazione (Allegato A);

DELIBERA

Per tutto quanto sopra riportato, che si recepisce e che costituisce parte integrante della presente deliberazione:

- 1) Di prendere atto che dal 1 gennaio 2012 è istituita, in via anticipata, e applicata in via sperimentale, l'imposta municipale propria;
- 2) Di stabilire, per l'anno 2012, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:

- Aliquota di base	0,91%
--------------------	-------

ad esclusione delle fattispecie sotto riportate, per le quali si ritiene di determinarsi per le aliquote come indicate a fianco di ciascuna di esse:

- Abitazione principale dei soggetti residenti unitamente alle pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.	0,55%
- Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 30.12.1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26.2.1994, n. 133.	0,2%

3) Di dare atto che la detrazione per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, come sopra individuate, ammonta ad € 200,00;

4) Di dare atto che detta detrazione dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

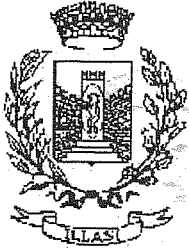
5) Di dare atto che la suindicata detrazione è maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

6) Di dare atto che l'importo complessivo della sopra detta maggior detrazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

7) Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, per la pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze, secondo la previsione normativa di cui all'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011 n. 214.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.





COMUNE DI ILLASI

PROVINCIA DI VERONA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE 4 DEL 02-05-2012


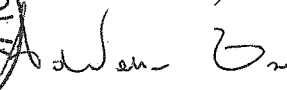
PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.S. 4 DEL 02-05-2012 CON OGGETTO: Imposta Comunale Propria - I.M.U. Determinazione misura delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta per l'anno 2012

Parere di Regolarità Tecnica

Il sottoscritto TOSI ADRIANA, responsabile dell'area Economico finanziaria, esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione avente il suddetto oggetto.

Illasi, 02-05-2012

Il responsabile dell'area
Economico finanziaria
(TOSI ADRIANA)


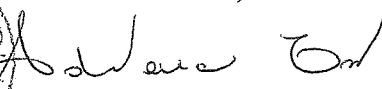


Parere di Regolarità Contabile

Il sottoscritto TOSI ADRIANA, responsabile dell'area Economico finanziaria, esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione avente il suddetto oggetto.

Illasi, 02-05-2012

Il responsabile dell'area
Economico finanziaria
(TOSI ADRIANA)



Letto approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to ANSELMi ARNALDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. AMADORI MARIA CRISTINA

La presente copia è conforme all'originale.

- Copia del presente verbale viene affisso all'albo pretorio il 04 MAG 2012, e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

- Copia del presente verbale viene comunicato, contestualmente alla pubblicazione, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Li, 04 MAG 2012



IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI
Dott. POMINI GINO

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Pomini".

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 15 MAG 2012 ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. 267/2000..

li 18 MAG. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. AMADORI MARIA CRISTINA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Amadori".