



COMUNE DI BUCCINASCO

PROVINCIA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 123 DEL 19/12/2011

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica del 18 maggio 2011 (11A06990), pubblicato sulla G.U. n. 124 del 30/5/2011, recante "Scioglimento del consiglio comunale di Buccinasco e nomina del commissario straordinario", con il quale è stato sciolto il Consiglio comunale e la Dott.ssa Francesca Iacotini è stata nominata Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune;

PRECISATO che con tale decreto al Commissario straordinario sono stati conferiti i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta Comunale ed al Sindaco;

ASSUNTI i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.lgs. n.23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili;

CONSIDERATO inoltre che l'art. 13 consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili, in considerazione del fatto che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione

principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al minore gettito ICI sulla prima casa; e che il gettito derivante dagli altri immobili, ad aliquota base, è di spettanza dello Stato per il 50%;

RILEVATO che, sulla base dei dati aggiornati in possesso degli uffici relativi alle base imponibili divisi per categorie, per garantire un gettito derivante dalla nuova IMU sulla prima casa pari al rimborso statale soppresso (€ 2.610.614,98, a sua volta pari al gettito ICI venuto a mancare per l'abolizione dell'imposta per quanto riguardava l'abitazione principale) occorre prevedere un'aliquota del 4,7 per mille;

RILEVATO inoltre che, per quanto concerne gli altri immobili, per mantenere con la quota spettante al Comune un gettito pari a quanto attualmente il Comune introita a titolo di ICI, sia necessario determinare un'aliquota dell'8,2 per mille;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica:
 - Abitazione principale, assimilate e pertinenze: 0,47%
 - Altri immobili: 0,82%
2. di dare atto che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2012 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/8/2000, la presente deliberazione, avente ad oggetto: **“DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA MUNICIPALE UNICA”** si ritiene regolare sotto il profilo tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO FABIO DE MAIO

Buccinasco, 19/12/2011

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/8/2000 e dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, la presente deliberazione, avente ad oggetto: **“DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ”** si ritiene regolare sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO

F.TO DOTT. FABIO DE MAIO

Buccinasco, 19/12/2011

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.TO DOTT.SSA FRANCESCA IACONTINI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT. ALFREDO SCRIVANO

Publicata all'Albo pretorio dal 19/12/2011 per quindici giorni consecutivi.

/

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT. ALFREDO SCRIVANO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT. ALFREDO SCRIVANO

Buccinasco, 19/12/2011