



CITTÀ DI GRUGLIASCO

PROVINCIA DI TORINO

Copia

Pos.

VERBALE DI DELIBERAZIONE

Comp.RM

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 39

OGGETTO: *Settore Programmazione e Risorse – Ufficio Tributi – Istituzione Imposta Municipale Propria – IMU Anno 2012 e determinazione aliquote e detrazioni.*

L'anno *duemiladodici*, addì *tre* del mese di *maggio* alle ore *15,40* presso la sala consiliare del palazzo comunale, convocato per determinazione del Presidente con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica il Consiglio Comunale del quale sono membri i signori:

MAZZÙ Marcello – Sindaco

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. AMARU' Salvatore | 16. MARFULLI Rocco |
| 2. ARGENTINA Teresa | 17. OLIVERO Aldo |
| 3. BERNARDINELLO Giorgio | 18. PALOMBA Domenico |
| 4. BIANCO Raffaele | 19. PASQUALINO Antonio |
| 5. CAMBARERI Antonio | 20. PIVA Giuseppe |
| 6. CAPONE Marco | 21. PORCELLI Vincenzo |
| 7. COLONNA Monica | 22. PROIETTI Carlo |
| 8. DE STEFANO Geremia | 23. RIZZO Giuseppe |
| 9. DI SILVESTRO Giuseppe | 24. SARACCO Valeria |
| 10. FIANDACA Salvatore | 25. SONCIN Pier Paolo |
| 11. FORGIONE Annunziato | 26. STILLAVATO Giuseppe |
| 12. GRAVINA Antonino | 27. VERDUCI Domenico |
| 13. GUELI Franco | 28. VIGNA Viorel |
| 14. LOPEDOTE Luciano | 29. VISCIONE Donato |
| 15. MAISTO Florinda | 30. ZERBIN Franco |

Dei suddetti consiglieri sono assenti al momento della trattazione del presente argomento i Signori: AMARU' – ARGENTINA – COLONNA – PASQUALINO – SARACCO - STILLAVATO.

Assume la presidenza il Consigliere Sig. Salvatore FIANDACA.

Assiste alla seduta il Segretario Generale Avv. Giulia COLANGELO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 25 consiglieri su n. 31 assegnati, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento sopra indicato.

**PROPOSTA: SETTORE PROGRAMMAZIONE E RISORSE – UFFICIO
TRIBUTI – ISTITUZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- IMU
ANNO 2012 E DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI.**

Su proposta degli Assessori ai Tributi ed al Bilancio:

Richiamato il D.Lgs. 14.3.2011, n. 23, artt. 8 e 9 “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” istitutivo dell'imposta municipale propria;

Richiamati - gli articoli 7, 8, 9 e 14 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, istituivi, in prima battuta, di una nuova fattispecie impositiva, denominata imposta municipale propria, in acronimo I.M.U., a partire dall'anno 2014, che sostituisce l'imposta comunale sugli immobili, nota come I.C.I., introdotta e disciplinata dal D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504;

Richiamato l'art. 13 del Decreto Legge 06.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni in Legge 22.12.2011 n. 214, che ha anticipato i termini di entrata in vigore del nuovo tributo all'1 gennaio 2012 disciplinandone l'applicazione sperimentale dall'anno 2012 fino al 2014;

Rilevato che, in analogia a quanto disposto dalla previgente fattispecie impositiva (I.C.I.), il presupposto dell'imposta municipale propria è il possesso di immobili, compresi quelli strumentali allo svolgimento di attività agricole, per la cui definizione la legge stessa del 2011 rinvia all'art. 2 del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, mentre la base imponibile è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6, del D. Lgs. n. 504/1992, cui sono applicati i coefficienti ed i moltiplicatori previsti dalla legge;

Dato atto che l'istituzione dell'imposta rientra tra le competenze del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 comma 2) lettera f)”.

Richiamato l'art. 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201 “Anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria” che ai commi 6, 7 e 8 stabilisce le aliquote di base dell'imposta pari a :

- ▲ aliquota ordinaria: 0,76 per cento;
- ▲ aliquota agevolata: 0,40 per cento
- ▲ aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,20 per cento

Dato atto che è lasciata alla discrezionalità dei Comuni la possibilità di aumentare o diminuire l'aliquota ordinaria fino ad un massimo di 0,3 punti e di aumentare o diminuire quella agevolata fino ad un massimo di 0,2 punti, o diminuire quella ridotta fino ad un massimo di 0,1 punti.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 03/04/2012 la quale, disponendo in ordine alla determinazione delle aliquote dell'imposta istituita con D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 – la cui entrata in vigore è stata anticipata con l'art. 13 del D.L. 6.12.2011, n. 201 (convertito con modificazioni nella legge n. 214/2011) -, demanda al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 1 lettera f del D.lgs 267/2000, l'istituzione del nuovo tributo, nonchè l'eventuale approvazione del regolamento;

Dato atto che l'approvazione in data 24 aprile del DDL 3184-B di conversione del decreto-legge n. 16/2012, del quale non è ancora stato diffuso ufficialmente il testo, ha modificato in alcuni aspetti la normativa specifica dell'imposta.

Richiamate pertanto le aliquote per l'anno 2012 di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 03/04/2012 e ritenuto di prenderne atto e confermarle, approvandole come di seguito indicate:

| | |
|---|--|
| <p>1,00 per cento <u>pari a +0,24 punti percentuali in aumento rispetto all'aliquota base</u></p> | <p>ALIQUOTA ORDINARIA</p> |
| <p>0,35 per cento <u>pari a -0,05 punti percentuali in diminuzione rispetto all'aliquota base</u></p> | <p>ALIQUOTA PER: ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE DETRAZIONE di 200 euro, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale fino ad un massimo complessivo di 600 euro.</p> |
| <p>0,2 per cento <u>aliquota di base</u></p> | <p>ALIQUOTA PER: FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</p> |
| <p>0,38 per cento <u>Solo quota di competenza dello Stato</u></p> | <p>ALIQUOTA PER: IMMOBILI DELLE IMPRESE COSTRUTTRICI</p> |
| <p>0,38 per cento <u>Solo quota di competenza del Comune</u></p> | <p>ALLOGGI EX IACP REGOLARMENTE ASSEGNATI</p> |

Visto l'art. 172 comma 1, lett. e) del D. Lgs. 267/2000 che dispone che al bilancio di previsione vengano allegate tra l'altro "le deliberazioni con le quali sono determinati per l'anno successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni (omissis) ..."

Richiamato altresì l'art. 42 comma 1) lettera f) relativo alle attribuzioni del Consiglio Comunale che stabilisce espressamente in materia di tributi "l'esclusione dalle competenze del Consiglio per quanto riguarda la determinazione delle aliquote".

Visto l'art. 48 del citato D. lgs.n.267/00 in merito alle competenze della Giunta.

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- il D.lgs. 267/00 ed il D.lgs 29/1993 e s.m.i.
- il regolamento di contabilità

Per i sopraesposti motivi si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. di istituire con decorrenza 01/01/2012 la nuova fattispecie impositiva, denominata imposta municipale propria, **in acronimo I.M.U.**, ai sensi del disposto dell'art. 13 del Decreto 06.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni in Legge 22.12.2011 n. 214, che ha anticipato i termini di entrata in vigore del nuovo tributo al 1° gennaio 2012, disciplinandone l'applicazione sperimentale dall'anno 2012 fino al 2014;

2. di prendere atto e confermare, approvandole, le aliquote e le detrazioni d'imposta per l'anno 2012 ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) come di seguito indicate, richiamando integralmente quanto esposto in premessa:

| | |
|--|--|
| 1,00 per cento <u>pari a +0,24 punti percentuali in aumento rispetto all'aliquota base</u> | ALIQUOTA ORDINARIA |
| 0,35 per cento <u>pari a -0,05 punti percentuali in diminuzione rispetto all'aliquota base</u> | ALIQUOTA PER: ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE DETRAZIONE: 200 euro, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale fino ad un massimo complessivo di 600 euro. |
| 0,20 per cento <u>aliquota di base</u> | ALIQUOTA PER: FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE |
| 0,38 per cento <u>Solo quota di competenza dello stato</u> | ALIQUOTA PER IMMOBILI DELLE IMPRESE COSTRUTTRICI |
| 0,38 per cento <u>Solo quota di competenza del Comune</u> | ALLOGGI EX IACP REGOLARMENTE ASSEGNATI |

3. di trasmettere copia della presente deliberazione alla direzione Federalismo fiscale del Ministero dell'Economia entro 30 gg dalla data di approvazione, al fine di ottenerne l'omologazione.

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000

il 27 APR 2012

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile

IL DIRIGENTE
SETTORE PROGRAMMAZIONE E RISORSE
f.to Dott. MOSCA Roberto

Si dà atto che, l'esame e l'approvazione della presente proposta di deliberazione è preceduta dall'illustrazione del presente argomento unitamente ai punti posti ai nn. 5 e 7, da parte dell'Assessore Montà, e dall'illustrazione dell'argomento posto al n. 8 da parte dell'Assessore Musarò.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto degli interventi espressi dai consiglieri, che risultano integralmente registrati su CD, con relativa trascrizione;

Visto il verbale della IV commissione consiliare, riunitasi in data 30.04.2012.

Procedutosi a votazione in forma palese espressa mediante votazione elettronica, il cui esito viene proclamato dal Presidente nelle seguenti risultanze:

PRESENTI IN AULA: n. 25
NON PARTECIPANO AL VOTO: n. ///

PARTECIPANO AL VOTO n. 25
ASTENUTI n. 2 Marfulli e Palomba.
VOTANTI n. 23

Voti favorevoli n. 16
Voti contrari n. 7 Bernardinello, Capone, Lopedote, Olivero,
Proietti, Vigna e Viscione.

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come trascritta;

SUCCESSIVAMENTE

Procedutosi a votazione in forma palese espressa mediante votazione elettronica, il cui esito viene proclamato dal Presidente nelle seguenti risultanze:

PRESENTI IN AULA: n. 25
NON PARTECIPANO AL VOTO: n. ///

PARTECIPANO AL VOTO n. 25
ASTENUTI n. 2 Marfulli e Palomba.
VOTANTI n. 23

Voti favorevoli n. 16
Voti contrari n. 7 Bernardinello, Capone, Lopedote, Olivero,
Proietti, Vigna e Viscione.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134,
4^a comma del D.Lgs. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Del che si è redatto il presente verbale.
In originale firmato.

IL PRESIDENTE
f.to Salvatore FIANDACA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to avv. Giulia COLANGELO

Copia conforme all'originale, un estratto del quale viene pubblicato
all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal

11 MAG. 2012

il 11 MAG. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Giulia COLANGELO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

DIVENUTA ESECUTIVA in data 3 MAG. 2012

- 1) in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 T.U. – D.Lgs. n. 267/2000)
- 2) per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3 T.U. – D.Lgs. n. 267/2000)

il 10 MAG. 2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Giulia COLANGELO