



# COMUNE DI CISTERNA D'ASTI

*Provincia di Asti*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 8

### OGGETTO :

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) : ESERCIZIO FINANZIARIO 2012

L'anno **duemiladodici**, addì **diciotto**, del mese di **maggio**, alle ore **20** e minuti **45**, nella sala delle adunanze consiliari , convocato mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>PELETTO Renzo</b>	SINDACO	X	
<b>POVERO Michelino</b>	CONSIGLIERE		X
<b>BODDA Mario</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>MASSOCCO Onorina in Alfero</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BODDA Maggioreino</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>LANO Emanuele</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>VAUDANO Tomasino</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BODDA Emma in Emanuelli</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>RABINO Caterina in Rolfo</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BERTELLO Francesco</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>ROLFO Battista</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>BODDA Andrea</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>OLIVETTI Franco</b>	CONSIGLIERE	X	
<b>Totale</b>		12	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT.SSA GIUSEPPINA MARIA MELICA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PELETTO Renzo** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Segretario Comunale ed il Responsabile del Servizio finanziario illustrano l'argomento posto all'ordine del giorno;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Segretario Comunale ed il Responsabile del Servizio finanziario;

Vista l'allegata proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri a norma dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 inerente l'argomento posto all'ordine del giorno;

Con voti unanimi favorevoli resi legalmente

#### DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) : ESERCIZIO FINANZIARIO 2012"
  
- 2) di inviare la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, Direzione federalismo fiscale – tramite procedura telematica come previsto dalla nota del 6.04.2012.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:  
"IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) : ESERCIZIO FINANZIARIO 2012"

RILEVATO CHE:

- l'art. 13, comma 17, del D.L. 201/2011 convertito nella legge 214/2011 anticipa in via sperimentale a decorrere dal 2012 e fino al 2014 l'istituzione dell'imposta municipale propria" (IMU), che sostituisce l'ICI e l'Irpef fondiaria
- L'ammontare derivante dall'applicazione dell'aliquota dello 0,76% su tutti gli immobili tranne le abitazioni principali (e relative pertinenze) e i fabbricati rurali strumentali, senza tener conto dell'eventuale applicazione delle detrazioni e delle riduzioni di aliquota nonché degli incrementi deliberati dal Comune, è versato allo Stato nella misura del 50%

RICHIAMATA la delibera della G.C. n. 18 del 20.04.2012 ad oggetto: "Manovra tariffaria esercizio finanziario 2012";

RILEVATO che non si intende proporre riduzioni, agevolazioni ed assimilazioni all'abitazione principale al fine di evitare eventuali squilibri di bilancio, anche in considerazione del fatto che ogni variazione agevolativa comporterebbe riflessi negativi esclusivamente sulla quota di gettito comunale, dovendo il Comune, in base alla vigente normativa, garantire a favore dello Stato la quota pari alla metà dell'aliquota base (0,38%) ed in attesa di una puntuale quantificazione del gettito Imu ad aliquota base, indispensabile per un'eventuale operazione di modifica dell'Imposta Municipale Propria.

RITENUTO, quindi, di proporre al Consiglio Comunale le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012:

Aliquota di base	0,76%
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%

RITENUTO di proporre, per l'annualità 2012, al Consiglio Comunale la detrazione Imu prevista dall'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze in € 200,00, maggiorata di 50,00 euro, fino ad un massimo di 400,00 euro, per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

VISTO il D.L. 16/2012 convertito con modificazioni nella Legge 44/2012;

PER i motivi sopra esposti la Giunta comunale propone che il Consiglio comunale

DELIBERI

Di fissare per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012 le seguenti aliquote:

Aliquota di base	0,76%
Aliquota abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%

Di fissare la detrazione Imu prevista dall'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze in € 200,00, maggiorata di 50,00 euro, fino ad un massimo di 400,00 euro, per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

Di dare atto che non si propongono riduzioni, agevolazioni ed assimilazioni all'abitazione principale al fine di evitare eventuali squilibri di bilancio, anche in considerazione del fatto che ogni variazione agevolativa comporterebbe riflessi negativi esclusivamente sulla quota di gettito comunale , dovendo il Comune, in base alla vigente normativa, garantire a favore dello Stato la quota pari alla metà dell'aliquota base ( 0,38%) ed in attesa di una puntuale quantificazione del gettito Imu ad aliquota base, indispensabile per un'eventuale operazione di modifica dell'Imposta Municipale Propria.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 4 DL 16/2012, convertito con modificazioni nella Legge 44/2012, è prevista la facoltà per i Comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alla detrazione del tributo entro il 30 settembre 2012.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, vengono espressi i seguenti pareri:

a) di regolarità tecnica e contabile.                      PARERE FAVOREVOLE

Li, 11.05.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giachino Luisa

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
( PELETTO Renzo)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( DOTT.SSA GIUSEPPINA MARIA MELICA)

---

N. Reg. pubb. \_\_116/2012\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Responsabile della gestione dell'albo pretorio on line che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna sul sito web istituzionale di questo Comune ove vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cisterna d'Asti, lì \_22/05/2012\_\_\_\_\_

**Il Responsabile gestione albo pretorio on line**  
**(Gallino Piera)**

---

**ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

◇ perché dichiarata immediatamente eseguibile, ex art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000

◇ per la scadenza del termine di dieci giorni dalla pubblicazione ex art. art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Cisterna d'Asti, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile gestione albo pretorio on line**  
**(Gallino Piera)**

---

**CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stato pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi senza opposizioni.

Cisterna d'Asti, lì \_\_\_\_\_

**Il Responsabile gestione albo pretorio on line**  
**(Gallino Piera)**

---