

## COMUNE DI PADERNO FRANCIACORTA

Provincia di Brescia

Codice Ente 10380

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## Deliberazione n° 15

SEDUTA:  Pubblica  Non Pubblica  
 SESSIONE:  Ordinaria  Straordinaria  Urgente  
 CONVOCAZIONE:  1°  2°

Oggetto: **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2012.**

L'anno **Duemiladodici**, il giorno **Quindici** del mese di **Maggio** alle ore **20:30**, nella sede delle adunanze, convocato con l'osservanza delle modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Pres.	Ass.
1	VIVENZI ANTONIO	Sindaco	X	
2	MAZZOLDI ENRICO	Vice Sindaco	X	
3	GARES SILVIA	Consigliere	X	
4	AGNELLI CINZIA	Consigliere	X	
5	BONETTI NICOLA	Consigliere	X	
6	SALOGNI BATTISTA	Consigliere	X	
7	NORBIATO LUCIANA	Consigliere	X	
8	SCHIOPETTI ANGELO	Consigliere	X	
9	FERRARI MAURIZIO	Consigliere		X
10	ROMANO ROBERTO	Consigliere	X	
11	CALANDUCCI ANNA	Consigliere		X
12	PAGANI MARCO	Consigliere		X
13	VIANELLI NICOLA	Consigliere	X	
14	CALZONI GIORDANO	Consigliere	X	
15	BARUCCO SIMONE	Consigliere		X
16	SAVOLDI GIANEMILIO	Consigliere	X	
17	ZANOLA MARIA ROSA	Consigliere	X	
			13	4

Presiede il Sindaco Sig. **VIVENZI ANTONIO** il quale sottopone ai presenti la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa **DI MARCO MARIA TERESA** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4/a del D.Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA DI C.C. N. 15 DEL 15-05-2012

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2012.

---

*Relazione l'Assessore al bilancio Bonetti Nicola: "Le aliquote IMU applicate e recepite nel bilancio di previsione 2012 sono: 0,45% per le abitazioni principali e 0,80% per le seconde case. Se consideriamo la somma di entrambe le aliquote ci troviamo, sicuramente, nella fascia più bassa in assoluto rispetto alle aliquote applicate dagli altri comuni."*

**Consigliere Vianelli Nicola:** "Il voto del gruppo sarà contrario perchè non condividiamo il costruito dell'imposta."

### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il D.L. 6/12/2011 n.201 art.13 ha anticipato in via sperimentale al 2012 l'istituzione dell'imposta municipale propria per tutti i Comuni del territorio nazionale ,il cui presupposto è il possesso di immobili di cui all'art.2 del D.Legisl 30/12/1992 n.504 , ivi compresa l'abitazione principale e le pertinenze della stessa individuando altresì la base imponibile dell'imposta;

#### RICHIAMATI:

- il comma 6 che stabilisce l'aliquota di base nello 0,76 per cento, che i consigli comunali possono modificare in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;
- il comma 7 che riduce l'aliquota per l'abitazione principale allo 0,4 per cento lasciando facoltà ai Comuni di modificarla in aumento o in diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;
- il comma 8 che riduce allo 0,2 per cento l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3-bis del D.L. 30/12/1993 N. 557 conv. in legge 133/1994 lasciando facoltà ai Comuni di ridurre fino allo 0,1 per cento la suddetta aliquota;
- il comma 9 che dà facoltà ai Comuni di ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art.43 del testo unico di cui al DPR 917/1986 , ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società , ovvero nel caso di immobili locati;
- il comma 10 che stabilisce la detrazione per abitazione principale e dà facoltà ai Comuni di elevare tale importo fino alla concorrenza dell'imposta dovuta nel rispetto del pareggio del bilancio e con l'impossibilità, in caso di elevazione a compensazione totale, di stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

#### DATO ATTO:

- che è riservata allo Stato, secondo quanto indicato al comma 11, la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili ad eccezione dell'abitazione principale, delle relative pertinenze e dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base;
- che il fondo sperimentale di riequilibrio, attualmente assegnato al Comune, verrà ridotto in misura corrispondente al maggior gettito ad aliquota di base attribuito ai Comuni in relazione alle disposizioni del D.L. 201/2011 istitutivo dell'IMU;

#### RITENUTO:

1. di determinare le aliquote per l'anno 2012 ,tenendo conto degli equilibri di bilancio;
2. di non avvalersi della facoltà di cui al comma 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 lasciando invariate le detrazioni stabilite dal decreto anche se modificate in sede di conversione;
3. di non avvalersi della facoltà di cui al comma 9 del D.L. 201/2011;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 10; contrari n. 3 (Vianelli, Savoldi, Calzoni); astenuti n. 0;

## **DELIBERA**

1. di stabilire le aliquote dell'Imposta Municipale propria per l'anno 2012, nelle misure esposte nella seguente tabella:

<b>OGGETTO</b>	<b>ALIQUOTA</b>
<b>Aliquota di base</b>	<b>0,80</b> per cento
<b>Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza</b>	<b>0,45</b> per cento
<b>Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis, del decreto legge 30/12/1993 n. 557 convertito nella legge 26/2/1994 n.133</b>	<b>0,2</b> per cento
<b>Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'art. 43 del testo unico di cui al DPR 917/86, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, immobili locati</b>	<b>0,80</b> per cento

senza esercitare le facoltà dalla legge assegnate e sintetizzate in premessa;

2. di dare atto che la presente delibera sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo quanto disposto dal comma 15 del D.L. 201/2011.

Successivamente, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione favorevole,

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

ART. 49 D.LGS. N. 267/2000 PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE DELLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 15 DEL 15-05-2012:

- 1) Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO FRANCESCHINI GIUSEPPE

- 2) Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della deliberazione in oggetto.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI  
F.TO FRANCESCHINI GIUSEPPE

Letto, approvato, sottoscritto

**IL PRESIDENTE  
F.TO VIVENZI ANTONIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DI MARCO MARIA TERESA**

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Certifico che questa deliberazione, in data odierna, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, Legge n. 69/2009) e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DI MARCO MARIA TERESA**

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***  
***(art. 134, terzo comma, D.Lgs. n. 267/2000)***

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Addì \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DI MARCO MARIA TERESA**

---

***COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, per uso amministrativo***

Addì \_\_\_\_\_



**IL SEGRETARIO COMUNALE  
DI MARCO MARIA TERESA**