



ESTRATTO

Città di Fenestrelle

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9 DEL 16.03.2012

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA. DETERMINAZIONE ALIQUOTA ANNO 2012.

L'anno duemiladodici, addì sedici del mese di marzo, alle ore 20.15, nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco - con avvisi scritti e recapitati a norma di legge - si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

CHIAPPERO	Michele	GERARD-GRAVIER	Maria Gigliola
SPADACCINI	Claretta	CREUNTO	Michela
RAVIOL	Oscar	PASSET	Mauro
BLANC	Roberto	BOREL	Giorgio
MANFREDINI	Viller	BLANC	Luca
USSEGLIO	Bruno	GIRAUDO	Livio
BOUQUET	Michel		

Dei suddetti Consiglieri sono assenti giustificati i Signori: GIRAUDO Livio, PASSET Mauro e USSEGLIO Bruno.

Assume la presidenza il Sindaco Sig. CHIAPPERO Michele.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale BURRELLO Dr. Giuseppe.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA. DETERMINAZIONE ALIQUOTA ANNO 2012.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'imposta Comunale sugli Immobili;

Visto l'art. 13 della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201: Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, il quale ha modificato il regime dell'Imposta Municipale Unica operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Considerato che le aliquote base sono state previste dallo Stato nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili;

Considerato inoltre che l'art. 13 suddetto consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili e che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze di cui al comma 7 dell'art. 13 suddetto, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 suddetto, l'aliquota di base di cui al comma 6, dell'art. 13 suddetto primo periodo;

Atteso che le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 16.3.2012, mediante la quale veniva approvato il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U);

Rilevato che sia la Relazione Previsionale e Programmatica, sia il Bilancio Triennale 2012-2014, sono stati redatti determinando l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili nel seguente modo:

- un'aliquota del 6 (sei) per mille esclusivamente per le unità immobiliari adibite a negozi ed attività artigianali (cat. C1) ed a laboratori per arti e mestieri (cat. C3), il cui soggetto passivo eserciti direttamente la propria attività commerciale ed artigianale;
- un'aliquota del 4,00 (quattro) per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale con detrazione di € 200,00;
- un'aliquota del 7,6 (sette virgola sei) per mille, senza differenziazioni, per la altre tipologie di immobili;
- un'aliquota del 5,00 (cinque) per mille esclusivamente per gli immobili adibiti ad Alberghi e pensioni (Cat. D2);

Preso atto che con l'art. 29, comma 16-quater della Legge 24 febbraio 2012, n. 14 Conversione del decreto-legge 29 dicembre 2011, n. 216 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è differito al 30 giugno 2012;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

di stabilire per l'anno 2012 relativamente all'Imposta Municipale Unica le seguenti aliquote:

- un'aliquota del 6 (sei) per mille esclusivamente per le unità immobiliari adibite a negozi ed attività artigianali (cat. C1) ed a laboratori per arti e mestieri (cat. C3), il cui soggetto passivo eserciti direttamente la propria attività commerciale ed artigianale;

- un'aliquota del 4,00 (quattro) per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale con detrazione di € 200,00;
- un'aliquota del 7,6 (sette virgola sei) per mille, senza differenziazioni, per la altre tipologie di immobili;
- un'aliquota del 5,00 (cinque) per mille esclusivamente per immobili adibiti ad Alberghi e pensioni (Cat. D2);

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione dell'Assessore al Bilancio, Spadaccini Claretta;

Udito l'intervento del Consigliere Manfredini Viller il quale dice che: "Apprezzo l'impostazione data dalla Giunta Comunale";

Vista l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000 e s.m.i;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

DELIBERA

di approvare la sopraccitata proposta di deliberazione.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riconosciuta l'urgenza di provvedere in merito;

Visto l'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

Con voti unanimi e favorevoli spressi nelle forme e nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to: CHIAPPERO Michele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: BURRELLO Dr. Giuseppe

Parere favorevole in ordine alla conformità.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to: SOLARO Dr. Graziano

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: PERROT Marinella

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.8.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: PERROT Marinella

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **10 APR. 2012**

Fenestrelle, li **10 APR. 2012**



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA in data **20/4/2012**
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE