

# COMUNE DI VAPRIO D'AGOGNA

*Provincia di Novara  
Piazza Martiri n.3  
28010 Vaprio d'Agogna  
Codice Fiscale e Partita I.V.A : 00383120037*

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 2/05/2012

### OGGETTO :

IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA.- DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER ANNO 2012

L'anno duemiladodici addì due del mese di maggio alle ore **21** e minuti **00** nella sala delle riunioni. Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE. Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BELLOGINI MARIA	SINDACO	X	
RIGHINI GIOVANNI	VICE SINDACO	X	
ROSSARI STEFANO	CONSIGLIERE	X	
RICCELLI DEBORAH	CONSIGLIERE		X
FERRO SARA	CONSIGLIERE	X	
ZELLIOLI CATERINA	CONSIGLIERE	X	
MELLONE CARLO	CONSIGLIERE	X	
ROSSI ANDREA	CONSIGLIERE	X	
MELLONE GIANMARIO	CONSIGLIERE	X	
BOTTICELLI GUIDO	CONSIGLIERE	X	
BOGOGNA GIOVANNI GIACOMO	CONSIGLIERE	X	
MELLONE SILVANO	CONSIGLIERE	X	
GIACALONE NUNZIA	CONSIGLIERE		X
Totale		11	2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor MORNICO DOTT PATRIZIO

Il Signor BELLOGINI MARIA nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicata.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011 il quale:

- ha anticipato, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, l'applicazione dell'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili con il d.l. 201/2011. Tale imposta sostituisce l'IRPEF e relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati e l'ICI;
- ha esteso l'assoggettamento all'imposta municipale propria anche gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze;
- ha modificato la base imponibile ICI dei fabbricati e terreni attraverso la modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Visto altresì il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504 istitutivo dell'ICI, al quale il sopra indicato D.L. rinvia in ordine a specifiche previsioni normative

Considerato che le aliquote base sono state previste nella misura:

- dello 0,4% per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,20% l'aliquota base;
- dello 0,2% per gli immobili strumentali rurali con possibilità di decrementare l'aliquota base dello 0,10%;
- dello 0,76% per gli altri immobili con possibilità di incrementare o decrementare dello 0,30% l'aliquota base;

Considerato che la detrazione per l'abitazione principale è fissata in euro 200 + 50 euro per ogni figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e nel limite massimo di 400 euro;

**VERIFICATO** che, ai sensi dell'art. 149, comma 7, T.U.E.L. D. Lgs. N. 267/2000, le entrate fiscali finanziano i servizi pubblici ritenuti necessari per lo sviluppo della comunità ed integrano la contribuzione erariale per l'erogazione dei servizi pubblici indispensabili;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti

**ATTESO** che è riservato allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e relative pertinenze, nonché dei fabbricati ad uso strumentale, l'aliquota di base del 0,76%: La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria

**VERIFICATO** infine che dalle proiezioni di entrata ( che sono risultate difficoltose visto la mancanza di una banca dati) al netto dei tagli ai trasferimenti statali a valersi sul fondo sperimentale di riequilibrio, onde avvicinarsi al medesimo gettito ICI anno 2011, occorre, per l'anno corrente adeguare le aliquote IMU

Verificato che:

- l'art. 13 comma 6 del D.L. 06/12/2011n. 2101 prevede la competenza del consiglio comunale per la determinazione delle aliquote IMU ;
- in sede di predisposizione di bilancio la Giunta Comunale con deliberazione giunta comunale n. 10/2012 ha proposto al C.C. di adeguare le aliquote IMU per l'anno 2012 per effetto delle previsioni normative di cui al suindicato D.L. 201/2011 e dei provvedimenti di finanza pubblica intervenuti in questi ultimi anni così come segue

<i>Descrizione</i>	<i>Aliquota</i>
<b>Aliquota base</b>	<b>0,81%</b>
<b>Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze</b> (per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	<b>0,50%</b>
<b>Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale</b> di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto- legge 30 dicembre 1993, n. 557	<b>0,10%</b>

<i>Descrizione</i>	<i>importo</i>
<b>Detrazione per l'abitazione principale</b> (per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente)	<b>€ 200,00</b>
<b>Maggiorazione della detrazione per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni</b> , purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400	<b>€ 50,00</b>

Visto l'art. 151, comma 16, della legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i. che stabilisce il termine per deliberare le tariffe, le aliquote d'imposta per i tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale prevista dall'art. 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360/98, fissandolo entro la data di approvazione del bilancio di previsione:

Visto che il comma 16 quater dell'articolo 29 del decreto legge 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24 febbraio 2012, n. 14, ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione esercizio 2012 è differito al 30/06/2012

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli espressi in modo palese dai 11 consiglieri presenti e votanti

## D E L I B E R A

1) Di stabilire le aliquote dell'Imposta municipale propria per anno 2012 come segue

<i>Descrizione</i>	<i>Aliquota</i>
--------------------	-----------------

<b>Aliquota base</b>	<b>0,81%</b>
<b>Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze</b> (per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	<b>0,50%</b>
<b>Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale</b> di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto- legge 30 dicembre 1993, n. 557	<b>0,10%</b>

<i>Descrizione</i>	<i>importo</i>
<b>Detrazione per l'abitazione principale</b> (per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente)	<b>€ 200,00</b>
<b>Maggiorazione della detrazione per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni</b> , purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400	<b>€ 50,00</b>

- 4 Di stimare in € 183.500,00 la relativa risorsa da iscrivere nel bilancio 2012.
- 5 Di stabilire che per quanto non previsto dalla presente, si applicano le disposizioni di cui alla Legge 214/2011 e s.m.i. e vengono abrogate con il presente atto tutte quelle disposizioni in materia di ICI incompatibili con la disciplina della presente imposta.
- 6 Di inviare copia della presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione federalismo fiscale entro 30 giorni dall'adozione della presente deliberazione.
- 7 Di dare atto che tali aliquote decorreranno dal 1° gennaio 2012.
- 8 Di dichiarare la presente deliberazione, con il consenso unanime dei presenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co 4 del D.Lvo 267/00

Il Presidente  
BELLOGINI MARIA

Il Segretario Comunale  
MORNICO DOTT PATRIZIO

=====

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 8/05/2012 Ai sensi dell'art. 124 del D.lgs 267/2000.

Vaprio d'Agogna 8/05/2012

Il Segretario Comunale  
MORNICO DOTT PATRIZIO

=====

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

° Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4^ D.Lgs. n. 267/00 in data 2/05/2012

° Divenuta esecutiva con il decorso del decimo giorno dalla pubblicazione ai sensi art. 134 comma 3 TUEL 267/2000 in data

Vaprio d'Agogna, 8/05/2012

Il Segretario Comunale  
MORNICO DOTT PATRIZIO