



# Comune di LOREGGIA

Provincia di Padova

**ORIGINALE**

## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 38 del 30/10/2012

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione - Seduta Pubblica

<b>Oggetto</b>	<b>IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE DA APPLICARE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2012 - APPROVAZIONE</b>
----------------	---

L'anno *duemiladodici*, il giorno *trenta* del mese di *Ottobre* alle ore *21:00* nella residenza municipale per determinazione del Presidente con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano

			Scrutatore
1. BUI FABIO	Presidente	Presente	
2. PERON MARIA GRAZIA	Consigliere Anziano	Presente	
3. GENESIN LIVIO	Consigliere	Presente	
4. BASTAROLO LAURA	Consigliere	Presente	
5. MANCON LUIGI	Consigliere	Presente	
6. MAZZONETTO MARIO	Consigliere	Presente	Scrutatore
7. CASA LORENZO	Consigliere	Presente	Scrutatore
8. GIANELLA PIO	Consigliere	Assente	
9. SQUIZZATO GIANLUCA	Consigliere	Presente	
10. TONIN RICCARDO	Consigliere	Presente	Scrutatore
11. COLETTI LUCIANO	Consigliere	Assente	

Partecipa alla seduta il SCARANGELLA LUCA Segretario del Comune.

Il sig BUI FABIO nella sua qualità di Presidente assume la Presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e chiama, con il consenso del Consiglio Comunale, all'ufficio di scrutatore i consiglieri suindicati. Il Presidente chiede poi al Consiglio Comunale di esaminare l'oggetto sopraindicato.

Il presente verbale viene confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente  
BUI FABIO

Il Consigliere Anziano  
PERON MARIA GRAZIA

Il Segretario Generale  
SCARANGELLA LUCA

<p>N. 717 _____ Reg. Pubbl. REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 267/2000)</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio il</p> <p>12/11/2012 _____ e fino al 27/11/2012 _____</p> <p>Loreggia, lg 12/11/2012 Il Messo Comunale</p>	<p><b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b> (art. 134 D.Lgs:267/2000)</p> <p>Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U.E.E.L.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.</p> <p>Loreggia, lg 07/12/2012 _____</p> <p>Il Segretario Generale SCARANGELLA LUCA</p>
--	---

ESTRATTO Deliberazione n. 38 del 30/10/2012

IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**VISTI** gli articoli 52 del D.Lgs. 446/97 e art. 7 del D.Lgs. 267/2000 sui poteri regolamentari del Comune, nonché, in particolare per la potestà regolamentare in materia di IMU, gli articoli 14 comma 6 del D.Lgs. 23/11 e art. 13 comma 13 del D.L. 201/11;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**CONSIDERATO** che il decreto del Ministro dell'interno del 2 agosto 2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 187 dell'11 agosto 2012, ha differito al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

**VISTO** il comma 12 bis, ultimo periodo, dell'art. 13 D.L. 201/11, introdotto dalla legge di conversione del D.L. 16/12 e così modificato dall'art. 9, comma 3, lett. a), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che i Comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione IMU entro il 31 ottobre 2012;

..... OMISSIS .....

**VISTO** il Regolamento per la disciplina dell'imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30.10.2012, dichiarata immediatamente eseguibile;

**AVUTA** l'assistenza del Segretario comunale ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 267/2000 ed allegati i pareri dei Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti;

..... OMISSIS .....

**DELIBERA**

- 1. Di considerare** le premesse in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. Di determinare** le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU), con riferimento all'esercizio finanziario 2012, nelle seguenti misure:
  - **0,76%** aliquota di base per gli immobili diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze, (di cui 0,38 allo Stato e 0,38 al Comune);
  - **0,4%** aliquota ridotta per l'abitazione principale e le relative pertinenze, come definite dall'art. 13, comma, 2 del D.L. 201/2011 (quota interamente comunale);

- **0,2%** aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del D.L. 30.12.1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 (quota interamente comunale);

**3. Di equiparare** all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione dell'aliquota ridotta e della relativa detrazione (senza riserva della quota d'imposta a favore dello Stato), le unità immobiliari e relative pertinenze che sono possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o diversamente abili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

**4. Di determinare** le seguenti **detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012, ai sensi dell'art. 13, comma 10, D.L. 201/2011:

- a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono dall'imposta dovuta, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- b) per gli anni 2012 e 2013, la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;

**5. Di dare atto che** per tutti gli aspetti non disciplinati dal presente provvedimento si rimanda al Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 37 del 30/10/2012 e alla normativa di settore;

**6. Di dare atto che,** ai sensi dell'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006, tali aliquote hanno effetto dal 1° gennaio 2012.

..... OMISSIS .....