

COMUNE DI
CELLE LIGURE

PROVINCIA
DI SAVONA

Via S. Boagno 11
17015 - CELLE LIGURE
Tel. 019/99801
Fax 019/993599
info@comune.celle.sv.it
www.comune.celle.sv.it

COPIA



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 35 del 13 settembre 2012

**Oggetto: Imposta Municipale Propria (I.MU.P.) – Determinazione aliquote anno 2012
– Revoca deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 26/04/2012.**

L'anno duemiladodici, addì tredici del mese di settembre, alle ore 21,00 presso la Sala Consiliare.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **STRAORDINARIA**, ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N.	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
1	ZUNINO	RENATO	SI	
2	CHIERRONI	LUIGI	SI	
3	BARLO	STEFANO	SI	
4	ZUNINO	REMO	SI	
5	RUGGIERO	FRANCESCA	SI	
6	ROMANO	CARLO	SI	
7	MORDEGLIA	CATERINA	SI	
8	GUASTAVINO	PAOLO	SI	
9	REBAGLIATI	GLORIA		SI
10	VALLERGA	PIETRO	SI	
11	PESCIO	NICOLO'	SI	
12	CONTINI	ALFONSO		SI
13	BERTOLDI	LUIGI	SI	
14	MEZZANO	LUISA	SI	
15	VENTURINO	CARLA	SI	
16	D'ANNA	PAOLO	SI	
17	MINUTO	LUCA	SI	
TOTALE			15	2

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi, la quale ha già fatto l'appello nominale con le risultanze di cui sopra.

Il Sig. Renato Zunino, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

COMUNE DI CELLE LIGURE

Provincia di Savona

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.) – Determinazione aliquote anno 2012 – Revoca deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 26/04/2012.

L'Assessore ai Tributi Sig. Stefano **Barlo** svolge la seguente relazione: "Il contenuto della deliberazione che stasera portiamo all'approvazione del Consiglio non varia in alcun modo, allo stato attuale, le misure delle aliquote per l'IMUP stabilite con la precedente deliberazione consiliare di aprile. In sostanza l'atto proposto rappresenta per l'amministrazione comunale un metodo di tutela del gettito preventivato, a copertura di spese correnti e quindi di beni e servizi al territorio di importanza primaria per i nostri cittadini.

Il governo infatti sulla base delle reali entrate afferite al bilancio si è riservato la possibilità di una modifica, entro il 10 dicembre del corrente anno, delle aliquote base al fine di assicurare al bilancio un gettito in linea con le previsioni per il 2012.

Ovviamente una rimodulazione delle aliquote base avrebbe conseguenze dirette e sostanziali anche sul bilancio comunale proprio in considerazione del fatto che il 50% del gettito IMU sulla seconda casa ed altri fabbricati è introitato direttamente dal Comune e il restante 50% dallo stato.

Quindi se il governo decidesse di aumentare l'aliquota base sulla seconda casa automaticamente l'ammontare spettante al comune andrebbe a diminuire, se calcolato con aliquote "secche" come si era fatto precedentemente.

Per questo si propone al Consiglio di approvare una nuova declaratoria per la definizione delle aliquote IMU che definisca la percentuale di aumento e di diminuzione rispetto alle misure base stabilite dal relativo decreto che sarà emanato entro il 10 dicembre 2012.

La nuova formulazione consentirà al Comune un gettito certo anche in presenza di decisioni diverse da parte degli organi centrali. Per esempio sulla seconda casa non si dirà che l'aliquota è dello 0,89% ma lo 0,13 della misura base

Ribadisco che, allo stato attuale, le percentuali proposte in delibera lasciano inalterate le aliquote stabilite dalla delibera consiliare del 18 di aprile.

Ancora una volta i Comuni debbono cercare di sopravvivere in una situazione di incertezza normativa che ha previsto persino la proroga per l'approvazione del bilancio di previsione 2012 e di tutti gli allegati posticipata al 31 ottobre.

Ovviamente è molto difficile poter gestire il bilancio in un'ottica di programmazione annuale e pluriennale. L'incertezza sul fronte delle entrate determina di dover ricorrere sempre più spesso ad effettuare variazioni al bilancio, per gli enti che lo hanno già approvato, al fine di aver sempre sotto controllo la situazione.

Ricordo che il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali prevede che entro il 31 dicembre sia approvato il bilancio di previsione per l'anno successivo, termine che negli anni è stato costantemente posticipato da appositi decreti come accaduto anche per il 2012. Il Governo comunque penso che non vai questa aliquota quindi è una misura precauzionale, non dovrebbe variare, quindi non avrà nessun effetto, spero, questa delibera.

Sindaco: Interventi? ... Se avete capito, il meccanismo è perverso, i Comuni possono definire l'aliquota IMU fino al 30 settembre, lo Stato ha deciso che lui può decidere di cambiare l'aliquota base entro il 30 novembre e non è che poi se manca un pezzo di bilancio ... dove li troviamo? Questo significa mettersi a vento, resta il 3 per mille sulla prima casa, tanto loro sulla prima casa non prendono nulla, diciamo che solo sulle seconde case – dicono di no ma fidarsi è bene e non fidarsi è meglio – perché se no poi andiamo in deficit se non introitiamo quella parte della metà dell'IMU sulla seconda casa. Questo è precauzionale ma lo hanno fatto diversi Comuni perché fidarsi è bene ma non fidarsi è meglio. Ci sono interventi in merito?

Consigliere D'Anna: Vorrei solo rammentare che qualche media ha detto che altri Comuni sono stati quelli che hanno adottato l'IMU, forse noi siamo stati il primo, sulla prima casa

Sindaco: Sulla prima casa in provincia di Savona forse siamo l'unico che ha applicato il tre, dopodiché c'è Pietra Ligure che ha applicato il 3,6 e poi c'è il caso di Pontinvrea che lo sa il mondo che cosa applica .. siamo il più basso della provincia di Savona. Va bene, posso andare in votazione?

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione allegata, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ad oggetto:

Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.) – Determinazione aliquote anno 2012 – Revoca deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 26/04/2012.

Udita la relazione svolta dall'Assessore ai Tributi Sig. Stefano Barlo e la breve discussione che ne è seguita;

Preso atto che sono stati resi, all'interno della proposta deliberativa, i pareri previsti dall'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto di poter provvedere alla sua conforme adozione;

Visto l'art. 48 del succitato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

A seguito votazione, espressa per alzata di mano che ha ottenuto il seguente esito:

Presenti	n. 15
Voti favorevoli	n. 12
Astenuti	n. 03 (Consiglieri Bertoldi, Mezzano e Venturino)

DELIBERA

1) Per le motivazioni in narrativa espresse, revocare la propria precedente deliberazione n. 18 del 26 aprile 2012, esecutiva, a titolo " *Imposta Municipale Propria (I.m.u.p.) – Determinazione aliquote*".

2) di rideterminare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012, così di seguito:

Limitatamente alle abitazioni locate: è applicata l'aliquota di base così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari allo 0,76 %

Immobili diversi dalle abitazioni e abitazioni tenute a disposizione non locate: è applicata una maggiorazione dello 0,13%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale tale aliquota maggiorata risulta pari allo 0,89 %

Fabbricati rurali ad uso strumentale: è applicata una riduzione dello 0,10%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge per la fattispecie accertando che allo stato attuale tale aliquota ridotta risulta pari allo 0,10 %

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze: è applicata una riduzione dello 0,10%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge per la fattispecie, accertando che allo stato attuale tale aliquota ridotta risulta pari allo 0,30 %

3) di applicare altresì per l'anno 2012 la detrazione di base per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati, così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari a € 200,00, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale;

4) di dare atto che:

- in corso d'anno le suddette aliquote potrebbero essere ulteriormente adeguate in ragione di eventuali modifiche statali alle aliquote di base;
- la presente deliberazione entra in vigore dal 1° Gennaio 2012.

5) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;

COMUNE DI CELLE LIGURE

Provincia di Savona

**OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.) – Determinazione aliquote anno 2012
– Revoca deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 26 aprile 2012.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

Visto l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMUP operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

Visto il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

Dato atto che ai sensi del comma 14 lettera a) del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito dalla Legge 22/12/2011 n. 214 sono venuti meno i vincoli all'aumento delle aliquote e tariffe dei tributi comunali;

Visto il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria" approvato con atto Consiglio Comunale n. 14 del 19/04/2012 con particolare riferimento alle norme integrative e complementari dell'impianto tariffario del tributo;

Ricordato che le risorse trasferite dallo Stato ai comuni con il Fondo sperimentale di riequilibrio, variano in ragione delle differenze del gettito stimato ad aliquota base dell'IMUP;

Viste in merito le direttive impartite dalla Giunta Comunale con atto n. 44 del 03/04/2012 relativamente agli indirizzi dettati per la predisposizione dell'impianto tariffario da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale;

Vista la precedente deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 26 aprile 2012 con la quale sono state determinate le aliquote per l'anno 2012;

Visto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 agosto 2012 il termine di approvazione del bilancio di previsione dell'anno 2012 degli enti locali è stato differito al 31 ottobre 2012;

Visto inoltre il comma 12-bis del citato art. 13 che testualmente recita " *Con uno o più decreti del presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del ministro dell'economia e delle finanze, da emanare entro il 10 dicembre 2012, si prevede, sulla base del gettito della prima rata dell'imposta municipale propria nonché dei risultati dell'accatastamento dei fabbricati rurali, alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e della detrazione stabilita dal presente articolo per assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012. Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga*

all'art. 172, comma 1, lettera e) del testo unico di cui al decreto legislativo 18/08/2000, n. 267, e all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alla detrazione del tributo.”;

Atteso che, in considerazione del clima di estrema incertezza che circonda gli effetti finanziari e gestionali dell'IMUP, anche in ragione della previsione normativa che prevedendo una possibile rimodulazione in corso d'anno delle aliquote di base da parte dello Stato, si ritiene opportuno rideterminare, con il presente atto, le aliquote Imup per l'anno 2012 riformulandole rispetto alla precedente determinazione, non nella sostanza ma nella declaratoria, affinché, qualora ne ricorrano i presupposti, le stesse possano automaticamente adeguarsi al pronunciamento statale, salvaguardando così gli equilibri di bilancio;

Ritenuto pertanto necessario, in ragione della decisione di riadottare la definizione delle aliquote Imup per l'anno 2012, revocare la precedente deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 26 aprile 2012;

Visto l'art. 13 comma 15 del citato D.L. n. 201, che stabilisce l'obbligo dall'anno 2012 di inviare al Ministero Economia e Finanze tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali, individuandone tempistiche e modalità;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1) Per le motivazioni in narrativa espresse, revocare la propria precedente deliberazione n. 18 del 26 aprile 2012, esecutiva, a titolo “ *Imposta Municipale Propria (I.m.u.p.) – Determinazione aliquote*”.
- 2) di rideterminare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012, così di seguito:

Limitatamente alle abitazioni locate: è applicata l'aliquota di base così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari allo 0,76 %

Immobili diversi dalle abitazioni e abitazioni tenute a disposizione non locate: è applicata una maggiorazione dello 0,13%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale tale aliquota maggiorata risulta pari allo 0,89 %

Fabbricati rurali ad uso strumentale: è applicata una riduzione dello 0,10%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge per la fattispecie accertando che allo stato attuale tale aliquota ridotta risulta pari allo 0,10 %

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze: è applicata una riduzione dello 0,10%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge per la fattispecie, accertando che allo stato attuale tale aliquota ridotta risulta pari allo 0,30 %

3) di applicare altresì per l'anno **2012** la detrazione di base per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati, così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari a € **200,00**, maggiorata di € **50,00** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale;

3) di dare atto che:

- in corso d'anno le suddette aliquote potrebbero essere ulteriormente adeguate in ragione di eventuali modifiche statali alle aliquote di base;
- la presente deliberazione entra in vigore dal 1° Gennaio 2012.

5) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;

6) stante l'urgenza, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure 24/8/2012

Visto:

Il Responsabile Servizio
Tributi - Attività Prod. - Personale
Eugenio Anpede

Il Funzionario Responsabile IMUP
Marisa Corso

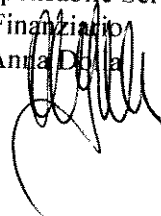


PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO
E CONTABILITA' IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure 24/08/2012

Il Responsabile Servizio
Finanziario
Anna Della



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Renato Zunino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio On-line di questo Comune in data odierna per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo, ai sensi dell'art. 124, comma primo, del D. Lgs. n. 267/2000 e per gli effetti dell'art. 32 comma 1 L.69/2009 e s.m.i. e norme collegate
- è stata comunicata in data odierna – Prot. n. _____ alla Prefettura, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D. Lgs. n. 267/2000

**F.to Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li 22/01/2012

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02/11/2011 essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell' art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

**F.to Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li 05/10/2012

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line di questo Comune dal 22/10 a tutto il 05/11/2012

F.to Il Messo Comunale

Celle Ligure, li 7/11/2012

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Celle Ligure, 20/10/2012



**Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

[Handwritten signature]