



COMUNE DI SENISE

Provincia di Potenza

Deliberazione n. 16 del 31.10.2012

VERBALE COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.

L'anno duemiladodici il giorno trentuno del mese di ottobre alle ore 17,30 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria/~~straordinaria~~ ed in prima/~~seconda~~ convocazione.

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, la situazione in aula dei diciassette componenti il Consiglio Comunale risulta la seguente:

CONSIGLIERE	Presente/Assente
CASTRONUOVO Giuseppe	P
ASPRELLA Giovanni	A
UCCELLI Antonio Luciano	P
DE GESE Giuseppe	P
UCCELLI Giuseppe	P
AMENDOLARA Filomena Anna	P
CORIZZO Antonio	P
LE ROSE Luigi	P
FERRARA Margherita	A
GRAZIANO Rocco	A
BULFARO Francesco	A

Presiede l'adunanza il Signor UCCELLI Antonio Luciano nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Pierluigi GESUALDI, il quale provvede alla redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto che il numero di Consiglieri presenti rende valida l'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto in seduta pubblica.

Illustra l'argomento l'assessore De Gese riportandosi alla proposta agli atti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

VISTO l'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che l'aliquota di base dell'IMU è fissata allo 0,76% che i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, possono aumentare o ridurre fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 che stabilisce che l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 0,2 punti percentuali;

CONSIDERATO che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

CONSIDERATO, altresì, che nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;

RILEVATO che per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

CONSIDERATO che l'art. 4, comma 12-quinquies del D.L. 6 marzo 2012, n. 16, convertito dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, dispone che l'assegnazione della casa coniugale al coniuge disposta a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, si intende effettuata a titolo a diritto di abitazione e che a detto immobile ed alle relative si applicano le agevolazioni per l'abitazione principale;

VISTO l'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare € 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

RITENUTO, inoltre, di non avvalersi della facoltà di aumentare l'importo della detrazione per l'abitazione principale;

VISTO l'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che la detrazione di € 200 è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e che detta maggiorazione non può superare l'importo di € 400;

VISTO l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, il quale dispone che i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

VISTO il D.Lgs. 14/03/2011 n. 23 - Art. 9, comma 8 - Sono esenti dall'imposta municipale propria gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio,

dalle regioni, dalle province, dai comuni, dalle comunità montane, dai consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli enti del servizio sanitario nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali. Si applicano, inoltre, le esenzioni previste dall'articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h), ed i) del citato decreto legislativo n. 504 del 1992. Sono, altresì, esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

RILEVATO che per questo Comune risultano esenti dall'IMU:

- i terreni agricoli in quanto il Comune di Senise risulta inserito tra quelli di cui alla circolare 14 giugno 1993 n. 9 del Ministero delle Finanze, in quanto zona delimitata ai sensi dell'articolo 15 della legge 984 del 1977;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale in quanto questo Comune è inserito nell'elenco ISTAT e qualificato come totalmente montano (art. 9 dlgs 14 marzo 2011 n. 23 così come modificato dalla legge 26/04/2012 n. 44 di conversione del D.L.02/03/2012 n. 16);

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, sulla presente proposta, espresso ai sensi dell'articolo 49, TUEL 267/00, da parte del responsabile del Settore Contabile;

Con il seguente risultato della votazione:

Presenti n. 07; Votanti n. 07; Assenti n. 04 (Aprilla – Ferrara – Graziano – Bulfaro);

Voti Favorevoli n. 07; Voti contrari - nessuno; Astenuti - nessuno;

DELIBERA

- I.** Di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU nelle seguenti misure:
 - Aliquota per l'abitazione principale e relative pertinenze - 0,4%;
 - Aliquote di base (fabbricati in genere ed aree edificabili) - 0,86%.
- II.** Di confermare la detrazione di € 200,00 prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011.
- III.** Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2012.
- IV.** Di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con il seguente risultato della votazione, espresso per alzata di mano:

Con il seguente risultato della votazione, espresso per alzata di mano:

Presenti n. 07; Votanti n. 07; Assenti n. 04 (Aprilla – Ferrara – Graziano – Bulfaro);

Voti Favorevoli n. 07; Voti contrari - nessuno; Astenuti - nessuno;

DELIBERA

ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE
F.to UCCELLI Antonio Luciano

IL SINDACO
F.to Dr. Giuseppe CASTRONUOVO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Pierluigi GESUALDI

Reg. n. 820

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. degli Enti locali, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 8 NOV. 2012

Ufficio Protocollo-Albo Pretorio

f.l. L'IMPIEGATO ADDETTO
Rag. Marta CIRIGLIANO

Il sottoscritto Segretario Comunale Capo, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo pretorio Comunale il 8 NOV. 2012

E' divenuta esecutiva il 31 OTT. 2012 perché resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico (D.Lgs. n. 267/2000);

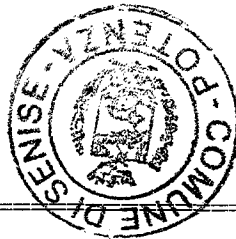
E' divenuta esecutiva il _____ trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del Testo Unico (D.Lgs. 18.08.2000, n. 267).

Dalla Residenza Municipale, li 8 NOV. 2012

f.l. Il Segretario generale

Copia conforme all'originale, in carta libera, d uso amministrativo.

Addi, 8 NOV. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]