

**COMUNE DI SASSO MARCONI**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**ESTRATTO**  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N° 65 DEL 25/10/2012**

Adunanza ordinaria in PRIMA convocazione

**OGGETTO: MODIFICA DELIBERAZIONE N. 17 DEL 26 MARZO 2012 AVENTE PER OGGETTO "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012" - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI**

L'anno duemiladodici il giorno venticinque del mese di Ottobre alle ore 19:30, in SASSO MARCONI nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio comunale.

Sono presenti per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto :

MAZZETTI STEFANO	Sindaco	Presente
AMMENDOLA RAFFAELE	Consigliere	Assente
BIGNAMI CLAUDIO	Consigliere	Presente
CANOVA NADIA	Consigliere	Assente
GASPERINI ERMANNO	Consigliere	Presente
IANNUZZIELLO DANIELE	Consigliere	Presente
LANZARINI PIERPAOLO	Consigliere	Presente
LENZI MARILENA	Consigliere	Presente
MARCHIONI MATHIAS	Consigliere	Assente
MASETTI MASSIMO	Consigliere	Presente
SANDRI ELISABETTA	Consigliere	Presente
TURRINI MIRCO	Consigliere	Presente
VENTURA SILVERIO	Consigliere	Presente
TRASFORINI FABRIZIO	Consigliere	Presente
LAMMA FRANCO	Consigliere	Presente
MICHELETTI ANDREA	Consigliere	Presente
SALAMONE EUGENIO	Consigliere	Presente
MACCHIAVELLI GIACOMO	Consigliere	Assente
VERONESI MARCO	Consigliere	Assente
BORTOLOTTI GIOVANNI	Consigliere	Presente
FORTUZZI PIETRO	Consigliere	Presente

Presenti N. 16 Assenti N. 5

Sono inoltre presenti gli Assessori non Consiglieri ADRIANO DALLEA e ANDREA MANTOVANI

Assiste alla seduta il Segretario Comunale DALLOLIO PAOLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco MAZZETTI STEFANO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 17 in data 26.3.2012 con la quale sono state approvate aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale propria (IMU) per l'anno 2012;

Vista la nota pervenuta dal Ministero dell'Economia e Finanze in data 27.6.2012 prot 13356/2012 con la quale viene rilevato che a seguito dell'introduzione dell'art. 4 comma 12 quinquies del D.L. 16/2012 convertito con modificazioni nella legge 44 del 26 aprile 2012, l'ex coniuge assegnatario della casa coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio si intende, ai soli fini dell'IMU, titolare in ogni caso di un diritto di abitazione;

Preso atto pertanto che, nella fattispecie in questione, la soggettività passiva ai fini IMU dovrà essere riconosciuta in capo all'ex coniuge assegnatario della casa coniugale e non già all'ex coniuge non assegnatario;

Sentito l'**ass. Ventura** il quale ricorda che nella citata deliberazione consiliare n. 17, precedente alla conversione del D. Lgs 16/2012, veniva specificato che l'unità immobiliare del coniuge separato non assegnatario, purché non proprietario di altro immobile destinato a sua abitazione sul territorio del Comune, era assoggettata ad aliquota ridotta dell'0,42%. Occorre quindi modificare tale disposizione in conformità al nuovo dettato legislativo e alle indicazioni ministeriali.

**Trasforini (PdL-Lega Nord)** preannuncia astensione con le motivazioni indicate al punto precedente. Chiede se è vero che è stato sospeso il servizio di sportello catastale dal primo di ottobre.

**Ass. Mantovani:** da quella data la legge prevede che le visure siano soggette a pagamento. Occorre predisporre le conseguenti misure organizzative, dopo di che il servizio riprenderà regolarmente.

**Ass. Ventura** propone la data del 28 novembre per la seduta di assestamento di bilancio, programmando l'incontro della Commissione bilancio nella settimana precedente.

Acquisito il parere del Revisore dei conti, ai sensi dell'art.239 del T.U. Enti Locali approvato con D. Lgs.18/08/2000, n.267 (come modificato dal D.L. 174/2012);

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area interessata in ordine alla regolarità tecnica della proposta e del Responsabile dell'Area Servizi Interni in ordine alla sua regolarità contabile ai sensi dell'art.49 T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs n.267/2000;

Con 10 voti favorevoli, 1 contrario (Fortuzzi) e 5 astenuti (Trasforini, Lamma, Micheletti, Salamone e Bortolotti) espressi per alzata di mano

### DELIBERA

di apportare alla parte dispositiva della deliberazione consiliare n.17 del 26 marzo 2012 le seguenti modifiche:

**aliquota ridotta allo 0,42% per:**

omissis

*il punto: "l'unità immobiliare del coniuge separato non assegnatario della casa coniugale, purché non sia proprietario di altro immobile destinato a sua abitazione sul nostro territorio"*

viene sostituito con il seguente:

***"- l'unità immobiliare del coniuge assegnatario della casa coniugale, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio"***

In relazione a quanto sopra disposto, nel capoverso inerente i soggetti tenuti alla presentazione delle autocertificazioni si elimina la voce seguente:

***“ abitazione del coniuge separato non assegnatario della casa coniugale che usufruisce dell’aliquota ridotta e detrazioni per abitazione principale”***

invariato il resto

di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze, Dipartimento delle Finanze mediante inserimento telematico nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale come prescritto dall'articolo 13, comma 15, del D.L. n.201/2011 convertito in legge n.214/2012.

Il sindaco propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs n.267/2000.

La votazione palese dà il seguente esito 10 voti favorevoli, 1 contrario (Fortuzzi) e 5 astenuti (Trasforini, Lamma, Micheletti, Salamone e Bortolotti).

Non essendo raggiunta la maggioranza prevista dal citato art.134 comma 4, la proposta è respinta.

Proposta per consiglio  
Consiglio

Servizio/Ufficio: Contabilita' e Bilancio  
Proposta N. 2012/491

Oggetto: MODIFICA DELIBERAZIONE N. 17 DEL 26 MARZO 2012 AVENTE PER OGGETTO  
"IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012" - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E  
DETRAZIONI

---

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART.49 COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/08/2000 N° 267.

REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 19/10/2012

Il Responsabile Area  
BATTISTINI MARNA



---

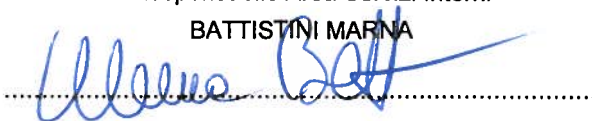
REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Li 19/10/2012

Il Responsabile Area Servizi Interni  
BATTISTINI MARNA



---

---

DELIBERAZIONE N° 65 DEL 25-10-2012

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to MAZZETTI STEFANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DALLOLIO PAOLO

---

La presente deliberazione viene pubblicata con effetto legale sul sito informatico del Comune da oggi **31 OTTOBRE 2012** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art.32 Legge n.69/2009.

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

---

La presente è copia conforme all'originale conservato presso la Segreteria Comunale.

Sasso Marconi, \_\_\_\_\_

L'Addetto