



COMUNE DI SERRAMANNA

Provincia del Medio Campidano

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

DELIBERAZIONE N.° 45/2012

Del 30-10-2012

Oggetto

APPROVAZIONE REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.MU.)

L'anno **duemiladodici** addì **30** del mese di **Ottobre** alle ore **17:30**, presso la sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica **ordinaria** ed in **prima** convocazione

Risultano all'appello:

SERGIO MURGIA	SINDACO	Presente
VALTER MANCOSU	CONSIGLIERE	Presente
MARIANO ORTU	CONSIGLIERE	Presente
GIULIO COSSU	CONSIGLIERE	Presente
VALENTINO SPIGA	CONSIGLIERE	Presente
ANNA LUANA TOCCO	CONSIGLIERE	Presente
ALBERTO PILLONI	CONSIGLIERE	Presente
ELENA FADDA	CONSIGLIERE	Presente
CARLO LAI	CONSIGLIERE	Assente
MARISTELLA PISANO	CONSIGLIERE	Presente
MICHELE ETZI	CONSIGLIERE	Presente
GUIDO CARCANGIU	CONSIGLIERE	Presente
ANDREA COCCO	CONSIGLIERE	Presente
MARCO MACCIONI	CONSIGLIERE	Presente
ANTONIO BOASSA	CONSIGLIERE	Assente
GIOVANNI MACCIONI	CONSIGLIERE	Presente
MARCELLO MELIS	CONSIGLIERE	Presente

TOTALE Presenti: 15

Assenti: 2

Il Sindaco **MURGIA SERGIO**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipa in qualità di Segretario Comunale il **Dott. MORELLI ALBERTO**.

La seduta è pubblica.

Il Sindaco procede con l'esame del 4° punto posto all'odg relativo all'approvazione del Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (I.MU), allegato "A".

Il Sindaco comunica che sono pervenute n. 4 emendamenti al Regolamento IMU, tre del consigliere Cocco ed uno dei consiglieri di maggioranza Fadda, Spiga, Carcangiu e Pisano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentiti i cons. Fadda e Spiga che hanno presentato l'argomento;

Sentito il cons. Fadda presentare l'emendamento dei consiglieri a firma Fadda, Spiga, Carcangiu e Pisano, che si allega al presente atto sotto la lett. "B";

Sentito il cons. Cocco che ha illustrato i tre emendamenti al Regolamento IMU, presentati dal medesimo, che si allegano al presente atto sotto le lettere "C", "D", "E".

Sentiti gli interventi dei consiglieri Fadda, Cocco, Spiga, Melis, Maccioni G. Cossu, Etzi e del Sindaco Murgia, riportati nel Verbale di seduta del Consiglio Comunale;

Preso atto dei pareri di regolarità tecnico-contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario in merito agli emendamenti presentati;

Sentito il parere espresso dal Segretario Comunale in merito all'ammissibilità degli emendamenti;

Preso atto della dichiarazione del cons. Fadda, che a nome del gruppo di maggioranza, conferma la cassazione del punto 4 dall'emendamento presentato;

Preso atto della richiesta del cons. Melis di rinvio dell'esame del Regolamento IMU e dell'esito della votazione espressa in forma palese per alzata di mano che ha registrato il seguente risultato finale:

PRESENTI E VOTANTI	N. 15
VOTI FAVOREVOLI	N. 5 (Cocco, Maccioni M. Macconi G. Melis ed Etzi)
VOTI CONTRARI	N. 10

Rilevato in merito agli emendamenti presentati che:

- **sugli emendamenti presentati dal consigliere Cocco** individuati con il n. 2 (detrazioni per giovani coppie) e n. 3 (detrazioni per particolare disagio economico) il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere di regolarità sfavorevole mentre sull'emendamento n. 1 (riduzione fabbricati inagibili ed inabitabili e fabbricati di interesse storico) non ha reso nessun parere in quanto l'agevolazione richiesta è già prevista dalla normativa. Gli emendamenti n. 1, n. 2 e n. 3 ed i relativi pareri vengono allegati al presente atto sotto la lett. "C", "D" e "E".
- **sull'emendamento a firma del cons. Fadda e più,** cassato del punto 4, il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere di regolarità tecnica e contabile favorevole che si allega al presente atto sotto la lett. "F".

Preso atto dell'esito della votazione dell'emendamento n. 1 "riduzione fabbricati inagibili ed inabitabili di interesse storico" presentato dal cons. Cocco, espressa in forma palese per alzata di mano che ha registrato il seguente risultato:

PRESENTI E VOTANTI	N. 15
Voti favorevoli	N. 2 (Cocco e Maccioni M.)
Contrari	N. 0
Astenuti	N. 13 (maggioranza più Melis e Maccioni G.)

Preso atto che dall'esito della votazione l'emendamento è stato respinto.

Sentito il Cons. Cocco che preannuncia voto favorevole a dimostrazione della propria onestà intellettuale e serietà del proprio gruppo consiliare nell'interesse della cittadinanza.

Sentito il Fadda per dichiarazione di voto. Ribadisce la bontà dell'emendamento proposto dalla maggioranza. In risposta alle dichiarazioni del cons. Cocco rileva contraddittorietà dalle parole ai fatti perché, dichiara, se fosse stato più corretto oggi saremo arrivati ad un accordo condiviso. Replica comunque che non si è tenuto conto dell'interesse dei cittadini in quanto l'emendamento deve avere anche la copertura finanziaria per essere approvato. Preannuncia voto favorevole del proprio gruppo consiliare.

Sentito il Sindaco dare lettura dell'emendamento ammesso e preso atto dell'esito della votazione effettuata in forma palese per alzata di mano che ha registrato il seguente risultato:

Emendamento presentato a firma dei cons. Fadda, Spiga, Carcangiu e Pisano

PRESENTI E VOTANTI	N. 15
Voti favorevoli	N. 12 (maggioranza più Cocco e Maccioni M.)
Contrari	N. 0
Astenuti	N. 3 (Etzi, Melis e Maccioni G.)

Preso atto dell'esito della votazione l'emendamento è stato approvato e si allega al presente atto sotto la lett. "F".

Sentito l'intervento del cons. Maccioni G. per dichiarazione di voto a nome del gruppo consiliare "Bentu Nou Serramanna in Movimento che preannuncia voto contrario ed informa che provvederanno a sottoporre gli Enti proposti il Regolamento IMU per il parere di regolarità secondo quanto previsto dalla normativa.

Sentita la dichiarazione di voto a nome del gruppo consiliare Gente Comune per Serramanna del cons. Cocco. Comunica che per le considerazioni precedentemente espresse, per la scarsa sensibilità della maggioranza, pur avendo approvato l'emendamento, non soddisfatti della disponibilità della maggioranza, preannuncia che si asterranno dalla votazione.

Sentito il Sindaco dare lettura della proposta di deliberazione relativa all'approvazione del Regolamento IMU emendato (Allegato G) e preso atto dell'esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, che ha registrato il seguente risultato finale:

PRESENTI E VOTANTI	N. 15
VOTI FAVOREVOLI	N. 10
VOTI CONTRARI	N. 2 (Maccioni G. e Melis)
ASTENUTI	N. 3 (Etzi, Cocco e Maccioni M.)

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita **l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D. Lgs. 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della Legge 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO inoltre l'art. 52 del D. Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D. Lgs. 23/2011;

CONSIDERATO che l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2011, n. 448, prevede che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 2 Agosto 2012, pubblicato in G.U. n. 187 del 11.08.2012, il quale differisce al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli Enti Locali;

RIENUTO necessario adottare un regolamento IMU che disciplini l'applicazione dell'imposta nel comune di Serramanna, esercitando la potestà regolamentare regolata dalla normativa sopra richiamata;

EVIDENZIATO che il regolamento si limita a disciplinare gli aspetti da dettagliare o su cui esercitare le scelte che la legge ha riservato alla sfera di autonomia dei Comuni; per ogni altro aspetto del tributo e delle sue modalità applicative occorre far riferimento alle specifiche norme di legge in materia di imposta municipale propria (Art. 8 e ss. del D. Lgs. 23/2011 e ss. mm.ii - art. 13 del D.L. 201/2011 e ss.mm. ii.) e alle generali previsioni di legge in materia di tributi locali;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno di imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai Comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale, prot. n. 5343/2012 del 18/05/2012, la quale stabilisce le modalità provvisorie per l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria, nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art. 113;

ESAMINATO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, predisposto dal competente ufficio comunale, costituito da n. 8 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D. Lgs. 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di imposta municipale propria;

TENUTO CONTO che il regolamento entra in vigore il 01 gennaio 2012, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri riportati nel verbale di seduta del Consiglio Comunale;

Visti gli emendamenti presentati alla proposta di deliberazione in discussione;

Sentite le dichiarazioni di voto dei cons. Fadda, Cocco e Maccioni G.;

Preso atto dell'esito delle votazioni sopra riportate

DELIBERA

1. DI APPROVARE il regolamento, per come emendato, per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, composto da n. 8 articoli e allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. DI DARE ATTO che il regolamento approvato con la presente deliberazione entra in vigore il 01 gennaio 2012.
3. DI DARE ATTO altresì che per quanto non disciplinato dal regolamento continuano ad applicarsi le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale Propria.
4. DI DETERMINARE le aliquote e le detrazioni del tributo annualmente con specifica deliberazione.
5. DI TRASMETTERE, a norma, dell'art. 13, comma 15, del D. L. 201/2011 e dell'art. 52 del D. Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to MURGIA SERGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. MORELLI ALBERTO

PARERI EX ART. 49, COMMA 1 T.U.E.L. N. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA - FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE

F.to dr.ssa Maria Dolores Fadda

REGOLARITA' CONTABILE -

ULTERIORE PARERE - FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. N. 267/2000 viene pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì, 14-11-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MORELLI ALBERTO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dal 24-11-2012 questo atto è esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000.

Lì, 14-11-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MORELLI ALBERTO

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

Per copia conforme all'originale.

Lì, 14-11-2012

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
PORRU MARIA PAOLA