

COMUNE DI CASALVIERI

Provincia di Frosinone

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 6 del 30 ottobre 2012

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETERMINAZIONE DELLE IMPOSTE

L'anno duemiladodici il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 21,14 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, con avvisi scritti a domicilio, ai sensi del D. Lgs. 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica straordinaria per la trattazione del presente punto nelle persone dei signori:

	Presente	Assente
1) Moscone Franco	(x)	()
2) Iacobelli Pasquale	(x)	()
3) D'Agostini Stefano	(x)	()
4) Borza Silvio Ugo	(x)	()
5) Virgilio Onorio Tommaso	(x)	()
6) Ventura Francesco	(x)	()
7) Silvestri Fabrizio	(x)	()
8) D'Angela Nadia	(x)	()
9) Iorio Stefania	(x)	()
10) Di Rezze Marco	(x)	()
11) Minicilli Silvia	(x)	()
12) Mollicone Fernando	(x)	()
13) D'Angela Domenico	(x)	()
14) Fallone Onorio	(x)	()
15) Cicchini Rocco	()	(x)
16) Fanelli Davide	()	(x)
17) Battaglione Giuseppe Mauro	(x)	()

Fra gli assenti sono giustificati i sigg. consiglieri:

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Vincenzo Simonelli.

Presiede l'Ing. Franco Moscone in qualità di Sindaco dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta che si tiene pubblica, invita i Consiglieri Comunali a discutere sull'argomento in oggetto.

Il Presidente informa il Consiglio della misura delle aliquote IMU che si vogliono deliberare giustificando l'aumento dell'aliquota sulla seconda abitazione dello 0,1 % a causa degli ulteriori tagli lineari sul fondo sperimentale da parte del Governo Centrale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 anticipa in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012-2014, rimandando al 2015 all'applicazione di tale imposta a regime (come prevista dal D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23);

Visto il decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44; Atteso che, in relazione al disposto del soprariportato comma 6, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 3, comma 48, della legge 23 dicembre 1996, n. 662;

Visti gli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

Visto il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Visto il regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 5, in data 30 OTT. 2012;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto anche l'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

ATTESO che il Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, ha espresso il seguente parere : **FAVOREVOLE**

Con votazione resa nella forma di legge che ha il seguente esito proclamato dal Sindaco – Presidente :

Presenti : 15 , Votanti : 15 , Voti Favorevoli : 11 ,

Voti contrari : 4
(D'Angela – Fallone – Battaglione – Minicilli)

DELIBERA

1) di fissare per l'anno 2012, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	8,6.....
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	4.....
3	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art.10. del Regolamento Comunale)	4.....
4	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art.10. del Regolamento Comunale)	4.....
5	Fabbricati rurali ad uso strumentale salvo esenzioni	2.....
6	aree edificabili o considerate tali.....	8,6.....

2) di determinare per l'anno 2012 le detrazioni d'imposta, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00.....
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art.10. del Regolamento Comunale)	200,00.....
3	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art. 10. del Regolamento Comunale)	200,00.....
4	per gli anni 2012 - 2013, la detrazione di cui al punto 1°, è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale -	50,00 x figlio.....

3) copia della presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Di dichiarare la presente, con successiva e separata votazioni resa nelle forme di legge che dà il seguente esito proclamato dal Sindaco - Presidente :

Presenti : 15 , Votanti : 15 , Voti Favorevoli : 11 , Voti contrari : 4

(D'Angela - Fallone - Battaglione - Minicilli)

IL PRESENTE VERBALE VIENE COSI' SOTTOSCRITTO:

Il Presidente
(Ing. Franco Moscone)

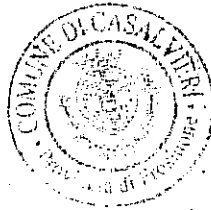


Il Segretario Comunale
(Dott. Vincenzo Simonelli)

Attestato di Pubblicazione

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____

Casalvieri, 29 NOV. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Vincenzo Simonelli)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio della pubblicazione è divenuta esecutiva il _____

Non essendo pervenute richieste di invio al controllo.

Non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.