

Originale

COMUNE DI CASPOGGIO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 Registro Deliberazioni

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2012

L'anno **2012** addì **26** del mese di **Settembre** alle ore **21.00**, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

		PRESENTE
NEGRINI DIEGO	- Sindaco	SI
AGNELLI UGO	- Consigliere	SI
MAZZUCCHI ERIK	- Consigliere	SI
BRUSEGHIN PAOLO	- Consigliere	SI
LORENZI OMAR	- Consigliere	SI
NEGRIN FRANCESCO	- Consigliere	NO
PEGORARI IVAN	- Consigliere	SI
NEGRINI LICIA	- Consigliere	SI
DIOLI ANGELO	- Consigliere	SI
BRUSEGHINI DANILO	- Consigliere	SI
PEGORARI OSCAR	- Consigliere	SI
BRICALLI ERMANNO	- Consigliere	SI
NEGRINI ARIF	- Consigliere	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Dott.ssa **SARINA LA MARCA**.

Il Sig. **NEGRINI DIEGO**, nella sua qualità di SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con la quale viene istituita l'**Imposta municipale propria, con anticipazione in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;**

RILEVATO che:

- L'art. 1 comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n.297 (Finanziaria 2007) prevede che: "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

EVIDENZIATO che con la Legge di conversione n.44 del 26 aprile 2012 del D.L. n.16 del 2 marzo 2012 recante "disposizioni urgenti in materia di semplificazioni tributarie, di efficientamento e potenziamento delle procedure di accertamento" è stato inserito l'art.12 bis che stabilisce:

- primo comma) "per l'anno 2012, il pagamento della prima rata dell'imposta municipale propria è effettuato senza applicazioni di sanzioni ed interessi, in misura pari al 50% dell'importo ottenuto applicando le aliquote di base e la detrazione previste dalla legge, la seconda rata è versata a saldo dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno con conguaglio sulla prima rata";
- terzo comma) "per il medesimo anno, i comuni iscrivono nel bilancio di previsione l'entrata da imposta municipale propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle finanze di cui alla tabella pubblicata sul sito internet www.finanze.gov.it";
- ultimo comma) **entro il 30 settembre 2012** sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'art.172, comma 1 lettera e) del TULPS n.267/2000, e all'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, **i comuni possono approvare la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo**";

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n.446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovuto agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzette Ufficiale previsto dall'art. 52 comma 2, terzo periodo, del D.Lgs. n.446/1997;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni con la Legge 214/2011, l'**aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti casi:**

- 1. ALIQUOTA DI BASE 0,76% PER CENTO**
aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuale
- 2. ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4 PER CENTO**
aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuale
- 3. ALIQUOTA FABBRICATI RURALE AD USO STRUMENTALE 0,2 PER CENTO**
Aumento o diminuzione sino a 0,1 punti percentuale

TENUTO CONTO che:

- Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- Per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200;

EVIDENZIATO che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonchè dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria. Le detrazioni previste nonchè le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai Comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

ESAMINATA altresì la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze n. 3 DF del 18/05/2012;

CONSIDERATO che rimane facoltà dell'Ente modificare le aliquote di base sopra espresse e la detrazione prevista per l'abitazione principale entro il 30 settembre 2012, a norma dell'art. 13, comma 12 bis, del D.L. n. 201/2011, in base all'andamento del gettito dell'imposta dopo il pagamento della prima rata;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dell'Imposta municipale propria, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26/09/2012;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tributi e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Presenti e votanti 12

Con voti unanimi

D E L I B E R A

- 1) **DI DARE** atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **DI DETERMINARE**, per garantire il pareggio di bilancio, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (I.M.U.) anno 2012 :
 - **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 0,2 per cento;**
 - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE: 0,4 per cento;**
 - **ALIQUOTA CATEGORIA CATASTALE D/2 (ALBERGHI E PENSIONI): 0,76 per cento;**
 - **ALIQUOTA CATEGORIA CATASTALE C/1 (NEGOZI, BAR, RISTORANTI E BOTTEGHE): 0,76 per cento;**
 - **ALIQUOTA ALTRI IMMOBILI: 0,86 per cento;**
 - **ALIQUOTA CATEGORIA CATASTALE D/1 (OPIFICI): 0,96 per cento;**

- 3) **DI DARE ATTO** che le detrazioni relative all'imposta dovuta per l'abitazione principale e relative pertinenze vengono mantenute quelle disposte dalla normativa e precisamente:
- Euro 200,00
 - Euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni.
- 4) **DI DARE** atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2012;
- 5) **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina I.M.U. si rinvia al Regolamento Comunale approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 11 in data 26/09/2012;
- 6) **DI DARE** mandato al competente Ufficio Tributi:
- per l'invio della presente deliberazione tariffaria al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro i termini stabiliti in materia;
 - per l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.
- 7) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 14**

Ufficio Proponente: **Tributi - Affari Generali e Istituzionali - Commercio**

Oggetto: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2012**

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Tributi - Affari Generali e Istituzionali - Commercio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 18/09/2012

Il Responsabile di Settore
Erica Pedrotti

Parere contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/09/2012

Responsabile del Servizio Finanziario
Brunella Parolini

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Presidente
NEGRINI DIEGO

Il Segretario
Dott.ssa La Marca Sarina

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/10/2012

Caspoggio, 16/10/2012

Il Segretario
Dott.ssa La Marca Sarina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA il giorno stesso dell'adozione per dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art.134, comma 4^, del D.Lgs.n.267 del 18.08.2000.

Caspoggio, 26/09/2012

Il Segretario
Dott.ssa La Marca Sarina
