

Gegenstand: Vereinheitlichte Gemeindesteuer (IMU) für das Jahr 2012 - Genehmigung des Steuersatzes und Festlegung des Freibetrages für die Hauptwohnung

Oggetto: Imposta municipale unificata (IMU) per l'anno 2012 - approvazione dell'aliquota ed determinazione della detrazione per l'abitazione principale

ADMINISTRATIVES GUTACHTEN
(Art. 81 – E.T.G.O.)

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit.

In Ermangelung des Verantwortlichen, im Rahmen seiner Zuständigkeiten:

DIE GEMEINDESEKRETÄRIN

gez. - f.to Dr. Petra Niederbrunner

PARERE TECNICO-AMMINISTRATIVO
(art. 81 – T.U.O.C.)

Il sottoscritto esprime
parere positivo
in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa.

In mancanza del responsabile, in relazione alle sue competenze:

LA SEGRETARIA COMUNALE

BUCHHALTERISCHES GUTACHTEN
(Art. 81 – E.T.G.O.)

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit und bestätigt

[] dass für diese Ausgabenverpflichtung die erforderliche finanzielle Deckung gegeben ist (Art. 19/1 – D.P.R.A. Nr. 4/L/1999, abgeändert mit D.P.Reg. Nr. 4/L/2005);

[X] dass sich aus der vorliegenden Beschlussvorlage keine Ausgabe ergibt;

[] die Verbuchung der Einnahme vorzunehmen.

In Ermangelung des Verantwortlichen, im Rahmen seiner Zuständigkeiten:

DIE VERANTWORTLICHE DES RECHNUNGSAMTES

gez. - f.to Ruth Zemmer

PARERE CONTABILE
(art. 81 – T.U.O.C.)

Il sottoscritto esprime
parere positivo
in ordine alla regolarità contabile e dichiara

[] che per l'impegno di spesa esiste la necessaria copertura finanziaria (art. 19/1 – D.P.G.R. n. 4/L/1999, modificato dal D.P.Reg. n. 4/L/2005);

[X] che dalla presente proposta di deliberazione non deriva nessuna spesa;

[] di provvedere all'imputazione dell'entrata.

In mancanza del responsabile, in relazione alle sue competenze:

LA RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

Nach Einsichtnahme in den Art. 13 des Gesetzesdekret vom 6. Dezember 2011, Nr. 201, umgewandelt mit Änderungen mit Gesetz vom 22. Dezember 2011, Nr. 214, welcher eine versuchsweise Einführung der neuen Gemeindesteuer IMU (gesetzesvertretendes Dekret vom 14. März 2011, Nr. 23, Art. 8 und 9) bestimmt hat;

Nach Einsichtnahme in das Gesetzesdekret vom 2. März 2012, Nr. 16, umgewandelt mit Änderungen mit Gesetz vom 26. April 2012, Nr. 44;

Nach Einsichtnahme in das Rundschreiben des Wirtschafts- und Finanzministeriums vom 18. Mai 2012, Nr. 3/DF;

Nach Einsichtnahme in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 18. April 2012, Nr. 8 die Erleichterungen im Bereich der Gemeindesteuer auf Immobilien (IMU) und Bestimmungen über den Kataster betreffend;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss der Landesregierung vom 23. Juli 2012, Nr. 1134, mit welchem die Kriterien für die Besteuerung der landwirtschaftlichen Wirtschaftsgebäude erlassen worden sind;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindevorstandes vom 26.03.2012 Nr. 171, mit welchem der Beamte ernannt wurde, dem die Funktionen und die Befugnisse für alle organisatorischen und

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale, a partire dall'anno 2012, dell'IMU Imposta Municipale Propria di cui al decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, art. 8 e 9;

Visto il decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 maggio 2012, n. 3/DF;

Visto l'art. 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;

Vista la legge provinciale 18 aprile 2012, n. 8 sulle agevolazioni nell'ambito dell'imposta municipale propria (IMU) e disposizioni sul catasto;

Vista la delibera della Giunta provinciale del 23 luglio 2012, n. 1134, con la quale sono stati fissati i criteri per la soggezione all'IMU dei fabbricati rurali strumentali;

Vista la delibera della Giunta comunale del 26.03.2012 n. 171, con la quale è stato designato il Funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta;

verwaltungstechnischen Tätigkeiten die Steuer betreffend erteilt wurden;

Nach Einsichtnahme in die IMU-Verordnung, welche mit Beschluss des Gemeinderates vom 10.10.2012 Nr. 42 genehmigt worden ist;

In Anbetracht der Tatsache, dass die IMU-Verordnung vorsieht, dass mit gegenständlichem Beschluss die Steuerbegünstigungen und die Steuererhöhungen der darin vorgesehenen Kategorien und der Freibetrag festgelegt werden;

Nach Einsichtnahme in die Mitteilung des Südtiroler Gemeindenverbandes Nr. 90/2012;

Nach Einsicht in:

- die vom Art. 81 des E.T.G.O., genehmigt mit D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr. 3/L vorgeschriebenen Gutachten;
- den Haushaltsplan und den Arbeitsplan des laufenden Jahres;
- die Satzung dieser Gemeinde (genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 2 vom 30.01.2006);
- den Einheitstext der Regionalgesetze über die Ordnung der Gemeinden, genehmigt mit D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr. 3/L;

b e s c h l i e ß t

DER GEMEINDERAT

mit 12 Jastimmen, 3 Stimmenthaltungen, 0 Gegenstimmen, bekundet durch Handerheben, Anwesende und Abstimmende 15,

- 1) für die Gemeindesteuer auf Immobilien (IMU) ab dem Jahr 2012 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 7,6 ‰ für die Wohnungen gemäß Art. 4, Abs. 2 der IMU-Verordnung und für die anderen von den staatlichen Normen vorgesehenen Immobilien festzulegen;
- 2) ab dem Jahr 2012 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die IMU-Steuer festzulegen:
 - a) für die Hauptwohnung samt Zubehör gemäß Art. 13, Gesetzesdekret vom 6. Dezember 2011, Nr. 201:
Steuersatz: 4,0 ‰
Freibetrag: 250,00 €
- 3) ab dem Jahr 2012 den Steuersatz für die landwirtschaftlichen Wirtschaftsgebäude gemäß Art. 3 der IMU-Verordnung und gemäß Beschluss der Landesregierung vom 23. Juli 2012, Nr. 1134 in der Höhe von 2,0 ‰ festzulegen;
- 4) gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.
- 5) vorliegender Beschluss wird im Sinne des Art. 79, Absatz 4 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung aus Gründen der Dringlichkeit, einstimmig für unverzüglich vollstreckbar erklärt.

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgericht in Bozen Rekurs eingebracht werden.

Visto il regolamento IMU approvato con delibera del Consiglio comunale del 10.10.2012 n. 42;

Constatato che il regolamento IMU prevede che con la presente delibera sono stabilite le agevolazioni e maggiorazioni per le categorie ivi previste, come anche la detrazione;

Vista la comunicazione del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano n. 90/2012;

Visti:

- i pareri prescritti dall'art. 81 del T.U.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- il bilancio preventivo ed il piano operativo corrente;
- lo Statuto di questo Comune (approvato con delibera consiliare n. 2 del 30.01.2006);
- il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

con 12 voti favorevoli, astensioni 3, contrari 0, espressi per alzata di mano, presenti e votanti 15,

- 1) di stabilire a decorrere dall'anno 2012 per l'imposta municipale IMU l'aliquota ordinaria nella misura del 7,6 ‰ da applicare alle abitazioni previste dall'art. 4, comma 2 del regolamento IMU e agli altri immobili previsti dalle norme statali;
- 2) di stabilire a decorrere dall'anno 2012 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMU:
 - a) per l'abitazione principale e le relative pertinenze giusto art. 13, decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201:
aliquota: 4,0 ‰
detrazione: 250,00 €
- 3) di stabilire a decorrere dall'anno 2012 l'aliquota da applicare ai fabbricati rurali ad uso strumentale giusto art. 3 del regolamento IMU e giusto delibera della Giunta provinciale del 23 luglio 2012, n. 1134 nella misura del 2,0 ‰;
- 4) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it.
- 5) la presente delibera viene dichiarata all'unanimità immediatamente esecutiva per motivi di urgenza ai sensi del testo unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni art. 79, 4° comma.

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla giunta comunale opposizione avverso la presente deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

