



# COMUNE DI CERES

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10070 - TEL./FAX (0123) 53316  
Cod. Fisc. 83000610010 - Part. IVA 04393920014

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 21 del Reg.	OGGETTO:
	RIDETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "I.M.U." - ANNO 2012.
Data 01/10/2012	

L'anno duemiladodici, il giorno primo del mese di ottobre alle ore \_18,00\_ nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Prese nti	Assenti
EBOLI Davide	X		BIANCO Flavio	X	
POMA Giovanni Battista	X		FRANCESETTI Lino	X	
POMA Mauro	X		POMA Dorianò Giuseppe	X	
GARIAZZO Teresio	X		SOLERO Elio	X	
BIANCO Giovanni	X		BERTOLDO Italo	X	

Assegnati n° 10
In carica n° 10

Fra gli assenti sono giustificati i Signori Consiglieri:

Presenti n° 10
Assenti n° 0

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Signor Davide EBOLI nella sua qualità di Sindaco
- Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Laura CATELLA
- La seduta è PUBBLICA

**IL PRESIDENTE DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE SULL'ARGOMENTO IN OGGETTO**

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

**RICHIAMATA** la propria deliberazione n. 2 del 4.05.2012, con la quale si approvava il regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria "I.M.U.";

**RICHIAMATA** altresì la propria deliberazione n. 3 del 4.05.2012, con la quale si determinavano le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "I.M.U." - Anno 2012;

**VISTO l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006** il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**VISTO** il decreto del Ministro dell'Interno del 2 agosto 2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 187 dell'11 agosto 2012, con il quale è stato ulteriormente differito al 31 ottobre 2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli Enti locali;

**CONSIDERATO** che a decorrere **dall'anno d'imposta 2012**, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

**DATO ATTO** che, come previsto dall' accordo 1° marzo 2012 sancito dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali, il Dipartimento delle Finanze ha effettuato una revisione delle assegnazioni da federalismo municipale spettanti ai singoli Comuni in base all'esito dei pagamenti dell'acconto IMU tramite il modello F24, che ha determinato per il Comune di Ceres una drastica riduzione dei trasferimenti statali pari ad € 136.499,88 derivanti per € 83.281,74 da detrazione compensativa perdita IRPEF immobili non locati (R.T. DL 201/2011) e per € 53.218,14 da variazione derivanti dal gettito stimato dell'IMU (art. 13, c. 17, DL 201/2011). Ovviamente l'entità effettiva del gettito IMU sarà nota solo in occasione della contabilizzazione del saldo a dicembre. A tal proposito l'Accordo sancito dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali del 1° marzo 2012 prevede che la verifica dell'effettivo gettito IMU si effettui entro il mese di febbraio 2013;

**DATO ATTO** che per l'anno 2012, al fine di garantire le esigenze di equilibrio economico-finanziario del bilancio, la Giunta comunale ha proposto al Consiglio di rivedere le aliquote e le detrazioni di imposta precedentemente deliberate;

**TENUTO CONTO** che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

**CONSIDERATO** inoltre che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ;

**EVIDENZIATO** pertanto che l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200,00;

**EVIDENZIATO** che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76 per cento. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Procedendo a votazione in forma palese con il seguente risultato:  
Presenti e votanti n. 10  
Voti favorevoli n. 7  
Astenuiti n. 3 (POMA Dorianò, SOLERO Elio e BERTOLDO Italo);

#### **DELIBERA**

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di **rideterminare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2012:**

**0,5%**            **per abitazione principale, assimilate e pertinenze**  
**0,9%**            **altri immobili**

3) di **rideterminare le seguenti detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **anno 2012:**

a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 oppure l'importo della detrazione definitivamente stabilita dallo Stato qualora dallo stesso modificata, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni oppure dell'importo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00 oppure l'importo complessivo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;

4) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2012 ;**

5) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

6) di dichiarare la presente con successiva votazione in forma palese riportante il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 10

Voti favorevoli: n. 7

Astenuti: n. 3 (POMA Dorianò, SOLERO Elio e BERTOLDO Italo), immediatamente eseguibile , ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.  
Il Segretario comunale  
dr.ssa Laura CATELLA

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile.  
POMA Mauro

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**IL SINDACO**  
F.to Eboli DAVIDE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Laura CATELLA

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Giovanni Battista POMA

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale, li 09.10.2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Laura CATELLA

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

[\_x\_] è stata pubblicata dal 09.10.2012 per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69;

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

[\_x\_] decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del D.Lgs. n. 267/2000).

[\_ \_] dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4, del D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Laura Catella