

COPIA

COMUNE DI CANOSSA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DELIBERAZIONE N. 51

In data : 26.09.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012 - MODIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 18.05.2012

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisei** del mese di **settembre** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

MUSI ENZO	Presente		GAROFOLI JONATHAN	Assente	
BOLONDI LUCA	Presente		GRASSI MARCO	Presente	
CAVANDOLI FERNANDO	Presente		GUIDETTI MARINO	Presente	
FAIETTI ANGELO LUIGI	Presente		CHIAPPONI ANGELA	Presente	
CIARLINI GIULIANO	Presente		VERALDI ANTONIO	Presente	
BOSCHI GINO	Presente		PERA GIANNI	Presente	
PAPPANI LUCA	Presente		FERRARI MAURIZIO GIUSEPPE	Assente	G
VIANI LOREDANA	Presente		BIZZOCCHI ALBERTO	Presente	
FRANIC MARIA CRISTINA	Assente				

Totale presenti 14

Totale assenti 3

Scrutatori: BIZZOCCHI – GRASSI - GUIDETTI

Assiste il Segretario Comunale Sig. **DOTT. MAURO DE NICOLA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DOTT. ENZO MUSI** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 51 in data 26.09.2012

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012 - MODIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 18.05.2012

La seduta inizia alle ore 21.00.

Assiste alla seduta l'Assessore esterno Mariachiara Conti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 30 in data 18/05/2012 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2012, il bilancio pluriennale 2012-2014 e la relazione previsionale e programmatica;

Richiamata la propria deliberazione n. 26 del 18/05/2012 con la quale sono state determinate le aliquote relative all'imposta municipale propria IMU anno 2012;

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

VISTO il D.L. n° 16 del 2.03.12,

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la sola potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal provvedimento;

RICHIAMATO l'art. 13 del D.L. 201/2011 il quale stabilisce le seguenti aliquote di base dell'imposta, che possono essere modificate con delibera del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997:

- l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento e il Comune può modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota base sino a 0,3 punti percentuali;
- l'aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze è pari allo 0,4 per cento e il Comune può modificare in aumento o in diminuzione l'aliquota sino a 0,2 punti percentuali;
- il Comune può ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui

al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati;

VISTA la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n° 26 del 18.5.2012 nella quale sono state determinate le seguenti aliquote:

a)	Abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
b)	Alloggi concessi in comodato a parenti di 1° grado che vi dimorino abitualmente e vi risiedano anagraficamente	0,76%
c)	Fabbricati a destinazione produttiva e commerciale appartenenti esclusivamente al gruppo catastale D e alle categorie catastali C/1, C/2, C/3, C/4 e A/10	0,90%
d)	Aree fabbricabili	1,06%
e)	Aliquota per tutti gli immobili non ricompresi nelle casistiche sopra specificate	0,96%

Con le seguenti detrazioni :

a) in misura pari a Euro 200,00 (duecento/00) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di Euro 50,00 (cinquanta/00) per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00 da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200,00;

Richiamato l'ultimo paragrafo del comma 12bis, art. 13 del Decreto Legge n. 201/2011 "Salva Italia" che prevede "Entro il **30 settembre 2012**, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo."

Rilevato che il suddetto termine del 30 settembre 2012 è stato prorogato al **31 ottobre 2012** così come è stato differito sempre al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

Rilevato:

- che sulla base delle stime MEF effettuate nel mese di maggio e successivamente rettifiche nel mese di luglio sono state effettuate previsioni IMU ad aliquote base e di conseguenza sono stati effettuati tagli al Fondo Sperimentale di Riequilibrio che pregiudicano l'equilibrio del bilancio di previsione 2012 (€ 33.000,00 circa);

- che il D.L. 95/2012 relativo alla Spending Review prevede un tagli complessivo di 500 milioni al Fondo Sperimentale di Riequilibrio che per il Comune di Canossa viene

stimato indicativamente in € 35.000,00 circa (il dato preciso sarà comunicato solo il 10 ottobre 2012);

RITENUTO pertanto: di rettificare le aliquote relative all'IMU dell'esercizio 2012 operando un aumento dello 0,04% (da 0,96% a 1,00%) sull'aliquota applicata sugli immobili diversi dall'abitazione principale e che non sono oggetto di altre agevolazioni;

CONSIDERATO che da questo aumento di aliquote nonché dall'accatastamento dei fabbricati ex rurali (che rientrano sempre in questa categoria di fabbricati diversi dall'abitazione principale con aliquota 1,00%) si presume di avere un maggior introito IMU di complessivi € 66.000,00 occorrenti pertanto per far fronte ai tagli effettuati a valere sul Fondo Sperimentale di Riequilibrio;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATO il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali, approvato con deliberazione di C.C. n. 28 del 14.4.07 ;

RICHIAMATO il Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria, deliberato con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 in data 18/05/2012;

Uditi gli interventi il cui verbale è depositato in Segreteria;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 49, D.Lgs. 267/2000, come da nota allegata:

- il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Ragioniere Comunale, per quanto concerne la regolarità contabile;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti:	n. 14
Votanti:	n. 13
Voti favorevoli:	n. 10
Voti contrari:	n. 3 (Pera-Chiapponi-Veraldi)
Voti astenuti:	n. 1 (Bizzocchi)

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) Di aumentare dello 0,04% la sola aliquota relativa alla lettera e) della seguente tabella e relativa all'aliquota ordinaria per tutti gli immobili non ricompresi nelle casistiche oggetto di agevolazioni e che pertanto l'aliquota per questi fabbricati passa dal 0,96% al 1,00%;
- 3) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria anno 2012:

a)	Abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
b)	Alloggi concessi in comodato a parenti di 1° grado che vi dimorino abitualmente e vi risiedano anagraficamente	0,76%
c)	Fabbricati a destinazione produttiva e commerciale appartenenti esclusivamente al gruppo catastale D e alle categorie catastali C/1, C/2, C/3, C/4 e A/10	0,90%
d)	Aree fabbricabili	1,06%
e)	Aliquota ordinaria per tutti gli immobili non ricompresi nelle casistiche sopra specificate	1,00%

- 4) di stabilire che la sussistenza dei requisiti per l'applicazione delle aliquote di cui al precedente punto c) dovrà essere dichiarata da ogni soggetto passivo mediante compilazione di apposita modulistica da consegnare all'ufficio entro la data di scadenza della seconda rata dell'imposta annuale;
- 5) di determinare le seguenti detrazioni per l'anno 2012:
 - c) in misura pari a Euro 200,00 (duecento/00) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
 - d) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di Euro 50,00 (cinquanta/00) per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00 da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad € 200,00;
- 6) di dare atto che le aliquote e detrazioni sopra riportate decorrono dal 1 gennaio 2012;

7) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

SUCCESSIVAMENTE VISTA LA NECESSITA'

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti:	n. 14
Votanti:	n. 13
Voti favorevoli:	n. 10
Voti contrari:	n. 3 (Pera-Chiapponi-Veraldi)
Voti astenuti:	n. 1 (Bizzocchi)

DELIBERA

DI DICHIARARE, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI CANOSSA

Provincia di Reggio Emilia

PARERI EX ART. 49, CO. 1, D.LGS 267/2000

Proposta di deliberazione di C.C.

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE RELATIVE ALL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012 - MODIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 18.05.2012

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Sotto il profilo della regolarità tecnica

FAVOREVOLE - CONTRARIO (vedi motivazioni allegate)

firma

F.to RAG. MAURO ROSSI

Li, 21.09.2012

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Sotto il profilo della regolarità contabile

FAVOREVOLE - CONTRARIO (vedi motivazioni allegate)

firma

F.to RAG. MAURO ROSSI

Li, 21.09.2012

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to DOTT. ENZO MUSI

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAURO DE NICOLA

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune al n. 630, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 09.10.2012 al 24.10.2012.

Addì, 09.10.2012

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. MAURO DE NICOLA

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.
ADDI', 09.10.2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune come prescritto dall'art. 124, D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 ed è divenuta **ESECUTIVA IN DATA** _____

dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, co. 4, D.Lgs 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, co. 3, D.Lgs 267/2000)

Canossa, li _____

Il Segretario Comunale