



COMUNE DI BAGNOLI DEL TRIGNO

PROVINCIA DI ISERNIA

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 15 Del 28-09-2012

Oggetto: I.M.U. APPROVAZIONE ALIQUOTE.

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **20:15**, con la continuazione nella Sala delle Adunanze Consiliari,

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale e dal T.U. 267/2000 sono stati convocati, **in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

CAMELE Angelo	P
MASTRODONATO Bruno	P
CIARNIELLO Dominik	P
IANIERO Giancarlo	P
FLORIO ANTONIETTA	P
ALAMPI GIUSEPPINA	P
VESPA RINO	P
CIARNIELLO Luigia Primavera	A
DE VITA Lello	A
DI TOSTO Gianni	A

ne risultano presenti n. **7** e assenti n. **3**.

Partecipa alla seduta il **Segretario Comunale** Dott.ssa **FRASCA GABRIELLA**, la quale redige la presente Delibera

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **CAMELE Angelo** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. 4 dell'ordine del giorno.

La seduta è pubblica ed è stata chiusa alle ore 21:30

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che l'aliquota di base dell'IMU è fissata allo 0,76% che i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, possono aumentare o ridurre fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 che stabilisce che l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 0,2 punti percentuali;

Visto l'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, il quale dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-*bis*, del D.L. 557/1993, l'aliquota è ridotta allo 0,2% e i comuni possono ulteriormente ridurla fino allo 0,1%, e considerato che i fabbricati ricadenti nel Comune di Bagnoli sono esenti in quanto il territorio comunale è classificato totalmente montano;

Considerato che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

Considerato, altresì, che nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;

Rilevato che per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo (cantine e soffitte censite in categoria A);

Considerato che l'art. 4, comma 12-quinquies del D.L. 6 marzo 2012, n. 16, convertito dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, dispone che l'assegnazione della casa coniugale al coniuge disposta a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli

effetti civili del matrimonio, si intende effettuata a titolo a diritto di abitazione e che a detto immobile ed alle relative si applicano le agevolazioni per l'abitazione principale;

Visto l'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare **€200,00**, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

Ritenuto, inoltre, di non avvalersi della facoltà di aumentare l'importo della detrazione per l'abitazione principale;

Visto lo stesso art. 13, comma 10, il quale stabilisce che la detrazione di **€200,00** è maggiorata di **€50,00** per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e che detta maggiorazione non può superare l'importo di **€400,00**;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, il quale dispone che i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

Visto che l'art. 13, comma 10 stabilisce altresì che i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato in questa seduta del Consiglio Comunale con deliberazione **n.14**;

Valutata, alla luce del gettito complessivo per la quota comunale riscossa dal pagamento della prima rata che ammonta a circa **€102.000,000**, e del taglio delle assegnazioni da federalismo municipale per l'anno 2012 che ammonta complessivamente ad **€95.172,00**, la effettiva necessità di provvedere ad **aumentare** l'aliquota ordinaria, al fine di compensare il taglio di entrate sopra detto, nella misura dello 0,15%;

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli n.7 su n.7 consiglieri presenti e votanti per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU, per l'anno d'imposta **2012** nelle seguenti misure:

Tipo di immobile	Aliquota Base
Abitazione principale e relative pertinenze	0,40%
Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola	0,20%
Tutti gli immobili escluse le abitazioni principali e i fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola	0,91%

2. Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal **1 gennaio 2012**;
3. Di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale.
4. Indi, con successiva e separata votazione che riporta voti favorevoli n.7 su n.7 consiglieri presenti e per alzata di mano presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000.

Letto e sottoscritto

Il Presidente f.to (CAMELE Angelo)	Il Segretario Comunale f.to (Dott.ssa FRASCA GABRIELLA)
---------------------------------------	--

Regolarità Tecnica	
Si esprime parere favorevole (art.49 D.Lgs. 267/2000) Bagnoli del Trigno, lì 28/09/2012	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to MOCCIA CARMINE
Regolarità Contabile	
Si esprime parere favorevole (art.49 D.Lgs. 267/2000) Bagnoli del Trigno, lì 28/09/2012	IL RESPONSABILE FINANZIARIO f.to MOCCIA CARMINE

PUBBLICAZIONE

(Art. 124 comma 1, del D.Lgs 18-08-2000, n. 267)

Registro delle pubblicazioni n. 233 del 02/10/2012.

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune (art. 32 comma 1 legge 18-06-2009, n. 69) dal giorno 02/10/2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

Bagnoli del Trigno, lì 02/10/2012

f.to (Dott.ssa FRASCA GABRIELLA)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

Il Sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **28-09-12**

- poiché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000);
- per decorrenza di 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000)

Bagnoli del Trigno, lì 02/10/2012

Il Segretario Comunale
f.to (Dott.ssa FRASCA GABRIELLA)

Per copia conforme all'originale
Bagnoli del Trigno, lì 02/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa FRASCA GABRIELLA)

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni dal **02/10/2012** al _____.

Bagnoli del Trigno, lì _____

Il Messo Comunale
f.to (Mario Santilli)

Il Segretario Comunale
f.to (Dott.ssa FRASCA GABRIELLA)