



COMUNE DI CHIANCHE

Provincia di Avellino

c.a.p. 80310 tel-fax 0825/996003 - 996172 c.c.p. 14748834
c.f. 80010570648 p.iva 00285120648

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 15 del Reg.	OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) -
Data 25-07-2012	DETERMINAZIONE ALIQUOTA ANNO 2012

L'anno duemiladodici giorno venticinque del mese di luglio alle ore 19:15 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, seduta Pubblica, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

GRILLO CARLO	P	DE FEO ANTONIO	P
COSTANZO RAFFAELE	P	CECERE DOMENICO	P
CAPOZZI COSIMO	P	CECERE LETIZIA	P
DI GIOVANNI ATTILIO	P		

Presenti 7
Assenti 0

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale
presiede il Signor GRILLO Carlo nella sua qualità di **Sindaco**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 267/2000) il Segretario Comunale dott. Alberico Serrelli.

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno premettendo che sulla proposta della presente deliberazione:

i responsabili dei servizi interessati, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lvo nr.267/00, hanno espresso parere favorevole.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce l'argomento di cui all'oggetto specificando che si è provveduto da parte dell'Amministrazione Comunale ad aumentare dell'1 per mille rispetto all'aliquota base IMU e quindi al 5 per mille prima casa mentre per la seconda 7,6 per mille, l'aumento di un punto percentuale per la prima casa è per effetto della differenza di classificazione degli immobili tra ICI ed IMU, c'è una differenza di pressione fiscale, il Comune è stato penalizzato in quanto le rendite catastali sono vecchie, al fine di poter recuperare questo punto percentuale e ritornare all'aliquota base bisogna fare una revisione delle classi catastali.

Interviene il Consigliere di Minoranza Consiliare Cecere Domenico il quale esprime la contrarietà ad un aumento dell'IMU rispetto all'aliquota base del 4 per mille per la prima casa;

PREMESSO :

- **CHE** l'art.13 del D.L.6.12.2011,n.201 convertito nella legge 22 dicembre 2011 n.214, ha anticipato in via sperimentale l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art.8 del D.Lgs.14 marzo 2011 n. 23. Il comma 1 del citato art.13 stabilisce che la nuova imposta è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale dell'anno 2012 e fino al 2014 in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23 del 2011 in quanto compatibili, mentre l'applicazione a regime di detta imposta è fissata a decorrere dell'anno 2015;
- **L'IMU** a norma del primo comma del citato art.8 del D .Lgs. n. 23/2011 sostituisce l'imposta comunale sugli immobili (ICI) e per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche IRPEF e le relative addizionali dovute in riferimento ai redditi fondiari concernenti i beni non locati;

CONSIDERATO che, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell' Economia e delle Finanze -Dipartimento delle Finanze entro il termine di cui all'art.52 comma 2 del decreto legislativo n.446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno con il blocco,sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione , anche graduale ,delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma 11 Ministero delle economia e delle finanze pubblica,sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art.52,comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n.446 del 1997;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 20.06.2012 che ha prorogato al 31.08.2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012;

VISTO, altresì, il D.L. n. 16 / 2012 convertito con modificazioni nella legge n. 44/2012;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di deliberazione con il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.lgs.n.267/00;

RITENUTO in conseguenza deliberare per l'anno 2012 le seguenti aliquote:

- ALIQUOTA IMU base pari allo 0,76% (7,60 per mille);

DELIBERA DI CONSIGLIO n.15 del 25-07-2012 COMUNE DI CHIANCHE

- ALIQUOTA IMU per l'abitazione principale e le relative pertinenze è pari allo 0,5% (5 per mille);
- ALIQUOTA IMU per i fabbricati rurali strumentali è pari all'0,2%(2 per mille)

DATO ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento;

Visti i decreti legislativi n.267/2000, n.23/2011;

Visto il D.L. n.201/2011;

Interviene il Consigliere di Minoranza Consiliare “Nuovi Orizzonti per Chianche” Cecere Domenico il quale a nome del gruppo di Minoranza dichiara il voto contrario in quanto si è favorevoli a confermare l’aliquota IMU al 4 per mille.

Con voti nr.05 favorevoli, contrari nr.2 (Cecere Domenico, Cecere Letizia), astenuti nr.0, di n.07 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano in forma palese,

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE l’allegata proposta di deliberazione;

DI DETERMINARE le aliquote dell’imposta municipale propria anno 2012 a decorrere dal 1° gennaio 2012 nel seguente modo:

- ALIQUOTA IMU base è pari allo 0,76% (7,60 per mille);
- ALIQUOTA IMU per l'abitazione principale e le relative pertinenze è pari allo 0,5% (5,0 per mille);
- ALIQUOTA IMU per i fabbricati rurali strumentali è pari all'0,2% (2,0 per mille);

DI SPECIFICARE che dall’imposta dovuta per l’unità immobiliare adibita ad **abitazione principale** del soggetto passivo e **per le relative pertinenze, si detraggono**, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200 (duecento)** rapportati al periodo dell’anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l’unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. Per gli **anni 2012 e 2013** la detrazione prevista dal primo periodo è **maggiorata di 50 (cinquanta) euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni**, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell’unità immobiliare adibita ad abitazione principale. **L’importo complessivo della maggiorazione**, al netto della detrazione di base, **non può superare l’importo massimo di euro 400 (quattrocento)**.

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento per la disciplina dell’imposta municipale propria;

DI TRASMETTERE copia della deliberazione al Ministero della Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze entro il termine di cui all'art.52 comma 2 del decreto legislativo n.446 del 1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Udita la richiesta del Sindaco/Presidente di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, attesa l’urgenza di provvedere in merito;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti nr.05 favorevoli, contrari nr.2 (Cecere Domenico, Cecere Letizia), astenuti nr.0, di n.07 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano in forma palese,

D E L I B E R A

- **Di rendere** il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo

Visto l'art. 49 del D. Lgs 267/2000 il
Responsabile del Servizio esprime parere
Favorevole in ordine alla regolarità Tecnica.
(F.to Dr. Alberico Serrelli)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to GRILLO CARLO

Il Segretario Comunale
F.to dott. SERRELLI ALBERICO

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, giusta relazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 20-08-2012 al giorno 04-09-2012, ai sensi dell'art. 124, comma 2, del D. Lg.vo n.267 del 18/08/2000

Dalla Residenza comunale, lì 20-08-2012

Il Segretario Comunale
F.to dott.SERRELLI ALBERICO

CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25-07-2012:

- Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lg.vo n.267 del 18/08/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 20-08-2012

Il Segretario Comunale
F.to dott. SERRELLI ALBERICO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale, lì 20-08-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SERRELLI ALBERICO