



CITTA' DI FRATTAMAGGIORE
- PROVINCIA DI NAPOLI -

IMMEDIATA ESECUZIONE SI NO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMU ANNO 2012.

L'anno **DUEMILADODICI**, addì **VENTISETTE** mese di **LUGLIO** alle ore **11,10** nella sala delle adunanze della Sede comunale, previa convocazione notificata nei modi e forme di legge, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta pubblica di **PRIMA** convocazione.

All'appello sono risultati presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

			P.	A.				P.	A.
1	RUSSO	FRANCESCO	X		17	COSTANZO	ORAZIO	X	
2	CAPASSO	ORAZIO	X		18	PAGLIAFORA	ALBERTO	X	
3	DI MARZO	DOMENICO		X	19	DEL PRETE	PASQUALE	X	
4	DI MARZO	ANIELLO		X	20	D'AMBROSIO	GIUSEPPE	X	
5	BARBATO	DANIELE		X	21	GRIMALDI	LUIGI		X
6	PRATTICÒ	NATALE	X		22	GRIMALDI	TEORE SOSSIO	X	
7	PELLINO	ENZO	X		23	AVETA	PASQUALE	X	
8	VITAGLIANO	CARLO	X		24	CESARO	NICOLA		X
9	DEL PRETE	FRANCESCO	X		25	DEL PRETE	GIUSEPPE	X	
10	DEL PRETE	MARCO ANTONIO	X		26	PEZZULLO	CARMINE	X	
11	RUGGIERO	VINCENZO	X		27	GRANATA	MICHELE	X	
12	PAROLISI	RAFFAELE	X		28	GIAMETTA	SIRIO	X	
13	CAPASSO	RAFFAELE	X		29	ALBORINO	GENNARO	X	
14	PEZZELLA	GIUSEPPE	X		30	PEZZULLO	CAMILLO	X	
15	LIMATOLA	SOSSIO	X		31	RATTO	GAETANO		X
16	LUPOLI	LUIGI	X						

PRESENTI N. 25 Consiglieri

ASSENTI n. 6 Consiglieri

== Presiede l'adunanza il Vice Presidente Arch. Enzo Pellino, Consigliere comunale.

== Partecipa il Vice Segretario Generale Dr.ssa Concetta Sorgente, incaricato della redazione del verbale.

== Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, **DICHIARA APERTA LA SEDUTA.**

== In continuazione di seduta il Vice presidente introduce l'argomento, ad oggetto: "APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2012" e legge la proposta formulata dall'Assessore alle Finanze Dr. Antonio De Rosa che, munita dei prescritti pareri favorevoli di cui all'art.49 del TUEL 267/2000, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

== Rientrano in aula i Consiglieri Grimaldi Luigi, che riassume la Presidenza, Di Marzo Aniello e Di Marzo Domenico, per cui il numero dei presenti sale a 28.

== Intervengono sull'argomento l'Assessore alle Finanze De Rosa Antonio, i Consiglieri Pellino Enzo, Granata Michele, Aveta Pasquale, Granata Michele.

== Si allontana dall'aula il Consigliere Pezzullo Camillo per cui il numero dei presenti scende a 27.

== Il Presidente pone ai voti la proposta in discussione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

== Intesa la proposta del Presidente;

== Con n. 21 voti favorevoli e n. 3 contrari, resi per appello nominale di cui all'allegato appello "Votazione capo n.5" Approvazione aliquota Imposta Municipale Unica anno 2012" su n. 28 consiglieri presenti, n.24 votanti, previo n. 4 astenuti (Barbato Daniele, Praticò Natale, Del Prete Francesco, Del Prete Pasquale);

DELIBERA

1)- **DI APPROVARE** la proposta di deliberazione ad oggetto: "APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2012" formulata dall'Assessore alle Finanze Dr. Antonio De Rosaa che, munita dei prescritti pareri favorevoli di cui all'art.49 del TUEL 267/2000, si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

2)- **DI APPLICARE**, per l'annualità 2012, le aliquote per l'Imposta Municipale Unica, come si seguito riportate.

<i>Tipologia imponibile/aliquote D.L.201/2011</i>	<i>Aliquota modificata</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze(aliquota 0,4%)	0,3 %
Altri fabbricati(aliquota base 0,76%)	0,96 %

3) **DI TRASMETTERE** via Web il presente atto ai sensi e per gli effetti della vigente normativa al Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dall'approvazione.

== Il Presidente pone ai voti la proposta di dichiarar il presente atto immediatamente eseguibile;

IL CONSIGLIO COMUNALE

== Intesa la proposta del Presidente;

== Con la stessa votazione come sopra riportata;

DELIBERA

4) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs., n. 267 del 18 agosto 2000.

--SI DÀ ATTO che la discussione effettuata sull'argomento viene riportata nel resoconto stenotipato allegato all'originale del presente atto.

**CITTA' DI FRATTAMAGGIORE
PROVINCIA DI NAPOLI**

UFFICIO TRIBUTI

AI CONSIGLIERI COMUNALI

S E D E

**OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTA “ IMPOSTA MUNICIPALE UNICA “ ANNO
2012.**

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante “Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale” ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, sino a 0,3 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 7, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, pari al 0,4 per cento, sino a 0,2 punti percentuali in aumento o in diminuzione;

Visto l'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota ridotta dell'imposta per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del D.L. n. 557 del 30 dicembre 1993 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, pari allo 0,2 per cento, riducendola fino allo 0,1 per cento;

Visto l'art. 13, comma 9, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare la sopra citata aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, riducendola fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al Dpr n. 917/1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati;

Visto l'art. 13, comma 9-bis, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui i Comuni possono modificare la sopra citata aliquota di base dell'imposta, pari al 0,76 per cento, riducendola fino allo 0,38 per cento per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori;

Visto l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400;
- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

Rilevato che per l'anno 2012, il Comune di Frattamaggiore, ha subito ulteriori tagli dei trasferimenti statali per un importo di circa 1.800.000, di euro;

Che per compensare le rilevanti minori entrate, appare necessario incrementare il gettito delle entrate comunali, al fine di garantire anche minimamente i servizi essenziali;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 20 giugno 2012 che ha posticipato al 31 agosto 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto il Decreto Legge 16/2012, con il quale è stata disposta la facoltà per gli Enti locali di deliberare le modifiche delle aliquote IMU fino al 30 Settembre 2012;

Considerato che il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, non è stato ancora approvato in quanto l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno attendere le definitive determinazioni del governo centrale in materia di IMU;

Che con delibera di Giunta Comunale n.31 del 23.02.2012, è stato designato il Funzionario Responsabile IMU;

Che con delibera di Giunta comunale n. 90 del 28/06/2012, immediatamente esecutiva, ad oggetto: " Determinazione aliquote dell'Imposta municipale (IMU) anno 2012 " , l'Organo esecutivo ha deliberato, quanto segue:

1. Di proporre al Consiglio Comunale, l'approvazione per l'annualità 2012 delle aliquote da applicare per l'Imposta municipale propria, come modificate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile/aliquote D.L.201/2011</i>	<i>Aliquota modificata</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze(aliquota 0,4%)	0,3 %
Altri fabbricati(aliquota base 0,76%)	0,96 %

2. Di stabilire, per le annualità dal 2012 al 2014, l'elaborazione e la predisposizione del bilancio di previsione, in base alle aliquote modificate di cui alla tabella precedente;

3. Di stabilire, che la trasmissione della delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma, avverrà quando il Consiglio Comunale, con proprio separato atto, approverà definitivamente le aliquote proposte come modificate con il presente atto;

IL Funzionario Responsabile IMU
Sig. Pasquale Palmieri

L'Assessore alle Finanze, Dr. Antonio De Rosa, vista la precedente proposta,

PROPONE

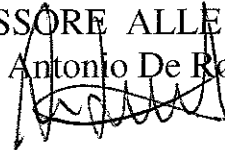
1) DI APPLICARE per l'annualità 2012 le aliquote per l'imposta Municipale Unica, come si seguito riportate.

<i>Tipologia imponibile/aliquote D.L.201/2011</i>	<i>Aliquota modificata</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze(aliquota 0,4%)	0,3 %
Altri fabbricati(aliquota base 0,76%)	0,96 %

2) DI TRASMETTERE via Web il presente atto ai sensi e per gli effetti della vigente normativa al Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dall'approvazione.

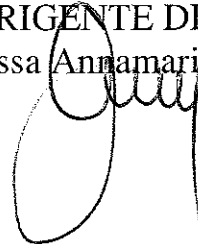
5) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs., n. 267 del 18 agosto 2000.

L' ASSESSORE ALLE FINANZE
Dr. Antonio De Rosa



Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica e contabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dr.ssa Annamaria Volpicelli



VOTAZIONE CAPO 5° " APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2012 "

Elenco Consiglieri comunali

SINDACO DR.FRANCESCO RUSSO 2010

	COGNOME	NOME	Pres.	Ass.		COGNOME	NOME	Pres.	Ass.
1	RUSSO	FRANCESCO	si		17	COSTANZO	ORAZIO	z.	
2	CAPASSO	ORAZIO	z.		18	PAGLIAFORA	ALBERTO	z.	
3	DI MARZO	DOMENICO	z.		19	DEL PRETE	PASQUALE	orken	
4	DI MARZO	ANIELLO	z.	1	20	D'AMBROSIO	GIUSEPPE	z.	
5	BARBATO	DANIELE	orken		21	GRIMALDI	LUIGI	z.	
6	PRATTICÒ	NATALE	orken		22	GRIMALDI	TEORE SOSSIO	z.	
7	PELLINO	ENZO	z.		23	AVETA	PASQUALE	z.	
8	VITAGLIANO	CARLO	z.		24	CESARO	NICOLA		//
9	DEL PRETE	FRANCESCO	art.		25	DEL PRETE	GIUSEPPE	z.	
10	DEL PRETE	MARCO ANTONIO	z.		26	PEZZULLO	CARMINE	z.	
11	RUGGIERO	VINCENZO	z.		27	GRANATA	MICHELE	uo	
12	PAROLISI	RAFFAELE	z.		28	GIAMETTA	SIRIO	uo	
13	CAPASSO	RAFFAELE	z.		29	ALBORINO	GENNARO	uo	
14	PEZZELLA	GIUSEPPE	z.		30	PEZZULLO	CAMILLO		an
15	LIMATOLA	SOSSIO	z.		31	RATTO	GAETANO		an
16	LUPOLI	LUIGI	z.						

--PRESENTI: N. 28

--ASSENTI: N. _____

Votanti _____

Voti favor. 21

Assenti 4

affes. imm. esem. _____

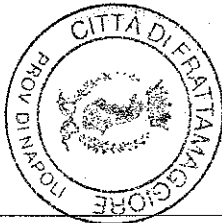
Calore 3

Assenti 3

28

-- Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Grimaldi Luigi



IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Condetta Sorgente

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

-- In esecuzione dell'art. 124, comma 1, del TUEL 267/2000, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune per il periodo di giorni quindici, dal
2 AGO, 2012

IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITA'

-- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 2 AGO, 2012, ai sensi

- dell'articolo 134, comma 3, del TUEL 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;
- dell'articolo 134, comma 4, del TUEL 267/2000, perché dichiarata d'immediata esecuzione.

-- li, 2 AGO, 2012

LA RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
"ORGANI COLLEGIALI"

Vitale Rita -