



Objetto: Approvazione aliquote e detrazioni imposta municipale propria (IMU) anno 2012.

L'anno duemiladodici il giorno 25 del mese di luglio

alle ore 10,40 in Benevento, nella consueta Sala delle Adunanze Consiglieri di Palazzo Mosti, si è riunito in sessione ordinaria e seduta pubblica.

Presiede il Presidente del Consiglio Avv. Luigi Boccalone

Risultano presenti, come dal seguente prospetto, n. 24 Consiglieri Assenti n. 9

<input checked="" type="checkbox"/>	PEPE	<input checked="" type="checkbox"/>	MOLINARO	<input checked="" type="checkbox"/>	GIUSEPPE
<input checked="" type="checkbox"/>	AMBROSONE	<input checked="" type="checkbox"/>	NARDONE	<input checked="" type="checkbox"/>	CARMINE
<input checked="" type="checkbox"/>	BOCCALONE	<input checked="" type="checkbox"/>	ORLANDO	<input checked="" type="checkbox"/>	NAZZARENO
<input checked="" type="checkbox"/>	CANGIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	ORREI	<input checked="" type="checkbox"/>	MARIO
<input checked="" type="checkbox"/>	CAPIZZONE	<input checked="" type="checkbox"/>	PALLADINO	<input checked="" type="checkbox"/>	MARCELLO
<input checked="" type="checkbox"/>	CASTELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	PALMIERI	<input checked="" type="checkbox"/>	AMMACHIARA
<input checked="" type="checkbox"/>	COLLARILE	<input checked="" type="checkbox"/>	PANUNZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	UMBERTO
<input checked="" type="checkbox"/>	DAMIANO	<input checked="" type="checkbox"/>	PASQUARIELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	MARIO
<input checked="" type="checkbox"/>	DE MINICO	<input checked="" type="checkbox"/>	PICUCCI	<input checked="" type="checkbox"/>	OBEDAN
<input checked="" type="checkbox"/>	DE NIGRIS	<input checked="" type="checkbox"/>	QUARANTIELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	GIOVANNI
<input checked="" type="checkbox"/>	DE PIERRO	<input checked="" type="checkbox"/>	TANGA	<input checked="" type="checkbox"/>	SERGIO
<input checked="" type="checkbox"/>	DE RIENZO	<input checked="" type="checkbox"/>	TIBALDI	<input checked="" type="checkbox"/>	RAFFAELE
<input checked="" type="checkbox"/>	FIORÉ	<input checked="" type="checkbox"/>	TRUSIO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUIGI
<input checked="" type="checkbox"/>	FIORETTI	<input checked="" type="checkbox"/>	ZOINO	<input checked="" type="checkbox"/>	FRANCESCO
<input checked="" type="checkbox"/>	LANNI	<input checked="" type="checkbox"/>	ZOINO	<input checked="" type="checkbox"/>	MARIO
<input checked="" type="checkbox"/>	LAURO	<input checked="" type="checkbox"/>	ZOLLO	<input checked="" type="checkbox"/>	GIUSEPPE
<input checked="" type="checkbox"/>	MICELI	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Fausio	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Luigi	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	FrancESCO	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Massimo	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Pasquale	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Angelo	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Antonio Ortolano, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 T.U. 267/2000).

Sono altresì presenti gli Assessori: Abbate, Aversano, Campone, De Luca, Del Vecchio, Guerra, Iadanza, Lepore, Scurtizi.

Il Consiglio Comunale ha approvato il provvedimento entro riportato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
Dr. Antonio Ortolano

Il Presidente del Consiglio
Avv. Luigi Boccalone

E' presente il Collegio dei Revisori del Conti;
 Si allontanata dall'Avula il Segretario Generale Ortaquio ed assiste il Vice Segretario Lanzalone;
 Intervengono i Consiglieri De Nigris, Qurantello, Orlando, De Mimico, De Piero, il Sindaco, e di seguito i Consiglieri Nardone, Zolino Mario, Tibaldi, De Nigris, De Mimico, Lanni, Trusio, Orlando, Ambrosone, il Presidente Boccalone, De Nigris, De Piero, Orrei, Castiello, Damiano, Miceli;
 Conclude il dibattito il Sindaco;
 Entra in Avula il Consigliere De Rienzo; PRESENTI 25
 IL CONSIGLIO COMUNALE
 Ucita la relazione dell'Assessore alle Finanze Lepore, nonché gli interventi di cui sopra;
 Vista la relazione espressa nelle premesse, nonché i parenti espressi per legge;
 Con 18 voti favorevoli - 6 voti contrari (Ambrosone, De Piero, Nardone, Orlando, Qurantello, Tibaldi) - 1 Astenuto (Damiano);
 DELIBERA

1. Determinare la misura delle aliquote IMU sperimentale per l'anno 2012 come segue:

5,00 per mille (0,5 per cento) per l'abitazione principale e relative pertinenze;
 2,00 per mille (0,2 per cento) per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
 10,00 per mille (0,10 per cento) per tutti gli altri immobili.

2. Determinare in Euro 200,00 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e perle relative pertinenze, con un ulteriore incremento, limitatamente al periodo 2012-2013, di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita da abitazione principale, maggiorazione che non può superare l'importo massimo di Euro 400,00;
 3. Dare atto che l'aliquota 5,00 per mille e la detrazione, di cui al punto 2, si applicano anche alle fattispecie di cui all'art. 6 comma 3bis del D.Lgs. 504/92 (soggetto passivo non assegnatario della casa coniugale);
 4. Ridurre di 0,4 punti percentuale, l'aliquota applicata alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad alloggi regolamentari assegnati dagli IACP ed altri istituti comunque denominati: Per tali fattispecie, come sancito al comma 17 dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, non si applicano la riserva della quota di imposta a favore dello Stato.

5. Determinare per l'anno 2012, nelle more dell'approvazione definitiva del PUC da parte dei competenti organi provinciali, la base imponibile delle aree fabbricabili considerando il valore stabilito dalla Delibera di Consiglio n. 28 del 26/04/2006 aggiornato all'indice ISTAT corrispondente;
 6. Dare atto che la presente deliberazione verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di cui all'art.52 comma 2 del D.Lgs n.446/97 e comunque entro il 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;
 7. Dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

Il tutto, come da fonoregistrazione agli atti.

PROPONE

1. di determinare la misura delle aliquote IMU sperimentale, per l'anno 2012 come segue:
5,00 per mille (0,5 per cento) per l'abitazione principale e relative pertinenze;
2,00 per mille (0,2 per cento) per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
10,00 per mille (0,10 per cento) per tutti gli altri immobili;

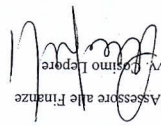
2. di determinare in euro 200,00 la detrazione per l'unità immobiliare ad abitazione principale e per le relative pertinenze, con un ulteriore incremento, limitatamente al periodo 2012 - 2013, di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare ad abitazione principale, maggiorazione che non può superare l'importo massimo di euro 400,00;

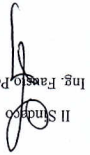
3. di dare atto che l'aliquota del 5,00 per mille e la detrazione, di cui al punto 2, si applicano anche alle fattispecie di cui all'art. 6 comma 3-bis del D.Lgs. 504/92 (soggetto passivo non assegnatario della casa coniugale);
4. di dare atto che la suddetta detrazione si applica alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari ex art 8 comma 4 del D.Lgs 504/92;

5. di ridurre di 0,4 punti percentuale, l'aliquota applicata alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati. Per tali fattispecie, come sancito al comma 17 dell'art.13 del D.L. n. 201 del 2011, non si applicano la riserva della quota di imposta a favore dello Stato.
6. di determinare per l'anno 2012, nelle more dell'approvazione definitiva del PUC, da parte dei componenti organi provinciali, la base imponibile delle aree fabbricabili considerando il valore stabilito dalla Delibera di Consiglio n. 28 del 26/04/2006 aggiornato all'indice ISTAT corrispondente;

7. di dare atto che la presente Deliberazione verrà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del D.Lgs. 446/97 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione;

8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, a seguito di apposita votazione.

L'Assessore alle Finanze
Avv.  Massimo Lepore

Il Sindaco

Ing. Fausto Pepe

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica-contabile dell'atto ai sensi dell'art.49, 1° comma, del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000.

Il Dirigente

Dott. Andrea Lanzalone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del messo comunale,

CERTIFICA

che la copia della presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo pretorio comunale il giorno **2 AGO. 2012** per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del T.U. 267/2000) (N. _____ del Reg. Pubbl.)
- è stata trasmessa al Prefetto della provincia di Benevento con nota prot. n. _____ in data _____ (art. 135, comma 2 del T.U. 267/2000);

L. **2 AGO. 2012**

Il Messo Comunale

IL GABO MESSO COMUNALE
(FRANCESCO MUCCI)

CERTIFICATO DI ESECUZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, T.U. 267/2000);
- decorati dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo (art. 134, comma 3°, T.U. 267/2000);

Il Segretario Generale

Avv. Antonio Orlacchio