



COMUNE DI MARANO EQUO

Provincia di Roma

Piazza del Municipio, 1 - cap. 00020 tel. 0774 820 213 fax 0774 820 056
e-mail comune.marano1@tin.it

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE COPIA

N.18

DATA 26.07.2012

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2012 - RECEPIMENTO PROPOSTA G.C. N. 59/2012.

L'anno 2012 il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 17.40 nella Sala delle Adunanze del Comune suddetto, alla prima convocazione in sessione ordinaria, a norma di legge, fatto l'appello nominale, risultano al presente punto all'ordine del giorno i Sig.ri Consiglieri:

CONSIGLIO COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
TOZZI FRANCO	X	
MATURILLI GIOVANNI		X
INNOCENZI MARIO	X	
TOSI MARIANTONIETTA	X	
TOZZI ALDO	X	
TOMASSI BIAGIO	X	
DI COLA FELICITA	X	
FRANCIOSI ROSA	X	
FALIFIGLI SILVIA	X	
PIACENTINI LUISA	X	
SCAFETTA DOMENICO	X	
MAGLIONI PIETRO	X	
GENTILE DOMENICO	X	

Consiglieri assegnati n. 13
Consiglieri in carica n. 13

Consiglieri presenti n.12
Consiglieri assenti n.01

Presiede il consigliere Sig. Aldo TOZZI nella qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97 c. 4 del T.U. 267/2000) il Segretario Comunale *Dott. Ssa Amalia A.M. MORELLI*.

Il Segretario Comunale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'articolo 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 anticipa in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012/2014, rimandando al 2015 l'applicazione a regime di tale imposta;

Visto il decreto legge 2 marzo 2012 n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44;

Atteso che, in relazione al disposto del sopra riportato art. 13, l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Vista la deliberazione n. 59 del 19.07.2012 con la quale la G.C. formula al Consiglio Comunale la proposta da fissare;

1. per l'anno 2012 nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione della imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

n.o.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	aliquote ‰
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	4,00
2	Immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che hanno residenza in istituto di ricovero a condizione che non siano locati, nonché abitazioni dei cittadini italiani residenti all'estero, purché non locate.	4,00
3	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sovrastanti classificazioni	7,60

2. di determinare per l'anno 2012 le detrazioni d'imposta, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

n.o.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (€ in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00
2	Le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari. Gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ex IACP)	200,00
3	Immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che hanno residenza in istituto di ricovero a condizione che non siano locati, nonché abitazioni dei cittadini italiani residenti all'estero, purché non locati	200,00

La detrazione, di cui al 1° punto potrà essere incrementata di ulteriori € 50,00, limitatamente al periodo 2012/2013 per ciascun figlio di età non superiore 26 anni, a condizione che lo stesso dimori abitualmente e risieda anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, approvato in questa stessa seduta con deliberazione n. 14 in data 26-07-2012,

Visto l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del d.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Acquisiti sulla presente deliberazione i pareri previsti dall'art.49 del T.U.18/8/2000 n.267;

Con voti favorevoli 8, contrari 4 (minoranza)

DELIBERA

- **Di determinare le aliquote** per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), per l'anno 2012 come da prospetto che segue:

n.o.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	aliquote ‰
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	4,00
2	Immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che hanno residenza in istituto di ricovero a condizione che non siano locati, nonché abitazioni dei cittadini italiani residenti all'estero, purché non locate.	4,00
3	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sovrastanti classificazioni	7,60

- **Di determinare** per l'anno 2012 le detrazioni d'imposta, queste ultime espresse in euro, come dal prospetto che segue:

n.o.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (€ in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo	200,00
2	Le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari. Gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ex IACP)	200,00
3	Immobili posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che hanno residenza in istituto di ricovero a condizione che non siano locati, nonché abitazioni dei cittadini italiani residenti all'estero, purché non locati	200,00

La detrazione, di cui al n.o. 1, potrà essere incrementata di ulteriori € 50,00, limitatamente al periodo 2012/2013 per ciascun figlio di età non superiore 26 anni, a condizione che lo

stesso dimori abitualmente e risieda anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

Successivamente con voti favorevoli 8, contrari 4 (minoranza), resi per alzata di mano, il Consiglio Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134.4 del T.U. 18/8/2000 n. 267.



COMUNE DI MARANO EQUO

Provincia di Roma

PIAZZA DEL MUNICIPIO, 1 - Cap. 00020 TEL. 0774/820.213 - 0774/820.218 FAX 0774/820.056
[e-mail comune.marano1@tin.it](mailto:comune.marano1@tin.it)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: imposta Municipale Propria (I.M.U.). Approvazione aliquote e detrazioni d'imposta Anno 2012.

NUMERO : 18

DATA : 26.07.2012

FAVOREVOLE SI

NOTE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
F.to Rag. Ombretta D'ANTIMI



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: imposta Municipale Propria (I.M.U.). Approvazione aliquote e detrazioni d'imposta Anno 2012.

NUMERO : 18

DATA : 26.07.2012

FAVOREVOLE SI

NOTE

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
F.to Rag. Ombretta D'ANTIMI



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI

IL PRESIDENTE

F.to Aldo TOZZI



Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che al presente deliberazione, in applicazione del D.lg. 18 agosto 2000, n°267:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 04/08/12 per rimanervi **15 giorni consecutivi** (art. 124);
- è conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, 26/07/12

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del T.U.E.L. 267/2000)
- è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 comma 1 del T.U.E.L. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 04/08/12 al

Dalla Residenza Comunale, 26/07/12

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Ssa Amalia A.M.MORELLI