



COMUNE DI RENDE

87036 (PROVINCIA DI COSENZA)

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 31 DEL 30.07.2012

OGGETTO:Approvazione Regolamento Comunale per l'applicazione Municipale Propria (I.M.U.).

L'anno duemiladodici addi trenta del mese di luglio alle ore 17,16 Sede Municipale di Commenda, previa convocazione da parte del Presidente, con avviso del 24.07.2012 prot. N. 27081/70, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria seduta pubblica di prima convocazione.

Viene fatto l'appello dei 24 consiglieri assegnati Sigg.: Chiappetta Emilio, Principe Sandro, Mirabelli Francesco, Prantera Francesco, Toterà Fabrizio, Tenuta Mario, Pizzini Luca, Monaco Enrico, Superbo Luigi, Gelsomino Clelio, Dodaro Maurizio, De Rango Franchino, Beltrano Francesco, Scarpelli Giancarlo, De Rose Massimiliano, Cuzzocrea Andrea, Aquila Danilo, Castiglione Amerigo, Pupo Spartaco, Rausa Mario, Bartucci Mario, Munno Pino, Volpentesta Angelo, Palazzo Innocenzo.

Risultano assenti all'inizio dell'esame del presente punto all'ordine del giorno i Consiglieri Comunali Sigg.: Fabrizio Toterà, Enrico Monaco, Andrea Cuzzocrea, Danilo Aquila, Mario Rausa, Mario Bartucci, Angelo Volpentesta, Innocenzo Palazzo.

Risultano Presenti N. 16 consiglieri oltre il Sindaco.-

Risultano presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale: *Sindaco* Avv. *Vittorio Cavalcanti*, *Assessori*: *Carmelo Gallo*, *Prof. Franco Rossi*, *Ernesto Rubino*,

Assume la Presidenza dell'Adunanza il Sig. Emilio Chiappetta, nella qualità di Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Alfonso Rende, coadiuvato per la compilazione dei verbali dalla Dott.ssa Daniela Bernardo il quale, riconosciuto legale il numero dei presenti, dichiara aperta la discussione sull'argomento.

Si dà atto che la trattazione dei punti 6),7),8),9),10),11) e 12) è stata unificata e riportata nel verbale N. 28.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 42 del T.U. del D. Lgs. 267/2000

VISTA la proposta di deliberazione formulata dal dirigente del Settore 5 Dott. Vincenzo Campolongo e dall'Assessore alle Finanze prof. Franco Ernesto Rubino, avente ad oggetto: Approvazione Regolamento Comunale per l'applicazione Municipale Propria (I.M.U.).

DATO ATTO che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art. 49 del D.lgs N. 267/2000, inoltre è stata esaminata dalla Commissione Consiliare competente;

RITENUTO che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione per le motivazioni in essa contenute che integralmente si intendono qui richiamate;

Con le seguenti risultanze riportate nella votazione resa per alzata di mano:
Presenti 18 Sindaco compreso, votanti 17, voti favorevoli 15, contrari 2 (Consiglieri Amerigo Castiglione e Pupo Spartaco) Astenuti 1 Consigliere (Pino Munno).
UDITA la proclamazione del risultato della votazione effettuata dal Presidente;

DELIBERA

- di approvare, come approva, la proposta formulata dal dirigente del Settore 5 Dott. Vincenzo Campolongo e dall'Assessore alle Finanze prof. Franco Ernesto Rubino, che viene allegata alla presente delibera, e, per l'effetto:

- 1) Di approvare il regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, composto di n. 22 articoli allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di dare atto che il regolamento approvato con la presente deliberazione entra in vigore il 01 gennaio 2012.
- 3) Di dare altresì atto che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale Propria.
- 4) Di determinare le aliquote e le detrazioni del tributo annualmente con specifica deliberazione.
- 5) Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.

- di mandare al Dirigente del settore proponente per gli adempimenti conseguenti e successivi.



COMUNE DI RENDE

87036 Provincia di Cosenza

SETTORE FINANZE-BILANCIO-INVENTARIO E PATRIMONIO, PROVVEDITORATO ED
ECONOMATO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4 DEL 06/07/2012

Oggetto: *Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'Imposta Municipale Propria è fissata all'anno 2015;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO inoltre l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'Imposta Municipale Propria in virtù del combinato disposto dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

RILEVATO che il comma 2 dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 prevede che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati

successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 21/12/2011, che ha prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dei Comuni relativo all'anno 2012, al 31/03/2012;

VISTO che successivamente, il comma 16 quater dell'art. 29 della Legge n.14 del 24/02/2012, di conversione del Decreto Legge n. 216 del 29/12/2011, ha prorogato ulteriormente il suddetto termine, al 30 giugno 2012;

VISTO, in ultimo, il Decreto del Ministero dell'Interno del 20/06/2012 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per gli Enti Locali per l'anno 2012 è stato ancora differito al 31/08/2012;

VISTO altresì l'art. 13, comma 12bis, del D.L. 201/2011, introdotto dall'art. 4, comma 5, del D.L. 16/2012, convertito con modificazioni dalla L. 44/2012, il quale consente comunque ai Comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alle detrazioni del tributo entro il 30/09/2012, in deroga alle previsioni dell'art. 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 1, comma 169, della L. 296/2006;

TENUTO CONTO altresì, che il medesimo comma sopra citato stabilisce che con uno o più Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, da emanare entro il 10 dicembre 2012, lo Stato provvede, sulla base del gettito della prima rata dell'imposta municipale propria nonché dei risultati dell'accatastamento dei fabbricati rurali, alla modifica delle aliquote, delle relative variazioni e della detrazione stabilite dal presente articolo per assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012;

RICHIAMATO il comma 8 del medesimo articolo 13 in base al quale, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, da emanare entro il 10/12/2012, lo Stato provvede, sulla base dell'andamento del gettito derivante dal pagamento della prima rata dell'imposta, alla modifica dell'aliquota da applicare ai fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui al medesimo comma 8, ed ai terreni in modo da garantire che il gettito complessivo non superi per l'anno 2012 gli ammontari previsti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze rispettivamente per i fabbricati rurali strumentali ed i terreni;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 5343/2012 del 18/05/2012, la quale stabilisce le modalità provvisorie per

l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria, nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art. 13;

VISTO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), costituito da n. 22 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

TENUTO CONTO che il regolamento entra in vigore il 01 gennaio 2012, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

RITENUTO di approvare il suddetto regolamento;

DATO ATTO della regolarità del presente atto, ai sensi dell'art.49, primo comma del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

- 1) *Di approvare il regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, composto di n.22 articoli allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.*
- 2) *Di dare atto che il regolamento approvato con la presente deliberazione entra in vigore il 01 gennaio 2012.*
- 3) *Di dare altresì atto che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale Propria.*
- 4) *Di determinare le aliquote e le detrazioni del tributo annualmente con specifica deliberazione.*
- 5) *Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito DM in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 5343/2012 del 16/04/2012.*
- 6) *Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 267/2000;*

Rende, li 06/07/2012

L'ASSESSORE ALLE FINANZE
(Prof Franco Ernesto Rubino)



IL DIRIGENTE
(dott. Vincenzo Campolongo)

In ordine alla regolarità tecnica e contabile si esprime parere: favorevole

SETTORE: FINANZE - BILANCIO E CONTABILITA'

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267 del 18.8.2000

Rende, li 06/07/2013



IL DIRIGENTE
(Dott. Vincenzo Campolongo)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "V. Campolongo", is written over the printed name of the Director. The signature is enclosed within a hand-drawn oval shape.