



COMUNE  
DI  
**MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

### DELIBERAZIONE N. 6 DEL 31/07/2012

**OGGETTO: Determinazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica.**

L'anno DUEMILADODICI addì TRENTUNO del mese di LUGLIO alle ore 20.30 nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione nei modi e nei termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione – seduta pubblica- .

All'appello risultano:

Trussardi Maurizio  
Giudici Gilberto  
Meli Paolo  
Pettini Denis  
Rebuffini Alfio  
Bellini Aldo  
Crottini Cristiana  
Freti Abramo  
Ghilardi Angelo  
Giudici Giovanni Battista  
Pesenti Anna  
Trapletti Patrizio  
Zambetti Remigio

	PRESENTI	ASSENTI
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
		SI
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
	SI	
TOTALI	12	1

Assiste il Segretario Comunale DE VUONO DOTT. SAVERIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Sig. Trussardi Maurizio, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



**COMUNE  
DI  
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

---

---

---

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Dott. De Vuono Saverio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

Addì, 23/07/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to dott. De Vuono Saverio

---

---

**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, atteso che il presente atto comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, il sottoscritto Dott. De Vuono Saverio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

Addì, 23/07/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to dott. De Vuono Saverio

---

---



**COMUNE  
DI  
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

---

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.lgs. n. 23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille (aliquota ridotta) per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili (aliquota di base) e nella misura del 1,0 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

RILEVATO che al comma 10 dell'art. 13 D.L. 201/2011 vengono determinate le detrazioni di imposta per l'abitazione principale pari ad euro 200,00 ai quali si aggiunge per i soli anni 2012 e 2013 una ulteriore detrazione di euro 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni purché residente ed abitualmente dimorante nella medesima abitazione principale;

CONSIDERATO che l'art. 13 consente ai comuni di modificare, in aumento o in diminuzione, tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali, del 3 per mille per gli altri immobili e dell'1 per mille per i fabbricati rurali;

TENUTO CONTO che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al minore gettito ICI sulla prima casa; e che il gettito derivante dagli altri immobili, ad aliquota base, è di spettanza dello Stato per il 50%;

RILEVATO che, per quanto concerne la fissazione delle aliquote dell'Imu necessarie per garantire l'equilibrio del bilancio 2012 si propone di adottare per l'anno 2012 le seguenti aliquote:

- Abitazione principale e pertinenze: 0,4 per mille
- Altri immobili: 0,76 per mille
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,2 per mille;

SENTITO l'intervento del Vicesindaco Giudici Gilberto che precisa "è facoltà dell'Amministrazione Comunale ritoccare le suddette aliquote entro il mese di settembre p.v."

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;



**COMUNE  
DI  
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

---

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e nei termini di legge:

- |                   |       |
|-------------------|-------|
| - Presenti        | n. 12 |
| - Assenti         | n. 1  |
| - Votanti         | n. 12 |
| - Voti favorevoli | n. 12 |
| - Voti contrari   | n. 0  |

**DELIBERA**

- di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica:
  - Abitazione principale e pertinenze: 0,4 per mille
  - Altri immobili: 0,76 per mille
  - Fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,2 per mille;
- di confermare le detrazioni per l'abitazione principale secondo quanto stabilito all'art. 13 comma 10 del D.L. 201/2011, come richiamate in premessa;
- di dare atto che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2012 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;
- di dare altresì atto che entro il mese di settembre p.v. l'Amministrazione Comunale può modificare le suddette aliquote dell'IMU;
- con separata votazione, con voti n. 12 favorevoli e n. 0 contrari, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Trussardi Maurizio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to De Vuono dott. Saverio



**COMUNE  
DI  
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune il giorno 01/08/2012 e vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi dal 01/08/2012 al 16/08/2012 come prescritto dal D. Lgs. 267/2000.

Addì 01/08/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to De Vuono dott. Saverio

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Addì, 01/08/2012

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, non è soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il ..... decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Addì .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to De Vuono dott. Saverio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 01/08/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
De Vuono dott. Saverio