

**Comune di Cocquio Trevisago**  
Provincia di Varese

Via Roma, 54

Tel 0332/975151  
Fax 0332/700977

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

COPIA

N° 18 del 10/07/2012

**OGGETTO: I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA)-ALIQUOTE PER L'ANNO 2012**

L'anno duemiladodici, addì dieci del mese di luglio alle ore 19:30, nella Sala Biblioteca in Contrada Motto dei Grilli n. 30, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria Seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	BALLARIN MARIO	SI	NO	8	MARTINOIA MICHELA	SI	NO
2	CASTELLINI GIANNI MARIO	SI	NO	9	BEVILACQUA ANTONELLO LUIGI	SI	NO
3	DE MARTINO AGOSTINO	SI	NO	10	BARONE LUIGI	SI	NO
4	ROTA RICCARDO	SI	NO	11	MELONI GIOVANNA	SI	NO
5	CENTRELLA DANILO	NO	SI	12	SAVOLDI MARIA LUISA	SI	NO
6	GRIFFINI VITTORIO	NO	SI	13	LEMPI LEONARDO	SI	NO
7	NIGRI LUIGI	SI	NO				

PRESENTI: 11

ASSENTI: 2

Assiste Il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Volpe  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Mario Ballarin nella sua qualità di Il Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

## **OGGETTO: I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA)-ALIQUOTE PER L'ANNO 2012**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto il D.L. 6 dicembre 2011 n.201 convertito dalla legge 22 dicembre 2011 n.214 avente ad oggetto: "Imposta municipale propria (IMU). Anticipazione sperimentale"

Richiamato il decreto del Ministero dell'Interno del 20 giugno 2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 147 del 26 giugno 2012, con il quale è stato differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione anno 2012 e pluriennale 2012/2014 al 31.03.2012, al 31 agosto 2012;

VISTO l'art.13, comma 6 del D.L. n.201 del 2011 che stabilisce che l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76% e che i comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n.446 del 1997 possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art. 13 comma 7 del D.L. n.201 del 2011 che stabilisce che l'aliquota da applicare all'abitazione principale e alle relative pertinenze è pari allo 0,4% e che i comuni possono intervenire su detta aliquota aumentandola o diminuendola sino a 0,2 punti percentuali;

VISTO l'articolo 13 comma 10 del D.L. n.201 del 2011 che riconosce una detrazione pari ad euro 200,00 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale per il periodo durante il quale si protrae tale destinazione e che in sede di conversione del suddetto decreto è stato stabilito che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione è maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

CONSIDERATO che per il pagamento dell'acconto dell'imposta in oggetto si sono utilizzate le seguenti aliquote stabilite dallo Stato:

- ordinaria 7,6 per mille;
- ridotta 4,0 per mille per abitazione principale

VISTA la propria deliberazione n. 14 del 29.06.2012 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento dell'Imposta Municipale (IMU)";

VISTO l'art. 13, comma 15 del D.L. n.201 del 2011 che prevede che, a decorrere dall'anno di imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del D.Lgs: n.446 del 1997 e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

VISTO il comma 12 bis, ultimo periodo, dell'art. 13 D.L. 201/2011-introdotta dalla legge di conversione del D.L. 16/2012- in cui è previsto che i Comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione IMU entro il 30 settembre 2012 in deroga a quanto previsto dagli articoli 172 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 1 comma 169 del D.Lgs. 296/2006;

PRESO ATTO che nella seduta di Giunta dell'8 giugno 2012, l'Amministrazione ha dichiarato di aver inserito per puri motivi di quadratura di bilancio, una previsione di entrate per IMU con aliquota del 5 per mille e dell'8,3 per mille e che si impegna ad adottare delle possibili riduzioni di aliquota alla luce della definizione della norma da parte dello Stato e delle effettive entrate riscontrate con gli acconti effettuati sulle aliquote base, soprattutto con attenzione alla prima casa ed agli utilizzi assimilabili alla prima casa;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Proceduto alla votazione per alzata di mano con il seguente esito:

Presenti n. 11, Votanti n. 10, Favorevoli n. 7, Contrari n. 3 (Barone, Meloni, Lempi), Astenuti n. 1 (Salvoldi);

### DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2012, le seguenti aliquote dell'imposta municipale unica (I.M.U.):
  - **nella misura dell'8,3 per mille** sia per gli immobili che per le aree edificabili;
  - **nella misura del 5 per mille** per l'unità direttamente adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze;
2. Di fissare ai sensi dell'art.13, comma 10 del D.L. n.201 del 2011 le seguenti detrazioni:
  - detrazione per abitazione principale in euro 200,00;
  - maggiore detrazione di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per gli anni 2012 e 2013;
3. di dare atto che il gettito presunto per l'anno 2012 derivante dalle predette aliquote I.M.U. ammonta presuntivamente a complessivi euro 631.000,00 di cui euro 90.978,00 per l'abitazione principale ed euro 540.022,00 per altri fabbricati.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Proceduto ad autonoma votazione per alzata di mano con il seguente esito:

Presenti n. 11, Votanti n. 10, Favorevoli n. 7, Contrari n. 3 (Barone, Meloni, Lempi), Astenuti n. 1 (Salvoldi);

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA)-ALIQUOTE PER L'ANNO 2012

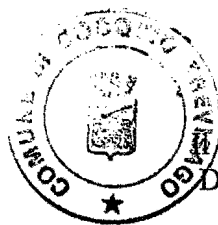
---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Motivazione:

Li, 22/06/2012



Segretario Comunale  
Dott.ssa Maria Volpe

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Motivazione:

Li, 22/06/2012



Il Responsabile del Settore  
Panza rag. Roberto

---

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Mario Ballarin

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Volpe

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :  
17/07/2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Volpe

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/07/2012

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Cocquio Trevisago  
Li, 27/07/2012

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Maria Volpe

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Cocquio Trevisago  
17/07/2012

Il Responsabile del Settore Affari Generali  
Marco Bonaventura

