



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI TORRICELLA

PROVINCIA DI TARANTO

C O P I A

Affissa all'Albo Pretorio
il 19/07/2012

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.

NR. Progr. 10

Data 27/06/2012

Seduta NR. 4

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 27/06/2012 alle ore 18:59.

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Solita sala delle Adunanze, oggi 27/06/2012 alle ore 18.59 in adunanza ORDINARIA di PRIMA Convocazione previo invio scritto a domicilio, secondo le prescritte modalità.

Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | Pre. | Cognome e Nome | Pre. | Cognome e Nome | Pre. |
|---------------------------|------|---------------------|-------------------------|----------------|------|
| DE PASCALE EMIDIO | S | DEPASCALE DIOMEDE | S | MORRONE MIMMO | S |
| FRANZOSO MICHELE | N | MORRONE PASQUALE | N | | |
| MOTOLESE MARIO CIRO | S | BUCCOLIERO GIOVANNI | S | | |
| CAPUTO ANGELO SANTO | S | TURCO GIUSEPPE | S | | |
| ZINGAROPOLI SALVATORE | S | DELLIPONTI COSIMO | S | | |
| MAIORANO PIETRO | S | SCHIFONE MICHELE | S | | |
| <i>Totale Presenti 11</i> | | | <i>Totali Assenti 2</i> | | |

Assenti Giustificati i signori:

FRANZOSO MICHELE; MORRONE PASQUALE

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA CARMELA FLORE.

In qualità di SINDACO, il AVV. EMIDIO DE PASCALE assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

, , ,

L'ordine del giorno, diramato ai sigg.ri consiglieri ai sensi dell'art. 39 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000, porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato, che ai sensi dell'art. 28 del regolamento comunale, è stato depositato, con i documenti necessari, presso l'ufficio Segreteria entro il terzo giorno precedente quello della seduta.

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.

Si dà atto che nel corso della seduta ha fatto ingresso in aula il consigliere Franzoso Michele. Sono, pertanto, presenti n.12 consiglieri comunali compreso il Sindaco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

VISTO l'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che l'aliquota di base dell'IMU è fissata allo 0,76% che i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, possono aumentare o ridurre fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 che stabilisce che l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 0,2 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, il quale dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993, l'aliquota è ridotta allo 0,2%;

CONSIDERATO che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

CONSIDERATO, altresì, che nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;

RILEVATO che per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

VISTO l'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare € 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

VISTO lo stesso art. 13, comma 10, il quale stabilisce che la detrazione di € 200 è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e che detta maggiorazione non può superare l'importo di € 400;

VISTO l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, il quale dispone che i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05.06.2012 e che all'art. 10 ha previsto quanto riportato al punto precedente;

CHE, la Giunta Municipale con deliberazione n. 86 del 07/06/2012, nel predisporre lo schema di bilancio con tutti gli allegati da presentare al Consiglio, ha proposto le seguenti aliquote dell'imposta municipale propria (IMU):

- terreni agricoli aliquota dello 0,76 per cento;
- aree fabbricabili aliquota dello 0,76 per cento;
- abitazione principale aliquota dello 0,4 per cento, detrazione abitazione principale Euro 200,00;
- altri fabbricati aliquota dello 0,76 per cento;
- fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento

RITENUTO, pertanto, di confermare le aliquote e le detrazioni dell'Imposta municipale propria

(IMU) nella stessa misura di quelle proposte dalla Giunta Municipale n. 86 del 07/06/2012;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti del comma 12bis dell'art. 13 della legge 214/2011, entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'art. 172 c.1, lettera e) del D.Lgs.267/2000 e all'art. 1, c.169 della legge 27/12/2006 n. 296, il comune potrà modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e

alla detrazione dell'IMU;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05.06.2012;

VISTO il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

VISTO il D.Lgs. 23/2011;

VISTO il D. Lgs n°504/92;

VISTO il D. Lgs n°267/00;

VISTO il Regolamento delle Entrate;

VISTO i pareri favorevoli tecnici e contabili espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 riportati in fronte al presente atto;

VISTO il verbale di discussione allegato;

Con il seguente risultato, proclamato dal Presidente assistito dal Segretario Comunale:

DATO atto che prima della votazione si è allontanato dall'aula il consigliere Dr.Giuseppe Turco;

Consiglieri presenti n.11 (compreso il Sindaco)

Consiglieri votanti n.11

Voti favorevoli n.8

Voti contrari n.0

Astenuti n.3 (Schifone, Delliponti, Morrone Mimmo)

DELIBERA

- I. Di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2012 nelle seguenti misure:
 - terreni agricoli aliquota dello 0,76 per cento;
 - aree fabbricabili aliquota dello 0,76 per cento;
 - abitazione principale aliquota dello 0,4 per cento;
 - altri fabbricati aliquota dello 0,76 per cento;
 - fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento;
- II. Di determinare per l'anno 2012 una detrazione per l'abitazione principale e le unità immobiliari ad essa equiparate di Euro 200,00;
- III. Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2012;
- IV. Di disporre la trasmissione della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale;
- V. Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2012;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 27/06/2012

-Attesa l'urgenza di provvedere;

Con il seguente risultato, proclamato, dal Presidente assistito dal Segretario Generale:

Consiglieri presenti n° 11 (compreso il Sindaco)

Consiglieri votanti n° 11

Voti favorevoli n° 8

Voti contrari n° 0

Astenuti n.3 (Schifone, Delliponti, Morrone Mimmo)

DELIBERA

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – comma 4°- del D.Lgs. 267/2000.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 10 DEL 27/06/2012

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to AVV. EMIDIO DE PASCALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT.SSA CARMELA FLORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 19/07/2012 al 03/08/2012 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 - comma 1 - del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Addi, 19/07/2012

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

F.to ROSANNA DEPASCALE

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - quarto comma - del D.Lgs. 267/2000.

Addi 27/06/2012

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

ROSANNA DEPASCALE

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addi,

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

ROSANNA DEPASCALE



COMUNE DI TORRICELLA
PROVINCIA DI TARANTO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **10**

Data Delibera **27/06/2012**

OGGETTO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2012.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

| | |
|--|--|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 26/06/2012 <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <i>F.to LOREDANA DE PASCALE</i></p> |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <hr/> Data |

VERBALE DI DISCUSSIONE ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N.10 DEL 27/6/2012

All'inizio della presente seduta il consigliere Dr.Giuseppe Turco ricorda che nella giornata odierna di qualche anno fa veniva a mancare il vicesindaco Lacaita Cosimo Damiano.

Il consigliere Delliponti dà lettura di un documento che viene consegnato al Segretario Comunale.

Il consigliere Zingaropoli Salvatore relaziona sull'argomento.

Interviene il consigliere Schifone il quale dichiara che aspettano i dati precisi sulla tassazione e, pertanto, al momento si asterranno.

Si allontana dall'aula il consigliere Dr.Giuseppe Turco.