



# COMUNE DI NOTARESCO

(Provincia di Teramo)

Via Castello n.6

## ORIGINALE

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 Del 29-03-2017

**Oggetto: IMU - TASI DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2017. CONFERMA**

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 18:00, presso la sala consiliare "Giovanni Paolo II", convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>DI BONAVENTURA DIEGO</b>	<b>P</b>	<b>Del Papa Giuseppe</b>	<b>P</b>
<b>Di Gianvittorio Antonio</b>	<b>P</b>	<b>Gramenzi Mirko</b>	<b>P</b>
<b>Saccomandi Sandro</b>	<b>A</b>	<b>Sposetti Nicola</b>	<b>P</b>
<b>Speziale Antonina</b>	<b>P</b>	<b>Di Marco Giuseppe</b>	<b>A</b>
<b>Pacifici Antonella</b>	<b>P</b>	<b>Angelini Marta</b>	<b>P</b>
<b>Cipollina Franca</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor DI BONAVENTURA DIEGO in qualità di Presidente del Consiglio assistito dal SEGRETARIO Signor Zanieri Stefano.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi del D.LGS 267/2000 :

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

**TENUTO CONTO** inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29 gennaio 2014 n.5;

**TENUTO CONTO** del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione C.C. n. 12 del 12/05/2014 in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

**VISTO** il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;*

**VISTE** le novità in materia di IMU apportate dalla legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità);

**VISTA** la legge di stabilità 2017, legge n. 232/2016, pubblicata in G.U. 21.12.2016;

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**TENUTO CONTO** del gettito IMU e TASI nell'annualità 2016, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2016, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2017, per effetto delle quali appare opportuno riconfermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote:

**IMU:**

**ALIQUOTA 5,5 (cinque virgola cinque) per mille** per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

DETRAZIONE APPLICABILE € 200,00 (DUECENTO/00)

**ALIQUOTA 9,7 (nove virgola sette) per mille** per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014.

**TASI :**

**ALIQUOTA 1 (uno) per mille** per fabbricati rurali strumentali

**ALIQUOTA 0 (zero) per mille** per tutti gli altri immobili non ricompresi nella categoria precedente

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

**PRESO ATTO**, altresì, che sulla presente delibera è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico – amministrativa di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli sette, contrari 2 ( Sposetti, Angelini)

**Delibera**

**1.** Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**2.** Di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente **IMU (Imposta Municipale Propria)**:

**ALIQUOTA 5,5 (cinque virgola cinque) per mille** per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze

DETRAZIONE APPLICABILE € 200,00 (DUECENTO/00)

**ALIQUOTA 9,7 (nove virgola sette) per mille** per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014.

**3.** Di confermare per l'anno 2017 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente **TASI (Tributo servizi indivisibili)**:

**ALIQUOTA 1 (uno) per mille** per fabbricati rurali strumentali

**ALIQUOTA 0 (zero) per mille** per tutti gli altri immobili non ricompresi nella categoria precedente

**4.** di dare atto che sono esclusi dal presupposto impositivo della TASI, in ogni caso:

- a) i terreni agricoli, le abitazioni principali e relative pertinenze come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria;
- b) l'esclusione si applica anche alla quota di imposta possessore/occupante riferita all'abitazione principale assunta in locazione o comodato, per la quale il soggetto utilizzatore non ha quota di possesso, ma comunque destinata dallo stesso e dal suo nucleo familiare ad abitazione principale;
- c) non rientrano nella esclusione di cui ai precedenti punti a) e b) le abitazioni principali e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 per le quali pertanto l'imposta risulta applicabile.

**5.** Di dare atto che non sono stabilite detrazioni, riduzioni o ulteriori esenzioni d'imposta per l'anno 2017.

6. Di stimare in €. 13.000,00 circa il gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote/detractions di cui sopra al lordo della quota ad aliquota base riservata/compensata nei trasferimenti
7. Di stabilire in €. **985.000,00** i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI desunte dai dati dell'anno 2016 di cui si riportano le risultanze finali:

SERVIZIO	Costi €
Anagrafe Stato Civile e Servizio Elettorale	80.000,00
Funzioni di Polizia locale	300.000,00
Attività culturali, biblioteche ed altri servizi	10.000,00
Viabilità e circolazione	200.000,00
Illuminazione pubblica	250.000,00
Urbanistica e gestione del territorio	80.000,00
Parchi e servizi per la tutela del verde	65.000,00
<b>Totale</b>	<b>985.000,00</b>

8. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017.
9. Di confermare le scadenze IMU e TASI fissate al 16 giugno e 16 dicembre del 2017, è comunque consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2017.
10. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Inoltre stante l'urgenza di provvedere, con votazione palese espressa per alzata di mano avente il seguente esito: voti favorevoli sette, contrari 2 ( Sposetti, Angelini);

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente **atto immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000/n.267

Identificare il responsabile del procedimento del presente atto in:  
Area

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
DI BONAVENTURA DIEGO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Zanieri Stefano

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Albo Prot. n. \_\_\_\_\_

Lì, 05-04-2017

IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE  
DE LUCA ANNAMARIA

---

**ESECUTIVITÀ**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto ai sensi dell'art. 134 della Legge 267/2000 con decorrenza dal \_\_\_\_\_ :

- per il decorso del termine di 10 giorni dall'inizio della pubblicazione ai sensi del terzo comma art. 134 L.267/2000;
- perché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del quarto comma art. 134 L.267/2000;

Lì,

IL RESPONSABILE  
DE LUCA ANNAMARIA