



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. 22

DEL 30/03/2017

Oggetto:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette, il giorno trenta del mese di marzo alle ore 18,00 in una sala della sede comunale, in sessione straordinaria

1)	Amadei Valerio	Presente	8)	Nannini Stefano	Presente
2)	Antoni Raffaele	Presente	9)	Poggi Donatella Isola Rosa	Assente
3)	Babboni Sabrina	Presente	10)	Reali Stefano	Presente
4)	Carrari Ivo	Presente	11)	Santi Lara	Presente
5)	Fрати Pietro	Presente	12)	Taccini Piero	Presente
6)	Gonnella Barbara	Presente	13)	Volpi Emilio	Presente
7)	Molinari Ciro	Presente			

Presenti: **12** Assenti: **1**

Presiede il SINDACO Sig. AMADEI VALERIO

Assiste il Segretario Dr. PETRI MARCO

Partecipa l' assessore esterno Sig. Bigiarini Massimo.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

'La seduta è pubblica.'



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

Oggetto:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2017.**"

Visti i pareri favorevoli rilasciati ai sensi dell'art. 49 del vigente T.U.E.L. dai responsabili di settore sulla regolarità tecnica e sulla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, allegati al presente atto;

Sentito il Segretario Comunale in ordine alla conformità del presente atto alle leggi, allo Statuto, ai Regolamenti;

Visto il vigente T.U.E.L.;

Con voti favorevoli n. 12, su n. 12 consiglieri presenti e votanti, espressi nei modi e nelle forme di legge:

DELIBERA

A) Di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- il D.LGS. 14.03.2011 n. 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli artt. 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria (IMU);
- il D.L. n. 201 del 6.12.2011 convertito nella legge 22.12.2011 n. 214 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede l'anticipazione della istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D.LGS. n. 23/2011 e delle disposizioni contenute nella legge n. 214/2011 stessa;
- il D.LGS. 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale la suindicata legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Deliberazione Consiglio Comunale n.22 del 30/03/2017 prop. n. 2995

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

- l'art. 13 della legge n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 che stabilisce che l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76% che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.LGS. n. 446 del 15 dicembre 1997, possono modificare in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;
- l'art. 1 della legge 24.12.2012 n. 228 il quale, al comma 380 lett. a), stabilisce che è soppressa la quota riservata allo Stato già prevista al comma 11 del citato articolo 13 del D.L. n. 201/2011, sopra richiamato, per cui dall'1.01.2013 l'imposta è di totale competenza dei Comuni;
- il comma 380 del suindicato art. 1 della legge n. 228/2012 il quale prevede:
 - 1) alla lettera f) la riserva per lo Stato del gettito dell'Imposta Municipale Propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;
 - 2) alla lettera g) la facoltà per i Comuni di aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76% prevista per i suddetti immobili;
- il comma 2, secondo periodo, dell'art. 13 della legge n. 214/2011 aggiunto dall'art. 1, comma 707, della legge 27.12.2013 n. 147 il quale prevede che dal 01.01.2014 l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 del medesimo art. 13;
- il comma 677 dell'art. 1 della legge 27.12.2013 n. 147 in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,6 per mille;

RICHIAMATE:

- la propria precedente deliberazione n. in data odierna con la quale è stato approvato, con modifiche ed integrazioni, il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) con decorrenza 01.01.2017;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in data 29.04.2016 -esecutiva- con la quale è stato approvato l'impianto tariffario IMU per l'anno 2016;

VISTA la legge 11.12.2016 n. 232 (legge di bilancio 2017/2019) ed in particolare il comma 42 dell'art. 1 che prevede la proroga al 2017 del blocco degli aumenti dei tributi ed addizionali attribuite agli Enti Locali, ad eccezione della TARI;

RITENUTO di approvare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria e le detrazioni di imposta per l'anno 2017, confermando quelle in vigore nel 2016 ed esercitando, anche per il

Deliberazione Consiglio Comunale n.22 del 30/03/2017 prop. n. 2995



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

2017, la facoltà di aumentare di 0,20 punti l'aliquota standard statale dello 0,76% prevista per i fabbricati ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, confermandola nello 0,96 per mille;

DATO ATTO che l'imposta non è dovuta:

- a) per l'abitazione principale e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- b) per i terreni agricoli, coltivati o incolti, ai sensi dell'art. 1 –comma 13- della legge 28.12.2015 n. 208, in quanto il Comune di Coreglia Antelminelli è compreso nell'elenco di cui alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993;
- c) per i fabbricati rurali ad uso strumentale ai sensi dell'art. 1, comma 708, della legge 27.12.2013 n. 147;

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, che stabilisce che i Comuni deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione sancendo che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine sopra indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Atteso che:

- il comma 454 della legge 232/16 ha differito il termine di approvazione del bilancio preventivo 2017 al 28.02.17, successivamente l'art. 5, comma 11, del D.L. 244/16, convertito con L. 19/2017, ha fissato la scadenza per l'approvazione del bilancio preventivo 2017 al 31.03.17;
- I termini per l'approvazione del bilancio sono coincidenti con quelli di approvazione delle tariffe, delle aliquote e dei regolamenti sulle entrate (art. 27.8 legge 448/01 e art. 1, comma 169, legge 296/06), in caso di mancata adozione della delibera, si intendono prorogate le aliquote dell'anno precedente;

VISTO il parere del Responsabile del Settore D) in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta di deliberazione;

Ritenuto pertanto opportuno dover provvedere in merito;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di stabilire per l'anno 2017 le aliquote concernenti l'Imposta Municipale Propria (IMU), confermando quelle in vigore nel 2016, nella seguente misura:

Deliberazione Consiglio Comunale n.22 del 30/03/2017 prop. n. 2995

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

-ALiquota PER ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 E RELATIVE PERTINENZE **4,90 per mille - Detrazione €. 200,00;**

-ALiquota ORDINARIA **9,60 per mille** (riguardante anche i fabbricati ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D, per i quali una quota dell'imposta nella misura del **7,60 per mille** è dovuta allo Stato);

- terreni edificabili: **9,60 per mille.**

- 3) Di trasmettere, a norma dell'art. 13 -comma 13-bis e comma 15- del D.L. n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro i termini di legge e secondo le modalità indicate nella nota dello stesso Ministero, Dipartimento delle Finanze, Direzione Legislazione Tributaria e Federalismo Fiscale, protocollo n. 4033/2014 del 28.02.2014. "

.....

B) di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 -comma 4- del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI

Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 30/03/2017

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco
Sig. Valerio Amadei

Il Segretario Comunale
Dr. Marco Petri

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i, viene pubblicata all' Albo Pretorio informatico il giorno per 15 giorni consecutivi

Il Responsabile

La presente deliberazione viene resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Coreglia Antelminelli, 30/03/2017

Il Responsabile