



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Deliberazione n° 5

Adunanza del 27/04/2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE "IMU" ANNO 2016 -
CONFERMA.**

L'anno duemilasedici, addì ventisette del mese di aprile alle ore 21:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano: .

N.	Cognome e Nome	P	A
1	FELISARI RENZO	SI	
2	PERRI CLAUDIO	SI	
3	ROSSINI MARIO	SI	
4	BONETTI EVELYN	SI	
5	SPIGAROLI PAOLO		SI
6	CAVALLI ELENA ERMINIA	SI	
7	BONVINI ARNALDO	SI	
8	FREGONI GUIDO	SI	
9	DESIDERI FRANCESCA	SI	
10	LOMINI ALESSANDRA	SI	
11	BELLINI DANIELA AGOSTINA		SI

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Il Segretario Comunale Caporale dott.sa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Felisari Renzo** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE "IMU" ANNO 2016 - CONFERMA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30.06.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) ;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2015 pubblicato nella G.U. n. 254 del 31/10/2015 , che differisce al 31.03.2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali prorogato poi al 30/04/2016;

VISTO il comma 26 dell'art. 1 della citata Legge di Stabilità 2016 che testualmente recita *"Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per l'anno 2016 e' sospesa l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015". Sono fatte salve, per il settore sanitario, le disposizioni di cui all'articolo 1, comma 174, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, e all'articolo 2, commi 79, 80, 83 e 86, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, nonche' la possibilita' di effettuare manovre fiscali incrementative ai fini dell'accesso alle anticipazioni di liquidita' di cui agli articoli 2 e 3 del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, e successivi rifinanziamenti. La sospensione di cui al primo periodo non si applica alla tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ne' per gli enti locali che deliberano il predisposto, ai sensi dell'articolo 243-bis del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, o il dissesto, ai sensi degli articoli 246 e seguenti del medesimo testo unico di cui al decreto legislativo n. 267 del 2000."*

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2015, nonchè delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2016, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, confermare, per l'anno 2016, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- ALIQUOTA 4,0 per mille
(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille

(per tutti gli immobili del gruppo catastale “D” immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esenti dal 1 gennaio 2014)

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille

(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli)

*Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal **1° gennaio 2016**, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell'**esenzione** dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :*

- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

TENUTO CONTO che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, comporta un gettito stimato, per l'anno 2016 di €144.000,00=

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2) di confermare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2016 :

- ALIQUOTA **4,0 per mille**

(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille- somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA **8,6 per mille**

(per tutti gli immobili del gruppo catastale “D” immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esente dal 1 gennaio 2014)



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille

(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli)

Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell'esenzione dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :

- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

4) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2016 ;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30.06.2014;

7) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

8) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, La lettera e) anticipa al 14 ottobre (anziché 21 ottobre) il termine entro il quale i Comuni devono inviare le delibere IMU al Mef, ai fini della pubblicazione, da parte di quest'ultimo, entro il 28 ottobre sul Portale del federalismo fiscale. Il termine del 14 ottobre viene definito come "perentorio". La comunicazione delle variazioni IMU entro tale data va di fatto considerata condizione di efficacia delle variazioni stesse.



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

9) Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge dai n.9 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

COPIA



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale N. 5 del 27/04/2016

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

Oggetto :

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE "IMU" ANNO 2016 - CONFERMA.

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Olmeneta, lì 21/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Fontana Romana

Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa).

Olmeneta, lì 21/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Carrara rag. Morena



COMUNE DI OLMENETA

PROVINCIA DI CREMONA

Via Dante, 3 - Tel. 0372/924121 - Fax 0372/924349

P.IVA 00269750196

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Felisari Renzo

Il Segretario Comunale
F.to Caporale dott.sa Mariateresa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Olmeneta,

Il Segretario Comunale
F.to Caporale dott.sa Mariateresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Olmeneta
Lì,

Il Segretario Comunale
Caporale dott.sa Mariateresa

Copia conforme all'originale,
in carta libera per uso
amministrativo

Olmeneta

Il Segretario Comunale
Caporale dott.sa Mariateresa