



COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO
PROVINCIA DI LATINA

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

N. 60 Del 27-04-2016	OGGETTO: CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) PER L'ANNO 2016
---------------------------------------	---

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **13:45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita nelle seguenti persone:

COMPONENTI	P/A
GIOVANNI PETRUCCI - SINDACO	A
EUGENIO SAPUTO - VICE SINDACO	A
EGIDIO CALISI - ASSESSORE	P
CORRADO CONSUELO CAPPONI - ASSESSORE	P
LUCIANO MAGNANTI - ASSESSORE	P

Con l'assistenza del **SEGRETARIO COMUNALE: GIANLUCA TORRIERO**

Il **ASSESSORE**, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

- Acquisiti i seguenti pareri a termine dell'Art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE TECNICO CONTABILE	Per quanto concerne la Regolarita' tecnica è stato espresso parere: Favorevole , in calce alla proposta di deliberazione.
--	--

SAN FELICE CIRCEO: 19-04-2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DR.SSA Monica Ricci

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO CONTABILE	Per quanto concerne la Regolarita' Contabile è stato espresso parere: Favorevole , in calce alla proposta di deliberazione.
--	--

SAN FELICE CIRCEO: 19-04-2016

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DR.SSA Monica Ricci

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri che precedono, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali è stata istituita e disciplinata l'imposta municipale propria;

Visti altresì: il Decreto Legge 2 marzo 2012 n.16 coordinato con la legge di conversione 26 aprile 2012, n.44; la legge 24 dicembre 2012, n.228 (legge di stabilità per l'anno 2013) e ogni s.m.i.; il D.L. 54/2013, il D.L. 102/2013; il D.L. 133/2013; la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità per l'anno 2014);

Visto l'art. 1 comma 639 L. 147 del 27 dicembre 2013 (di seguito Legge di Stabilità 2014) e successive integrazioni e modificazioni, istitutivo dell'imposta unica comunale (IUC), costituita dall'imposta municipale propria (IMU) e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

Rilevato che il legislatore, con l'art. 1 comma 26 della L. 208/2015, al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, per l'anno 2016 ha sospeso l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

Visto l'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno del 1° marzo 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 55 del 7 marzo 2016, che ha prorogato al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli Enti Locali;

Richiamato l'art. 193 comma 2 del D.L. n. 267/2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", modificato dall'art. 1 comma 444 della legge di stabilità 2013, legge n. 228/2012, e poi dal D.Lgs. 126/2014 art. 74, comma 35 lettera b), in base al quale per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1 comma 169 della legge n. 296/2006, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data del 31 luglio di ogni anno;

Osservate le modifiche normative apportate con la Legge di Stabilità 2016 (L. 208/2015) che hanno previsto tra l'altro la modifica del presupposto impositivo della TASI, con l'esplicita esclusione dall'applicazione del tributo per l'abitazione principale non di lusso e la medesima esclusione per la parte relativa all'occupante, anche nel caso in cui l'abitazione non sia di proprietà di quest'ultimo, ma di un soggetto possessore differente, per il quale resta comunque ferma l'obbligo tributario;

Richiamati i commi 676 e 677 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come da ultimo modificati dall'articolo 1, comma 679, della legge n. 190/2014, che dettano la disciplina ed i limiti per le aliquote TASI e prevedono che:

- la misura di base dell'aliquota sia pari all'1 per mille;
- il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, possa ridurre l'aliquota all'azzeramento o aumentare la stessa in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote;

Visto il comma 678 che prevede per i fabbricati rurali ad uso strumentale una aliquota non superiore a quella di base, definita dal comma 676 nella misura dello 0,10%;

Considerata la disposizione di cui al comma 14 lett. c) della Legge 208/2015 con la quale il legislatore ha previsto che per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota sia ridotta allo 0,1 per cento, ferma restando la facoltà da parte dei Comuni di modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento;

Considerato il disposto dell'art. 1 comma 683 della Legge di Stabilità 2014 in base al quale le aliquote possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Considerate le fattispecie di esclusione dal tributo disposte dall'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16/2014 convertito in Legge n. 68/2014 nelle quali compaiono, tra le altre, quelle previste per gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti sul proprio territorio dai comuni;

Preso atto che l'articolo 7 comma 1 del Regolamento comunale per l'applicazione della TASI, così come modificato dalla deliberazione del Consiglio Comunale approvata nella medesima odierna seduta, elenca i servizi indivisibili alla cui copertura il tributo è diretto, disciplinando i criteri di determinazione dei costi da coprire, la cui elencazione analitica è riportata all'allegato (A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione);

Visto il Regolamento per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI), approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 18/08/2014;

Rilevata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19/05/2015, con cui sono state approvate modifiche al Regolamento comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 19/05/2015, con cui sono state approvate le aliquote del Tributo per i Servizi Indivisibili per l'anno 2015;

Ritenuto inoltre necessario specificare di seguito in modo puntuale le fattispecie ritenute soggette alle varie aliquote, in ossequio alla trasparenza amministrativa, al fine di semplificare l'applicazione del tributo da parte dei contribuenti e non ingenerare contenzioso su eventuali dubbi interpretativi;

Preso atto che in data 19/04/2016 il Responsabile del Settore Tecnico Contabile ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto";

Il Responsabile "F.to D.ssa Monica Ricci"

Preso atto che in data 19/04/2016 il Responsabile del Settore Finanziario ha espresso il parere che di seguito si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto";

Il Responsabile "F.to D.ssa Monica Ricci"

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;

Con voti espressi nelle forme di legge, con esito come sopra riportato, per le motivazioni in narrativa espresse,

DELIBERA

- 1) di approvare il prospetto contenente gli importi relativi ai costi riferiti ai servizi indivisibili che, allegato alla presente deliberazione (allegato A), ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di confermare per l'anno **2016** le aliquote della TASI già in vigore nell'anno 2015 come sotto riportato:

Fattispecie	Aliquota
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente e fattispecie ad esse assimilate	0,00%
Alberghi, pensioni, Bed & Breakfast Agriturismi e strutture ricettive in generale, regolarmente autorizzate e condotte dai proprietari degli immobili, che dichiarino di essere aperti e funzionanti almeno 10 mesi all'anno	0,10%
Attività commerciali, industriali, artigiane e agricole di qualsiasi natura, inclusi i magazzini, regolarmente autorizzate e condotte dai proprietari degli immobili, che dichiarino di essere aperte e funzionanti almeno 10 mesi all'anno	0,10%
Abitazioni a disposizione (secondo case) locate annualmente con regolare contratto di affitto registrato	0,10%

Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,10%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
Altre tipologie di immobili diversi dai precedenti	0,00%

- 3) di approvare per l'anno 2016 una percentuale di copertura dei costi relativa ai servizi di cui al punto 1) pari al 8,28 %;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione avrà efficacia dal 1° gennaio 2016;
- 5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze con le modalità previste per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale ai fini e per gli effetti di cui all'art. 13 comma 13bis e 15 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201;
- 6) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;
- 7) di allegare copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione dell'esercizio 2016.

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL ASSESSORE
F.TO EGIDIO CALISI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GIANLUCA TORRIERO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio come prescritto dall'art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000, per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal 28-04-2016 con cronologico n. 439

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GIANLUCA TORRIERO

La presente deliberazione, decorsi i termini di Legge è eseguibile dal 27-04-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO GIANLUCA TORRIERO

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

San Felice Circeo, li 28-04-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
GIANLUCA TORRIERO



COMUNE DI SAN FELICE CIRCEO

ALLEGATO A alla Deliberazione n. ... del .././2016

SERVIZI. In relazione a quanto riportato all'interno dell'articolo 7 del Regolamento per la disciplina del Tributo sui Servizi Indivisibili, il Comune di San Felice Circeo ha individuato i seguenti servizi indivisibili.

- viabilità e infrastrutture stradali
- tutela, valorizzazione e recupero ambientale
- polizia locale e amministrativa
- sistema integrato di sicurezza urbana
- servizio idrico integrato
- attività culturali e interventi diversi nel settore culturale
- gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- reti e altri servizi di pubblica utilità

COSTI. Ai fini della determinazione delle aliquote, i costi presi in considerazione pro-quota sulla base dell'incidenza relativa ad ogni servizio sopra elencato, sono ripartiti in base alle seguenti voci:

- redditi da lavoro dipendente
- imposte e tasse a carico dell'ente
- acquisto di beni e servizi
- interessi passivi

Segue il prospetto dei costi relativi ai servizi indivisibili con l'indicazione relativa agli importi complessivi ed a quelli considerati ai fini della copertura con l'entrata TASI, sulla base della percentuale prevista dalla delibera, di cui il presente allegato costituisce parte integrante e sostanziale.

<i>SERVIZIO</i>	<i>CAUSALE</i>	<i>IMPORTO</i>
Viabilità e infrastrutture stradali	Acquisto di beni e servizi	€ 500.408,82
	Interessi passivi	€ 191.810,70
Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	Acquisto di beni e servizi	€ 53.183,03
Polizia locale e amministrativa	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 850,00
	Acquisto di beni e servizi	€ 43.975,22
	Interessi passivi	0
Sistema integrato di sicurezza urbana	Acquisto di beni e servizi	€ 10.000,00
Servizio idrico integrato	Interessi passivi	€ 52.725,19
Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	Acquisto di beni e servizi	€ 75.726,67
Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Imposte e tasse a carico dell'ente	0
	Acquisto di beni e servizi	€ 158.531,46
Reti e altri servizi di pubblica utilità	Acquisto di beni e servizi	0
TOTALE		€ 1.087.211,09