



Copia

Verbale di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 del 29/03/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2016.

L'anno Duemilasedici addì ventinove del mese di Marzo alle ore 20:00, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione, con avviso scritto del Sindaco notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, CASATI RENATO. Partecipa il Segretario Comunale, FIORELLA DOTT. ANDREA.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune:

	presente		presente
CASATI RENATO	S	BALLABIO GIACOMO	N
CHIOLO MASSIMILIANO	S	INZILLO GIOVANNI	N
GEROSA LUIGI GIANCARLO	S		
RADAELLI MARIA PAOLA	S		
COLOMBO MASSIMO	S		
DROGO NATALINA	S		
MINOTTI CLAUDIO	S		
NOVATI GIANPIERO	S		
PIACENZA ANTONIO GIULIO	S		
MOTTADELLI CLAUDIO	N		
CAPOVILLA SERAFINO GIUSEPPE	N		

Totale Presenti: 9

Totale assenti: 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2016

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) – con decorrenza dal 1 gennaio 2014 – basata su due presupposti impositivi :

- Uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- L'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Considerato che la IUC è composta da :

- **IMU** (Imposta Municipale propria)- componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili , escluse abitazioni principali;
- **TARI** (Tributo Servizio Rifiuti) – componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- **TASI** (Tributo servizi indivisibili) – componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

Verificato che con il comma 14 lettera a) e b) della Legge 208/2015 (legge di stabilità 2016) modificando l'art. 1 comma 639 della Legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) ha esentato dal 2016 la TASI dalle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9;

Verificato inoltre che con il medesimo comma 14 lettera a) e b) della Legge 208/2015 è stato modificato con decorrenza anno 2016 il comma 669 della Legge 147/2013 e cioè il presupposto TASI è il possesso o la detenzione di fabbricati ad aree edificabili ad eccezione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale e relative pertinenze nei limiti e termini di cui all'art. 13 comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni nella Legge 214/2011, con esclusione di quelle classificate nelle categorie A/1 – A/8 – A/9;

Visto il comma 14 lettera d) della Legge di stabilità 2016 n. 208/2015 che modifica il comma 681 della Legge 147/2013 nel caso di abitazione principale occupata da soggetto diverso rispetto al titolare del diritto reale di godimento esentando l'occupante dal pagamento della TASI;

Visto inoltre ai sensi dei commi 675 e 676 della Legge 147/2013 che la base imponibile della predetta tassa è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della Tasi è pari all'1 per mille; il Comune con deliberazione di Consiglio Comunale, adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto tra l'altro ai sensi del comma 677 medesima legge 147/2013 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia d'immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31.12.2013 fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2016 ai sensi del comma 14 lettera c) della Legge 208/2015 – Legge di Stabilità 2016- l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille ed in ogni caso non può essere superiore a quella applicata nell'anno precedente così come stabilito dal comma 28 della Legge 208/15;

Visto il comma 28 della Legge 208/2015 che limitatamente agli immobili non esentati è possibile mantenere con espressa deliberazione di Consiglio la maggiorazione TASI delle 0.80 per mille eventualmente applicata nel 2015;

Visto ai sensi del comma 678 il Comune per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 l'aliquota massima della Tasi non può comunque superare l'1 per mille;

Preso atto del comma 14 lettera c) della Legge di stabilità 2016 che modifica anche il comma 678 della Legge 147/2013 normando che i "fabbricati merce" costruiti e destinati alla vendita da parte delle imprese, fintanto che permane tale destinazione e non risultino locati, l'aliquota è ridotta allo 0,1%, con possibilità di modificare detta aliquota fino allo 0.25% o in diminuzione fino all'azzeramento;

Rilevato che ai sensi del comma 26 della Legge di stabilità 2016 per l'anno 2016 vige il blocco generalizzato dell'aumento dei tributi;

Rilevato che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 13 in data 29.03.2016 sono state determinante per l'anno 2016 le aliquote IMU nella misura del 6 per mille per le abitazioni principali rientranti nelle categorie A/1- A/8 – A/9 e relative pertinenze fino ad un massimo di un unità pertinenziale per categoria C/2 –C/6 – C/7, compresi quelli dati in comodato gratuito a parenti in line retta entro il primo grado, del 10,60 per mille per tutti gli altri fabbricati e l'1 per mille per i fabbricati rurali di qualsiasi natura ad eccezione di quelli rurali strumentali;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2016 è stato approvato il Nuovo Regolamento per l'applicazione della TASI avente decorrenza dal 1.1.2016;

Rilevato inoltre che il comma 683 della predetta Legge 147/2013 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione che per l'anno 2016 è differito al 30 Aprile 2016, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi, intendendosi per tali i servizi, le prestazioni, le attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Di dare atto che a prescindere dai costi dei servizi indivisibili il gettito tasi previsto ascende ad € 13.362,00

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO dei pareri espressi e delle attestazioni rese ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 comma 1 e nr. 147 bis comma 1 del TUEL approvato con D.LGS. n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri;

Chiusa la discussione il Sindaco mette ai voti l'argomento con votazione palese per alzata di mano che viene accolta all'unanimità di voti favorevoli da parte dei 9 Consiglieri presenti e votanti;

pertanto il Consiglio Comunale

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di determinare la seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2016:
 - **ALIQUOTA 1,00 PER MILLE** da applicare agli immobili produttivi e strumentali agricoli così come definiti dall'art. 9 comma 3bis DL. 557/1993;
 - **ALIQUOTA 2,5 PER MILLE** per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e non siano in ogni caso locati.
3. Di stabilire l'esenzione dell'aliquota TASI, ai sensi del comma 14 lettera a) e b) e d) della Legge 208/2015, per le unità immobiliari destinate abitazione principale e relative pertinenze nei termini e nei limiti di cui all'art. 13 comma 2 del D.L. N. 201/2011 convertito con modificazioni nella Legge 22.11.2011 n.214 utilizzate dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare ad

eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 - A/9 e per tutte le restanti aree scoperte, aree edificabili e terreni agricoli a qualsiasi uso adibiti nonché per quelle unità immobiliari abitative concesse in uso gratuito a parenti in linea fino al primo grado.

4. Di stabilire l'azzeramento dell'aliquota base TASI ai sensi del comma 676 della Legge 27 dicembre 2014 n. 147, per tutti i fabbricati diversi da quelli indicati al precedente punto 3.
5. Di individuare i seguenti servizi indivisibili con relativi costi , alla cui copertura la TASI è diretta solo in quota parte a seguito degli interventi in materia disposti dalla Legge 21 dicembre 2015 n. 208:
 - ✓ Servizi generali, prestazioni attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
 - ✓ Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggior beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
 - ✓ Servizi a tutti i cittadini non compresi nei servizi a domanda individuale ;

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

Servizi Indivisibili	missione	programma	Costi
Illuminazione pubblica stradale	10	05	€ 226.900,00
Manutenzione parchi e giardini	09	02	€ 102.000,00
Manutenzione patrimonio comunale	01	06	€ 52.000,00
Servizio sostegno educativo scolastico	04	06	€ 151.511,20
Servizi cimiteriali	12	09	€ 40.000,00
Servizi gestione biblioteca	05	02	€ 60.000,00

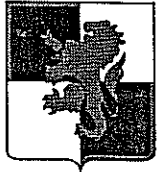
6. Di dare atto che il gettito relativo agli incassi della Tasi di competenza dei cui al Bilancio di Previsione 2016 è pari ad € 13.362,00 di cui al Cap. Peg. 196050 titolo 1 tipologia 101 categoria 76 "Tasi - altri fabbricati".
7. di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2016.
8. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si demanda al Nuovo Regolamento approvato con deliberazione di C.C. n. 14 in data 29.03.2016, che entra in vigore il 1.1.2016.
9. di pubblicare la presente deliberazione sul sito informatico ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.Lgs n. 360/1998 entro il 14 ottobre 2016.

Successivamente con separata votazione, il Sindaco mette ai voti l'immediata eseguibilità con votazione palese per alzata di mano che viene accolta all'unanimità di voti favorevoli da parte dei 9 Consiglieri presenti e votanti;

pertanto il Consiglio Comunale

DICHIARA

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, stante l'urgenza di applicazione delle aliquote.



ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE AL
CONSIGLIO COMUNALE DEL 29 MAR. 2016

Vista la proposta di deliberazione avente per oggetto:

“APPROVAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO
2016”

Ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo nr.
267/2000, e del decreto sindacale nr. 03 del 27.06.2012 si esprimono i seguenti pareri:

SETTORE SERVIZI TRIBUTARI E CATASTALI
IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA
PARERE FAVOREVOLE

Verano Brianza, lì 21.03.2016

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Ester Monti

SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO
IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE
PARERE FAVOREVOLE

Verano Brianza, lì 22.03.2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO/FINANZIARIO
Rag. Roberto Cattaneo

Il presente verbale, composto da nr. 06 fogli, è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to CASATI RENATO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORELLA DOTT. ANDREA

PUBBLICAZIONE/ESECUTIVITÀ

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi. La discussione consiliare costituisce allegato in formato audio, ai sensi dell'art. 73 comma 3 bis del regolamento per il funzionamento del consiglio comunale e viene pubblicata unitamente al presente verbale sul sito istituzionale.

Essa, dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.L.vo nr. 267/2000)
 non dichiarata

sarà esecutiva ad ogni effetto di legge decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.L.vo nr. 267/2000)

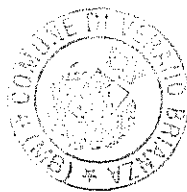
Verano Brianza li, 04 APR. 2016

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to FONDACI DOTT. GIULIANO

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale, per uso amministrativo.

Verano Brianza li, 04 APR. 2016



L'INDICATO DEL SINDACO
Casati Renato